

328174-2026 - Wettbewerb

Polen – Reparatur und Wartung von Spielplatzeinrichtungen – Wykonanie prac związanych z bieżącym utrzymaniem placów zabaw, siłowni plenerowych i placów zabaw dla psów usytuowanych na terenach będących w administrowaniu przez Gminę Piaseczno w 2026 i 2027 r.
OJ S 92/2026 13/05/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Urząd Miasta i Gminy Piaseczno

E-Mail: rzp@piaseczno.eu

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Wykonanie prac związanych z bieżącym utrzymaniem placów zabaw, siłowni plenerowych i placów zabaw dla psów usytuowanych na terenach będących w administrowaniu przez Gminę Piaseczno w 2026 i 2027 r.

Beschreibung: Wykonanie prac związanych z bieżącym utrzymaniem placów zabaw, siłowni plenerowych i placów zabaw dla psów usytuowanych na terenach będących w administrowaniu przez Gminę Piaseczno w 2026 i 2027 r. Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie prac związanych z utrzymaniem, kontrolą, konserwacją placów zabaw, siłowni plenerowych i placów zabaw dla psów wymienionych w Załączniku nr 3a oraz 3b do umowy, zlokalizowanych na terenie Gminy Piaseczno.

Kennung des Verfahrens: 64128b97-f447-40fa-9b1c-5f0bdbb538c7

Interne Kennung: Spr. 38/2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50870000 Reparatur und Wartung von Spielplatzeinrichtungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90600000 Reinigung und Sanierung des städtischen und ländlichen Raumes, und zugehörige Dienstleistungen, 90620000 Schneeräumung, 90630000 Glatteisbeseitigung, 90511000 Abholung von Siedlungsabfällen, 77310000 Anpflanzungs- und Pflegearbeiten an Grünflächen, 77211500 Baumpflege

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: ul. Kościuszki 5

Stadt: Piaseczno

Postleitzahl: 05-500

Land, Gliederung (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Gmina Piaseczno

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Przetarg nieograniczony - Postępowanie prowadzone na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r, poz. 1320 ze zm.), zwana dalej „ustawą Pzp” w trybie przetargu nieograniczonego.

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Wykonanie prac związanych z bieżącym utrzymaniem placów zabaw, siłowni plenerowych i placów zabaw dla psów usytuowanych na terenach będących w administrowaniu przez Gminę Piaseczno w 2026 i 2027 r.

Beschreibung: Wykonanie prac związanych z bieżącym utrzymaniem placów zabaw, siłowni plenerowych i placów zabaw dla psów usytuowanych na terenach będących w administrowaniu przez Gminę Piaseczno w 2026 i 2027 r. Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie prac związanych z utrzymaniem, kontrolą, konserwacją placów zabaw, siłowni plenerowych i placów zabaw dla psów wymienionych w Załączniku nr 3a oraz 3b do umowy, zlokalizowanych na terenie Gminy Piaseczno.

Interne Kennung: Spr. 38/2026

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50870000 Reparatur und Wartung von Spielplatzeinrichtungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90600000 Reinigung und Sanierung des städtischen und ländlichen Raumes, und zugehörige Dienstleistungen, 90620000 Schneeräumung, 90630000 Glatteisbeseitigung, 90511000 Abholung von Siedlungsabfällen, 77310000 Anpflanzungs- und Pflegearbeiten an Grünflächen, 77211500 Baumpflege

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Gmina Piaseczno

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 12 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: 1. Dokumenty i oświadczenia, które Wykonawca zobowiązany jest

złożyć wraz z ofertą na dzień składania ofert - zgodnie z częścią III.1 SWZ. 2. Podmiotowe

środki dowodowe: A. Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie

niepodlegania wykluczeniu: W celu potwierdzenia braku podstaw Wykluczenia Wykonawcy z

udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zwanego dalej "postępowaniem", Zamawiający może żądać następujących podmiotowych środków dowodowych: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego (...) - zgodnie z częścią IV A.1 SWZ; 2) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy (...) - zgodnie z częścią IV A.2 SWZ; 3) informacji z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, w zakresie art. 108 ust. 2 ustawy (...) - zgodnie z częścią IV A.3 SWZ; 4) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy (...) - zgodnie z częścią IV A.4 SWZ; 5) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych (...) - zgodnie z częścią IV A.5 SWZ; 6) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy (...) - zgodnie z częścią IV A. 6 SWZ; 7) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (...) - zgodnie z częścią IV A.7 SWZ; B. Wykaz podmiotowych środków dowodowych wymaganych od Wykonawcy na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1) Wykaz usług (...) – zgodnie z częścią IV B.a) SWZ; 2) Wykaz osób (...) – zgodnie z częścią IV B.b) SWZ. 3. Zamawiający nie przewiduje wymagań o których mowa w art. 94 ustawy Pzp. 4. Zamawiający przewiduje zamówienia o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp. 5. Zamawiający przewiduje wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy. 6. Zamawiający nie przewiduje wymagań określonych w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp. 7. Zamawiający wymaga wadium w kwocie 30 000,00 - zgodnie z częścią XII ust. 1 SWZ.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Wykonawca winien udokumentować, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonywał lub wykonuje co najmniej jedną usługę odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi Zamówienia, tj. wykonaniem prac związanych z bieżącym utrzymaniem placów zabaw i siłowni plenerowych usytuowanych w miejscach publicznych, o wartości łącznej min. 100 000,00 zł (w ramach 1 Zamówienia), Wykonawca winien przedłożyć rekomendację wykonywania zamówienia m.in. w zakresie konserwacji wyposażenia placów zabaw, usługi w zakresie utrzymania zieleni, usługi w zakresie pielęgnacji drzew. Dowody potwierdzające, że wykazane roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz terminowo. Zrealizowane zamówienia należy wykazać według załącznika do SWZ co zostanie wykazane zgodnie ze wzorem stanowiącym zał. nr D do SWZ Powyższe winno być przedstawione w formie wykazu usług, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek w zakresie posiadanej wiedzy i doświadczenia, jeśli Wnioskodawca wykaże, że dysponuje personelem w skład którego wchodzi minimum: 1) 1 osoba pełniącą funkcję kierownika robót, posiadającą wykształcenie wyższe lub średnie oraz minimum 2 letnie doświadczenie zawodowe w realizacji bieżącego utrzymania publicznych placów zabaw, siłowni plenerowych i innych terenów rekreacyjnych wraz z utrzymaniem sanitarnym, pielęgnacją roślin ozdobnych w tym drzew i prowadzeniem akcji zimowej. 2) minimum 2 osobami, zatrudnionymi na umowę o pracę, przeszkolonymi do wykonywania czynności naprawczych, konserwacyjnych i remontowych na placach zabaw i siłowniach plenerowych, posiadającymi wykształcenie średnie, bądź zawodowe, z min. 2 letnim doświadczeniem w realizacji zadań związanych z bieżącym utrzymaniem publicznych placów zabaw, siłowni plenerowych i innych terenów rekreacyjnych, wraz z utrzymaniem sanitarnym, pielęgnacją roślin ozdobnych i prowadzeniem akcji zimowej 3) 1 osoba posiadającą uprawnienia do pracy na wysokości oraz obsługi sprzętu mechanicznego, ukończony kurs chirurgii i pielęgnacji drzew, arborystyczny lub inny pokrewny oraz przynajmniej 36-miesięczne doświadczenie w wykonywaniu czynności arborysty i umiejętności cięć pielęgnacyjnych drzew ozdobnych, wykształcenie min. średnie, kierunkowe (ogrodnictwo, architektura krajobrazu, leśne, rolnicze lub inne pokrewne) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości wraz informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, co zostanie wykazane zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr E do SWZ.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: cena - 60%

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Wysokość kary umownej za każdy stwierdzony przypadek braku wykonania codziennych prac porządkowych i konserwacyjnych - 20%

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Wysokość kary umownej za każdy stwierdzony przypadek braku wykonania pielęgnacji zieleni - 20%

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a1c49003-f42b-437e-b46f-6ea3cfc07299>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a1c49003-f42b-437e-b46f-6ea3cfc07299>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 17/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 17/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a1c49003-f42b-437e-b46f-6ea3cfc07299>

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informationen über die Überprüfungsfristen: Środki Ochrony Prawnej określone są w Dziale IX ustawy Pzp

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Urząd Miasta i Gminy Piaseczno

Registrierungsnummer: REGON 015891289

Postanschrift: ul. Kościuszki 5

Stadt: Piaseczno

Postleitzahl: 05-500

Land, Gliederung (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Land: Polen

E-Mail: rzp@piaseczno.eu

Telefon: (+48) 22 70 17 654

Internetadresse: <https://piaseczno.eu>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Profil des Erwerbers: <https://bip.piaseczno.eu/przetargi/23>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Registrierungsnummer: 00000

Postanschrift: ul. Postępu 17A

Stadt: Warszawa

Postleitzahl: 02-676

Land, Gliederung (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Land: Polen

E-Mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: (+48) 22 458 78 40

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 2417

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-Mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 28889ff3-1426-4626-a651-07dfc93c7ef3 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 12/05/2026 12:46:48 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Polnisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 328174-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 92/2026

Datum der Veröffentlichung: 13/05/2026