

337327-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Bauleistungen im Hochbau – Conception Réalisation : Réhabilitation et Résidentialisation 317 logements au 6-20/27-41 rue du 8 mai 1945 à Gennevilliers
OJ S 94/2026 18/05/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: GENNEVILLIERS HABITAT

E-Mail: correspondre@aws-france.com

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Conception Réalisation : Réhabilitation et Résidentialisation 317 logements au 6-20/27-41 rue du 8 mai 1945 à Gennevilliers

Beschreibung: Le présent marché de conception-réalisation a pour objet la réhabilitation de 317 logements répartis sur deux bâtiments situés au 6-20 et 27-41 rue du 8 mai 1945 ainsi que la résidentialisation du bâtiment du 6-20 rue du 8 mai 1945

Kennung des Verfahrens: 0202b254-adb2-452e-93e7-599f6e283ae5

Interne Kennung: 2026-294

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45211200 Bau von Heimen, 45453100 Sanierungsarbeiten, 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: 6-20 et 27-41 rue du 8 mai 1945

Stadt: Gennevilliers

Postleitzahl: 92230

Land, Gliederung (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankreich

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. L'attention des candidats est attirée sur l'obligation de remise des candidatures et des offres sous format dématérialisé, via le profil acheteur de Gennevilliers Habitat (Cf. Règlement de la consultation). Dans ce cadre, il est fortement conseillé de débiter les opérations de dépôt au plus tard 48h à l'avance. Les offres soumises hors délais ne pourront être prises en compte. Les renseignements d'ordre administratif et technique

peuvent être obtenus via la plateforme agysoft.marches-publics.info Les candidats devront faire parvenir leur demande jusqu'à 10 jours avant la date limite fixée pour la réception des offres. En cas de recours concernant la présente consultation, le tribunal compétent serait le Tribunal de Grande Instance de Nanterre

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Conception Réalisation : Réhabilitation et Résidentialisation 317 logements au 6-20/27-41 rue du 8 mai 1945 à Gennevilliers

Beschreibung: Le présent marché de conception-réalisation a pour objet la réhabilitation de 317 logements répartis sur deux bâtiments situés au 6-20 et 27-41 rue du 8 mai 1945 ainsi que la résidentialisation du bâtiment du 6-20 rue du 8 mai 1945

Interne Kennung: T-PF-1816893

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45211200 Bau von Heimen, 45453100 Sanierungsarbeiten, 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: 6-20 et 27-41 rue du 8 mai 1945

Stadt: Gennevilliers

Postleitzahl: 92230

Land, Gliederung (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/12/2027

Laufzeit: 47 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1816893>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: AW Solutions

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1816893>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 12/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal Judiciaire de Nanterre

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal Judiciaire de Nanterre

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Avenue-Web Systèmes

Registrierungsnummer: 52EA4C3C-A5CA-9F6F-454D197FE253D6F9

Stadt: Seyssinet-Pariset

Postleitzahl: 38170

Land, Gliederung (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankreich

E-Mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: GENNEVILLIERS HABITAT

Registrierungsnummer: 58822

Postanschrift: 33, rue des Chevrins

Stadt: Gennevilliers
Postleitzahl: 92230
Land, Gliederung (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Land: Frankreich
Kontaktperson: RAYNAUD Lauriane
E-Mail: correspondre@aws-france.com
Telefon: 0750651480
Internetadresse: <http://www.opf-gennevilliers.fr>
Profil des Erwerbers: <http://agysoft.marches-publics.info/>
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Judiciaire de Nanterre
Registrierungsnummer: 52EA4C62-BD0A-8D8B-5C66E3181EBD97C1
Postanschrift: 179-191, avenue Joliot-Curie
Stadt: Nanterre
Postleitzahl: 92020
Land, Gliederung (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Land: Frankreich
E-Mail: tj-nanterre@justice.fr
Telefon: 0899029703
Fax: 0899186589
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Judiciaire de Nanterre
Registrierungsnummer: 52EA4C71-A37D-CDE3-23BCDC2E76743F4C
Postanschrift: 179-191, avenue Joliot-Curie
Stadt: Nanterre
Postleitzahl: 92020
Land, Gliederung (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Land: Frankreich
E-Mail: tj-nanterre@justice.fr
Telefon: 0899029703
Fax: 0899186589
Rollen dieser Organisation:
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung
:
3c5b242f-35bf-4eac-a11c-567f91ce5d69-01

10.1. Änderung

Abschnittskennung: PROCEDURE
Beschreibung der Änderungen: Remise des offres: Au lieu du 05/06/2026 à 16h00 au plus tard. Lire 12/06/2026 à 16h00 au plus tard.

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: a5699c05-957e-47e8-8b21-91ae1d49243d - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 13/05/2026 17:11:05 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 337327-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 94/2026
Datum der Veröffentlichung: 18/05/2026