

33039-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – Fachplaner: Neubau Kindertagesstätte
Günzburg - HLS,E,GLT
OJ S 12/2024 17/01/2024
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Günzburg

E-Mail: wettbewerbe@nps-pm.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Fachplaner: Neubau Kindertagesstätte Günzburg - HLS,E,GLT

Beschreibung: Fachplaner: Neubau Kindertagesstätte Günzburg - HLS,E,GLT

Kennung des Verfahrens: 2bb8daf2-37cb-4334-9e1d-3c7fc89beca4

Interne Kennung: 822_19-1

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: ja

Begründung des beschleunigten Verfahrens: Fristverkürzung in Stufe 2 des Verfahrens aufgrund Vorinformation auf 10 Tage

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Günzburg (DE278)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 0,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Falsche Angaben, verweigerte Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.:

Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens

Konkurs: Insolvenz

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren
Korruption: Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung
Vergleichsverfahren: Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren
Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Bildung krimineller Vereinigungen
Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen
Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen
Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung
Betrugsbekämpfung: Betrug oder Subventionsbetrug
Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung
Zahlungsunfähigkeit: Zahlungsunfähigkeit
Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Insolvenz
Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Rein nationale Ausschlussgründe
Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit: Schwere Verfehlung
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen
Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Einstellung der beruflichen Tätigkeit
Entrichtung von Steuern: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Bildung terroristischer Vereinigungen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Fachplaner: Neubau Kindertagesstätte Günzburg - HLS,E,GLT

Beschreibung: Die Stadt Günzburg errichtet eine Kindertageseinrichtung für drei Kindergartengruppen und eine Krippengruppe sowie einen Quartierstreff. Das Grundstück im neu entstehenden Quartier Auweg in Günzburg wird vierseitig von öffentlichen Flächen umgeben. Es liegt direkt an einer wichtigen, im Zuge der Landesgartenschau 2029 entstehenden neuen Wegeverbindung zur Donau. Es soll ein ortsbildprägendes öffentliches Gebäude gestaltet werden, das die Stadt Günzburg durch innovative Gestaltung, Bauweise und Technik repräsentiert. Die Kindertagesstätte soll insgesamt 90 Kinder aufnehmen. Als weitere Nutzung wird ein Quartierstreff eingerichtet. Das Gebäude wird als barrierefreie Anlage ausgeführt. Der von den Architekten vorgeschlagene Entwurf sieht ein 2-geschossiges, kompaktes Gebäude als Holzkonstruktion ohne Unterkellerung. Holzoberflächen sind sowohl außen als auch im Innenraum prägend. Zur Verbesserung der Qualität und Optimierung der Bauzeit wird ein hoher Vorfertigungsgrad angestrebt. Entsprechend den von den Stadt Günzburg formulierten Klimazielen ist die Ausführung als Holzbau im Passivhausstandard vorgesehen. Angestrebt wird eine sowohl im Bau als auch im Unterhalt langfristig nachhaltige Lösung. Das Gebäude kann an die derzeit in Planung

befindliche regenerative Nahwärmeversorgung der Stadtwerke Günzburg angeschlossen werden. Es wird ein ausgewogener Einsatz der Haustechnik für ein adäquates Raumklima in den unterschiedlichen Raumbereichen gewünscht. Energieeffizientes Bauen und Betreiben stehen im Fokus der Betrachtungen. Es wird ein Lösungsansatz erwartet, welcher diesen Kriterien entspricht. Ziel ist die Ausführung als zertifiziertes Passivhaus, mindestens jedoch ist eine „passivhausähnliche“ Ausführung gefordert. Vorschläge zur grundsätzlichen Auslegung des Energiekonzeptes werden erwartet. Hierbei steht die wirtschaftliche Abwägung von Herstellkosten und Betriebskosten im Mittelpunkt. Für das Gebäude sollen Fördermittel in Anspruch genommen werden. Konstruktion und technische Ausstattung sollen entsprechend ausgearbeitet und die nötigen Planungsunterlagen und Nachweise zur Erstellung der Förderanträge und Zertifizierungen und Dokumentation der Ausführung erbracht werden.
Interne Kennung: 0001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Günzburg (DE278)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 03/04/2024

Enddatum der Laufzeit: 01/01/2027

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 0,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Teilnahmeberechtigt sind Bieter und juristische

Personen, welche berechtigt sind, die Berufsbezeichnung ‚Architekt‘ oder ‚Ingenieur‘ zu führen oder über vergleichbare Befähigungen verfügen. Im Rahmen einer Bietergemeinschaft muss mindestens ein Mitglied den Nachweis der Befähigung erbringen.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis einer Haftpflichtversicherung mit den folgenden Mindestdeckungssummen: - Personenschäden: 2.000.000€ - Sachschäden / Vermögensschäden: 1.000.000€ Im Falle einer geringeren Deckungssumme der Berufshaftpflichtversicherung sind Erklärungen des Versicherungsgebers vorzulegen, welche bestätigen, dass im Auftragsfalle die Deckungssummen nach den Anforderungen erhöht werden können. Bei Bergwerksgemeinschaften ist ein Versicherungsnachweis je Mitglied vorzulegen. Der Gesamtumsatz / Umsatz für entsprechende Dienstleistung hat im angegebenen Zeitraum (in EUR, netto, gerundet) - mind. 200.000,00 € je Geschäftsjahr betragen. Erklärung, aus der das jährliche Mittel der vom Bewerber in den letzten drei Jahren Beschäftigten und die Anzahl der Führungskräfte in den letzten Jahren ersichtlich ist gemäß VgV §46 Abs. 3 Nr. 8. Bedingung für die Teilnahme ist die Mindestzahl von 2 vollbeschäftigten Ingenieuren in den Bereichen der o.g. Leitungsbilder

