

328130-2026 - Wettbewerb

Spanien – Pflegearbeiten für Ziergärten und Parks – Conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes y el arbolado viario de la ciudad de Madrid (5 Lotes)

OJ S 92/2026 13/05/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid

E-Mail: contratacionagmaym@madrid.es

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Umweltschutz

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes y el arbolado viario de la ciudad de Madrid (5 Lotes)

Beschreibung: El presente procedimiento tiene por objeto la contratación del servicio de conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes y el arbolado viario de la ciudad de Madrid. El pliego de condiciones técnicas fija las bases que han de regular los trabajos antedichos, incluyendo los trabajos sobre los elementos vegetales y no vegetales, así como los trabajos técnicos de cartografía, inventario y gestión de la información necesarios, y otros que se especifican. El Pliego define las condiciones que han de cumplir las labores sobre las zonas verdes y arbolado urbano, tanto de los que estén incorporadas a la entrada en vigor del mismo, así como los que se incorporen posteriormente durante su periodo de vigencia. Es decir, además de las zonas a conservar inicialmente, serán objeto del contrato aquellas otras que se incorporen posteriormente a la publicación de la licitación durante el periodo de vigencia del servicio. La conservación y mejora de las zonas verdes y del arbolado viario constituyen un elemento esencial en la estrategia municipal para avanzar hacia una ciudad más saludable, resiliente y sostenible. Los principios generales que inspiran este contrato se centran en el uso de tecnologías avanzadas para la recopilación, análisis y gestión de la información, con el fin de lograr un control más preciso y una respuesta más ágil ante las necesidades del espacio verde urbano. La digitalización se plantea así, como una herramienta clave para evolucionar hacia una gestión proactiva, basada en datos y orientada a resultados. Igualmente, se prioriza la naturalización y renaturalización del entorno urbano, mediante el aumento del patrimonio vegetal y la diversificación de especies, favoreciendo así la biodiversidad y la adaptación al cambio climático. El incremento del arbolado y las plantaciones no se entiende solo como una mejora estética, sino como una acción estratégica con impacto en la salud pública, la reducción del efecto isla de calor y la calidad del aire. El modelo de gestión propuesto también persigue una racionalización de las labores, optimizando los recursos disponibles y estableciendo protocolos de trabajo eficientes, sin perder de vista el uso racional del agua, el control biológico de plagas y enfermedades, y el seguimiento continuo de la calidad de las intervenciones.

Kennung des Verfahrens: 197eaa44-0b22-426f-9ac9-62dbc149c3d8

Interne Kennung: 300/2025/02859
Verfahrensart: Offenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 77311000 Pflegearbeiten für Ziergärten und Parks
Zusätzliche Einstufung (cpv): 90611000 Straßenreinigung

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 772 913 844,78 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 5

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 1

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung
Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten
Verpflichtungen: Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Centro, Arganzuela, Retiro, Salamanca, Chamartín, Tetuán, Chamberí
Beschreibung: El objeto del contrato es la prestación del servicio de conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes y el arbolado viario municipal, en el ámbito territorial de los distritos de Centro, Arganzuela, Retiro, Salamanca, Chamartín, Tetuán y Chamberí, y comprende las distintas labores señaladas en el PPTP
Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 77311000 Pflegearbeiten für Ziergärten und Parks
Zusätzliche Einstufung (cpv): 90611000 Straßenreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/11/2026
Laufzeit: 48 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 150 762 687,60 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Trabajos realizados

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: B1 Porcentaje de baja sobre el importe total de la suma de los conceptos fijos de conservación y limpieza del presupuesto base de licitación .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 46

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: B2 Incremento de la partida de medición para determinadas mejoras.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 29

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 1. Calidad, desarrollo y adecuación del Plan de gestión del servicio.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 17

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 2. Calidad, alcance y adecuación de la propuesta de sistema inteligente de gestión automatizada con inteligencia artificial .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 4

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 3. Plan de fomento de la biodiversidad .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 4. Plan de actuaciones de comunicación y sensibilización .
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 2

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 17/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Eröffnungstermin: 24/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: La obligación del contratista de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Esta obligación tiene el carácter de obligación contractual esencial de conformidad con lo dispuesto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211 LCSP..

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Informationen über die Überprüfungsfristen: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017. De 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de contratación pública de la Comunidad de Madrid.

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Fuencarral-El Pardo, Moncloa-Aravaca y Latina

Beschreibung: El objeto del contrato es la prestación del servicio de conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes y el arbolado viario municipal, en el ámbito territorial de los distritos de Fuencarral-El Pardo, Moncloa-Aravaca y Latina, y comprende las distintas labores señaladas en el PPTP

Interne Kennung: 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 77311000 Pflegearbeiten für Ziergärten und Parks

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90611000 Straßenreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/11/2026

Laufzeit: 48 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 157 558 164,54 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Trabajos realizados

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: B1 Porcentaje de baja sobre el importe total de la suma de los conceptos fijos de conservación y limpieza del presupuesto base de licitación .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 46

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: B2 Incremento de la partida de medición para determinadas mejoras.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 29

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 1. Calidad, desarrollo y adecuación del Plan de gestión del servicio.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 17

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 2. Calidad, alcance y adecuación de la propuesta de sistema inteligente de gestión automatizada con inteligencia artificial .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 4

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 3. Plan de fomento de la biodiversidad .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 4. Plan de actuaciones de comunicación y sensibilización .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 17/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Eröffnungstermin: 24/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: La obligación del contratista de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Esta obligación tiene el carácter de obligación contractual esencial de conformidad con lo dispuesto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211 LCSP..

