

338216-2026 - Wettbewerb

Niederlande – Bauleistungen im Hochbau – Bouwteamaannemer P.I. School de Hondsberg
OJ S 94/2026 18/05/2026
Auftragsbekanntmachung – Sonderregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stichting Koraal

E-Mail: rpanhuis@koraal.nl

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Bouwteamaannemer P.I. School de Hondsberg

Beschreibung: Stichting Koraal wil voor haar P.I. School nieuwe huisvesting realiseren op de locatie De Hondsberg 5 in Oisterwijk, waarbij een nieuw schoolgebouw van circa 2.500 m² BVO zorgvuldig wordt ingepast in de natuurlijke omgeving. In bouwteamverband wordt het bestaande Voorlopig Ontwerp uitgewerkt tot een Uitvoeringsgereed Ontwerp en vervolgens gerealiseerd, met aandacht voor complexiteit, maakbaarheid, esthetiek en een taakstellend budget.

Kennung des Verfahrens: 49b299c4-7c88-4921-8c2d-9339a29ea97d

Interne Kennung: 2f9d5aeb-85b8-4d55-b9ac-5b1851eed9e1

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Zentrale Elemente des Verfahrens: De aanbesteding wordt uitgevoerd volgens een niet-openbare procedure. Geïnteresseerde partijen kunnen zich aanmelden door het indienen van een aanmelding. Op basis van de ingediende aanmeldingen worden de kandidaten beoordeeld aan de hand van de geschiktheidseisen en selectiecriteria zoals opgenomen in de aanbestedingsstukken. Opdrachtgever is voornemens om 3 gegadigden te selecteren en uit te nodigen tot inschrijving. De geselecteerde gegadigden worden uitgenodigd om een inschrijving in te dienen. Deze inschrijving wordt beoordeeld op basis van de gunningscriteria zoals opgenomen in de leidraad. De opdracht wordt gegund aan de inschrijver met de beste prijs/kwaliteit verhouding (BPKV).

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45223800 Montage und Errichtung von Fertigkonstruktionen, 45300000 Bauinstallationsarbeiten, 45400000 Baufertigstellung

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hondsberg 5

Stadt: Oisterwijk

Postleitzahl: 5062JT

Land, Gliederung (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Zie documentatie

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 6 750 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Stichting Koraal

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE),
Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Bouwteamamaannemer P.I. School de Hondenberg

Beschreibung: Stichting Koraal wil voor haar P.I. School nieuwe huisvesting realiseren op de locatie De Hondenberg 5 in Oisterwijk, waarbij een nieuw schoolgebouw van circa 2.500 m² BVO zorgvuldig wordt ingepast in de natuurlijke omgeving. In bouwteamverband wordt het bestaande Voorlopig Ontwerp uitgewerkt tot een Uitvoeringsgereed Ontwerp en vervolgens gerealiseerd, met aandacht voor complexiteit, maakbaarheid, esthetiek en een taakstellend budget.

Interne Kennung: ebe9bf02-e0a4-455a-b8f1-d69d78176320

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45223800 Montage und Errichtung von Fertigkonstruktionen, 45300000 Bauinstallationsarbeiten, 45400000 Baufertigstellung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hondenberg 5

Stadt: Oisterwijk

Postleitzahl: 5062JT

Land, Gliederung (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Zie documentatie

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 6 750 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Zusätzliche Informationen: Stichting Koraal

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Niederländisch
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://s2c.mercell.com/today/212183>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://s2c.mercell.com/today/212183>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:
Niederländisch

Frist für den Eingang der Interessenbekundungen: 16/06/2026 15:00:00 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/06/2026 15:00:00 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte
Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stichting Koraal

Registrierungsnummer: 41066221

Postanschrift: Poststraat 1

Stadt: Sittard

Postleitzahl: 6135KR

Land, Gliederung (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Roy in t Panhuis

E-Mail: rpanhuis@koraal.nl

Telefon: +31622508723

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ce3978bb-4117-4784-b4d3-70dfe341a6da - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftragsbekanntmachung – Sonderregelung

Unterart der Bekanntmachung: 20

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/05/2026 09:17:30 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 15/05/2026 09:17:30 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 338216-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 94/2026

Datum der Veröffentlichung: 18/05/2026