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Leistungsbilder Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro, GLT Es wird der Nachweis von einer Neubaumaßnahme Hochbau für einen kommunalen Bauherrn mit folgenden Mindestanforderungen erwartet: - vollständig erbrachte Leistungsphasen 2-8 - Fertigstellung nicht vor 01.01.2013, vollständige Fertigstellung LPH 8 - Baukosten (KG

300+400) min. 2,0 Mio. € brutto - Mindestens Honorarzone III - Hauptkonstruktion Holz- / Holzhybridbau Optional: Es kann der Nachweis von einem Projekt für einen

Neubaumaßnahme Hochbau mit folgenden Mindestanforderungen erbracht werden: - vollständig erbrachte Leistungsphasen 2-8 - Fertigstellung nicht vor 01.01.2013, vollständige Fertigstellung LPH 8 - Baukosten (KG 300+400) min. 2,0 Mio. € brutto - Mindestens Honorarzone III - Hauptkonstruktion Holz- / Holzhybridbau Folgende Angaben sind bei jedem

Referenzprojekt aufzuführen: 1. Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner, Telefonnummer) 2. Bruttogrundfläche (BGF) und Bruttorauminhalt (BRI) 3. Baukosten EUR brutto (KG 300+400) 4. Planungs- und Bauzeit und Fertigstellungsdatum Realisierung 5. beauftragte und selbst erbrachte Leistungsphasen 6. Aufstellung der beteiligten Planer / Firmen 7.

Projektbeschreibung (max. 1 DIN A3 Seite je Projekt) 8. Kostenvergleich: Kostenberechnung-Kostenfeststellung Das Teilnehmerfeld wird mit dem Ergebnis des Teilnahmewettbewerbs auf 5 Bewerber reduziert. Erfüllen mehr Bewerber/-innen gleichermaßen die

Mindestanforderungen gemäß Punkt 1.1.6 erfolgt die Auswahl nach nachfolgenden Kriterien.

Auswahlkriterien: Referenzprojekt im Bereich Neubaumaßnahme Hochbau für einen kommunalen Bauherrn • 1 Punkt: Referenz mit beauftragter und selbst erbrachten Planungsleistungen • 1 Zusatzpunkt für Förderprogramm des Bundes und der Länder • 1 Zusatzpunkt für zertifiziertes Passivhaus In dieser Referenzart werden nach diesem Schema max. 2 Referenzen gewertet (max. Punktzahl: 6 Punkte). Die Referenzen sind vom Bewerber eindeutig im Teilnahmeantrag zu benennen. Optional: Referenzprojekt im Bereich

Neubaumaßnahme Hochbau: • 1 Punkt: Referenz mit beauftragter und selbst erbrachten Planungsleistungen • 1 Zusatzpunkt für Förderprogramm des Bundes und der Länder • 1 Zusatzpunkt für zertifiziertes Passivhaus In dieser Referenzart werden nach diesem Schema max. 2 Referenzen gewertet (max. Punktzahl: 6 Punkte). Die Referenzen sind vom Bewerber eindeutig im Teilnahmeantrag zu benennen. Es werden nur Referenzen gewertet, die die o.g.

Mindestanforderungen erfüllen. Erfüllen mehr Bewerber/-innen gleichermaßen die Anforderungen gemäß den Eignungskriterien der öffentlichen Bekanntmachung und übersteigt die Bewerberzahl auch nach objektiver Auswahlsprechend der benannten Auswahl- /

Mindestkriterien die Höchstzahl der Bewerber/- innen, erfolgt die Auswahl unter den verbleibenden gleich geeigneten Bewerbern/-innen durch einen Losentscheid.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Darlegung Projektteam

Beschreibung: Darlegung Projektteam

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Vorgehen und Methoden zur spezifischen Projektabwicklung

Beschreibung: Vorgehen und Methoden zur spezifischen Projektabwicklung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

Kriterium:

Art: Kosten

Bezeichnung: Honorar

Beschreibung: Honorar

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/2bb8daf2-37cb-4334-9e1d-3c7fc89beca4

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 23/02 /2024

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/2bb8daf2-37cb-4334-9e1d-3c7fc89beca4

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 14/02/2024 12:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 61 \$name_timeperiod.

DAYS_PLURAL_deu

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: nps

Bauprojektmanagement GmbH

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Günzburg

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

8. Organisationen

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI

Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland
E-Mail: esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Günzburg
Registrierungsnummer: 9373
Postanschrift: Schloßplatz 1
Stadt: Günzburg
Postleitzahl: 89312
Land, Gliederung (NUTS): Günzburg (DE278)
Land: Deutschland
E-Mail: wettbewerbe@nps-pm.de
Telefon: +49 7315099525
Internetadresse: <https://www.deutsche-evergabe.de>
Profil des Erwerbers: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern
Registrierungsnummer: d95a4362-d316-4e73-84bb-72d4e6638eae
Postanschrift: Lazarettstraße 67
Stadt: München
Postleitzahl: 80636
Land, Gliederung (NUTS): Günzburg (DE278)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefon: +49 8921762411

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: nps Bauprojektmanagement GmbH
Registrierungsnummer: f155086c-8991-4eb5-8a4c-0235a84e8f75
Postanschrift: Adolph-Kolping-Platz 1
Stadt: Ulm
Postleitzahl: 89073
Land, Gliederung (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)
Land: Deutschland
E-Mail: wettbewerbe@nps-pm.de
Telefon: +49 7315099510
Internetadresse: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 2bb8daf2-37cb-4334-9e1d-3c7fc89beca4 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/01/2024 15:04:00 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 33039-2024
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 12/2024
Datum der Veröffentlichung: 17/01/2024