

331545-2026 - Wettbewerb

Spanien – Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden – Dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud para la construcción de un edificio de viviendas de promoción pública (VPP), con técnicas industrializadas, en la parcela Z-44, Parque Ofimático-Xuxán, en el ayuntamiento de A Coruña, por lotes.

OJ S 93/2026 15/05/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen - Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

E-Mail: contratacion@vivendapublica.gal

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud para la construcción de un edificio de viviendas de promoción pública (VPP), con técnicas industrializadas, en la parcela Z-44, Parque Ofimático-Xuxán, en el ayuntamiento de A Coruña, por lotes.

Beschreibung: Dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud para la construcción de un edificio de viviendas de promoción pública (VPP), con técnicas industrializadas, en la parcela Z-44, Parque Ofimático-Xuxán, en el ayuntamiento de A Coruña, por lotes.

Kennung des Verfahrens: 4a180a4a-239a-4cfa-b918-45709eeb5dcd

Interne Kennung: VPG-2026-0021

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Zusätzliche Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Parcela Z-44, Parque Ofimático-Xuxán

Stadt: La Coruña

Postleitzahl: 15009

Land, Gliederung (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 657 282,68 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

4. Gruppe von Losen

4.1. Gruppe von Losen: GLO-0001

Eingeschlossene Lose: LOT-0001, LOT-0002

Titel: Contratación por lotes del servicio de Dirección ejecución y coordinación y seguridad y salud para la construcción de un edificio de viviendas de promoción publica (VPP) con técnicas industrializadas, en la parcela Z-44, Parque Ofimático-Xuxán, en el ayuntamiento de A Coruña.

Beschreibung: Contratación por lotes del servicio de Dirección ejecución y coordinación y seguridad y salud para la construcción de un edificio de viviendas de promoción publica (VPP) con técnicas industrializadas, en la parcela Z-44, Parque Ofimático-Xuxán, en el ayuntamiento de A Coruña.

Interne Kennung: VPG-2026-0021

4.1.1. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 657 282,68 EUR

4.1.3. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: calidad y precio

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: LOTE 1: Dirección ejecución de las obras de construcción para un edificio de viviendas de promoción pública (VPP) con técnicas industrializadas, en la parcela Z-44, Parque Ofimático-Xuxán, en el ayuntamiento de A Coruña.

Beschreibung: LOTE 1: Dirección ejecución de las obras de construcción para un edificio de viviendas de promoción pública (VPP) con técnicas industrializadas, en la parcela Z-44, Parque Ofimático-Xuxán, en el ayuntamiento de A Coruña.

Interne Kennung: Lote 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Zusätzliche Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Parcela Z-44- Xuxan
Stadt: La Coruña
Postleitzahl: 15009
Land, Gliederung (NUTS): A Coruña (ES111)
Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 31 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 489 541,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: calidad y precio

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://contratosdegalicia.gal/portada.jsp?lang=es>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://silex.conselleriadeconomia.es/SLE_Internet/

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch, Galicisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 15/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia
Informationen über die Überprüfungsfristen: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

5.1. Los: LOT-0002

Titel: LOTE 2: Coordinación de seguridad y salud de las obras de construcción para un edificio de viviendas de promoción pública (VPP), con técnicas industrializadas, en la parcela Z-44, Parque Ofimático-Xuxán, en el ayuntamiento de A Coruña.
Beschreibung: LOTE 2: Coordinación de seguridad y salud de las obras de construcción para un edificio de viviendas de promoción pública (VPP), con técnicas industrializadas, en la parcela Z-44, Parque Ofimático-Xuxán, en el ayuntamiento de A Coruña.
Interne Kennung: Lote 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Zusätzliche Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Parcela Z-44- Xuxan
Stadt: La Coruña
Postleitzahl: 15009
Land, Gliederung (NUTS): A Coruña (ES111)
Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 31 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 167 741,68 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: calidad y precio

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://contratosdegalicia.gal/portada.jsp?lang=es>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch, Galicisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 15/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

Informationen über die Überprüfungsfristen: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

8. Organisationen

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

Registrierungsnummer: A75491647

Abteilung: Servicio de Contratación

Postanschrift: Área Central Local 25-Z Poligono de Fontiñas

Stadt: Santiago de Compostela

Postleitzahl: 15707

Land, Gliederung (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanien

Kontaktperson: Servicio de Contratación

E-Mail: contratacion@vivendapublica.gal

Telefon: 981541963

Internetadresse: <https://vivendapublica.gal/>

Profil des Erwerbers: <https://contratosdeg Galicia.gal/portada.jsp?lang=es>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

Registrierungsnummer: -

Postanschrift: C/ Raxeira 52, 2.º piso

Stadt: Santiago de Compostela

Postleitzahl: 15781

Land, Gliederung (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanien

E-Mail: tacgal@xunta.gal

Telefon: 881995481

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 2417

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-Mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 118cc4b0-76cd-409b-9896-319714c8f604 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 12/05/2026 11:01:35 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 331545-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 93/2026

Datum der Veröffentlichung: 15/05/2026