

338778-2026 - Wettbewerb

Niederlande – Stadtplanung und Landschaftsgestaltung – Partijselectie stedenbouw en landschap Nieuw Brandevoort

OJ S 94/2026 18/05/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Helmond

E-Mail: inkoop@helmond.nl

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Partijselectie stedenbouw en landschap Nieuw Brandevoort

Beschreibung: • het opstellen en organiseren van een structuurplan voor Nieuw Brandevoort • het opstellen van uitgangspunten voor een beeldkwaliteitsplan voor Nieuw Brandevoort, • het opstellen en organiseren van een eerste stedenbouwkundig plan voor het 1ste deelgebied. Daarnaast kunnen optioneel aanvullende producten/werkzaamheden worden opgedragen, waaronder stedenbouwkundige plannen voor andere deelgebieden, beeldkwaliteitsplan, landschappelijke plandocumenten, stedenbouwkundige supervisie, verdiepende en noodzakelijke onderzoeken. Plangebied voor circa 4000 woningen.

Kennung des Verfahrens: 1977a26a-5c98-4b9e-be54-e0b05e110bf3

Interne Kennung: 53042423

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71400000 Stadtplanung und Landschaftsgestaltung

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Helmond

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Partijselectie stedenbouw en landschap Nieuw Brandevoort

Beschreibung: Structuurplan, uitgangspunten beeldkwaliteitsplan, stedenbouwkundig plan 1e deelgebied, alsmede de optionele werkzaamheden/producten als vermeld. Plangebied voor circa 4000 woningen

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71400000 Stadtplanung und Landschaftsgestaltung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Optioneel aanvullende producten/werkzaamheden worden opgedragen, waaronder stedenbouwkundige plannen voor andere deelgebieden, beeldkwaliteitsplan, landschappelijke plandocumenten, stedenbouwkundige supervisie, verdiepende en noodzakelijke onderzoeken. Zie nader de Selectieleidraad.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Helmond

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Kwaliteit

Beschreibung: Zie leidraad.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 85

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Prijs
Beschreibung: Zie leidraad
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 15

5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 22/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425047>

5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 22/06/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425047>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 15/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. **Techniken**

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. **Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Gemeente Helmond - Rechtbank Oost-Brabant

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeente Helmond

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gemeente Helmond

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeente Helmond

8. Organisationen

8.1. **ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Helmond

Registrierungsnummer: 50664505

Postanschrift: Weg op den Heuvel 35

Stadt: Helmond
Postleitzahl: 5701 NV
Land, Gliederung (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land: Niederlande
Kontaktperson: Niek Bonhof
E-Mail: inkoop@helmond.nl
Telefon: +31 492587777
Internetadresse: <http://www.helmond.nl>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank Oost-Brabant
Postanschrift: Leeghwaterlaan 8
Stadt: 's-Hertogenbosch
Postleitzahl: 5223 BA
Land, Gliederung (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land: Niederlande
Kontaktperson: de voorzieningenrechter
E-Mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 9dcadeb8-948d-41f4-94bf-89e877cca012 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 13/05/2026 15:13:58 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 338778-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 94/2026
Datum der Veröffentlichung: 18/05/2026