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Informationen über die Überprüfungsfristen: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017. De 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de contratación pública de la Comunidad de Madrid.

5.1. Los: LOT-0003

Titel: Ciudad Lineal, Hortaleza, San Blas-Canillejas y Barajas

Beschreibung: El objeto del contrato es la prestación del servicio de conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes y el arbolado viario municipal, en el ámbito territorial de los distritos de Ciudad Lineal, Hortaleza, San Blas-Canillejas y Barajas, y comprende las distintas labores señaladas en el PPTP

Interne Kennung: 3

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 77311000 Pflegearbeiten für Ziergärten und Parks

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90611000 Straßenreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/11/2026

Laufzeit: 48 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 159 972 098,88 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz
Beschreibung des Auswahlkriteriums: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen
Beschreibung des Auswahlkriteriums: Trabajos realizados

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: B1 Porcentaje de baja sobre el importe total de la suma de los conceptos fijos de conservación y limpieza del presupuesto base de licitación .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 46

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: B2 Incremento de la partida de medición para determinadas mejoras.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 29

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 1. Calidad, desarrollo y adecuación del Plan de gestión del servicio.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 17

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 2. Calidad, alcance y adecuación de la propuesta de sistema inteligente de gestión automatizada con inteligencia artificial .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 4

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 3. Plan de fomento de la biodiversidad .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 4. Plan de actuaciones de comunicación y sensibilización .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 17/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Eröffnungstermin: 24/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: La obligación del contratista de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Esta obligación tiene el carácter de obligación contractual esencial de conformidad con lo dispuesto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211 LCSP..

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Informationen über die Überprüfungsfristen: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017. De 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de contratación pública de la Comunidad de Madrid.

5.1. Los: LOT-0004

Titel: Puente de Vallecas, Moratalaz, Villa de Vallecas y Vicálvaro

Beschreibung: El objeto del contrato es la prestación del servicio de conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes y el arbolado viario municipal, en el ámbito territorial de los distritos de Puente de Vallecas, Moratalaz, Villa de Vallecas y Vicálvaro, y comprende las distintas labores señaladas en el PPTP

Interne Kennung: 4

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 77311000 Pflegearbeiten für Ziergärten und Parks

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90611000 Straßenreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/11/2026

Laufzeit: 48 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 171 433 770,06 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Trabajos realizados

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: B1 Porcentaje de baja sobre el importe total de la suma de los conceptos fijos de conservación y limpieza del presupuesto base de licitación .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 46

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: B2 Incremento de la partida de medición para determinadas mejoras.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 29

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 1. Calidad, desarrollo y adecuación del Plan de gestión del servicio.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 17

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 2. Calidad, alcance y adecuación de la propuesta de sistema inteligente de gestión automatizada con inteligencia artificial .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 4

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 3. Plan de fomento de la biodiversidad .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 4. Plan de actuaciones de comunicación y sensibilización .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 17/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Eröffnungstermin: 24/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: La obligación del contratista de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Esta obligación tiene el carácter de obligación contractual esencial de conformidad con lo dispuesto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211 LCSP..

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Informationen über die Überprüfungsfristen: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017. De 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de contratación pública de la Comunidad de Madrid.

5.1. Los: LOT-0005

Titel: Carabanchel, Usera y Villaverde

Beschreibung: El objeto del contrato es la prestación del servicio de conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes y el arbolado viario municipal, en el ámbito territorial de los distritos de Carabanchel, Usera y Villaverde, y comprende las distintas labores señaladas en el PPTP

Interne Kennung: 5

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 77311000 Pflegearbeiten für Ziergärten und Parks

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90611000 Straßenreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/11/2026

Laufzeit: 48 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 133 187 123,70 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Trabajos realizados

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 1.1 Porcentaje de baja sobre el importe total de la suma de los conceptos fijos de conservación y limpieza del presupuesto base de licitación .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 46

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: B1 Porcentaje de baja sobre el importe total de la suma de los conceptos fijos de conservación y limpieza del presupuesto base de licitación .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 46

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: B2 Incremento de la partida de medición para determinadas mejoras.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 29

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 1. Calidad, desarrollo y adecuación del Plan de gestión del servicio.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 17

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 2. Calidad, alcance y adecuación de la propuesta de sistema inteligente de gestión automatizada con inteligencia artificial .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 4

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 3. Plan de fomento de la biodiversidad .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 4. Plan de actuaciones de comunicación y sensibilización .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 17/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Eröffnungstermin: 24/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: La obligación del contratista de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Esta obligación tiene el carácter de obligación contractual esencial de conformidad con lo dispuesto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211 LCSP..

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Informationen über die Überprüfungsfristen: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017. De 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de contratación pública de la Comunidad de Madrid.

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid

Registrierungsnummer: 31606260204386

Registrierungsnummer: P2807900B

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28014

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Kontaktperson: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid

E-Mail: contratacionagmaym@madrid.es

Telefon: +34 915885346

Internetadresse: <http://www.madrid.es>

Profil des Erwerbers: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ID5j36X2poGzz8fXU2i3eQ%3D%3D>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativo de contratación pública de la Comunidad de Madrid.

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28010

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-Mail: tribunal.contratacion@madrid.org

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28010

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-Mail: tribunal.contratacion@madrid.org

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 37689dee-e932-4c5b-a57c-ca4902124e6f - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 11/05/2026 16:32:30 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 328130-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 92/2026

Datum der Veröffentlichung: 13/05/2026