

## 341022-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Grünanlagen – MSH-39-LB

OJ S 111/2024 10/06/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Markt Holzkirchen

E-Mail: [vergabe@holzkirchen.de](mailto:vergabe@holzkirchen.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: MSH-39-LB

Beschreibung: Der Markt Holzkirchen (Auftraggeber, AG) baut die Mittelschule an der Baumgartenstraße neu. In diesem Zuge sind auch die Außenanlagen neu herzustellen.

Derzeit findet der Schulbetrieb in der Interimsschule, ca. 500m Entfernung (Baumgartenstraße 36) statt. In den Sommerferien 2025 ist der Umzug in die Neue Schule geplant. 1.1

Auszuführende Leistungen Die gesamte Fläche des Baufelds umfasst ca. 6.500 m<sup>2</sup>, wobei hiervon ca. 3.600 m<sup>2</sup> Freiflächen sind und der restliche Bereich Gebäudefläche ist. Die

Arbeiten umfassen im wesentlichen den Pausenhof, Eingangsbereich, Fahrrad und PKW Parkplätze, umlaufende Grünfläche mit Terrassen, eine Schüler-Dachterrasse im 1. OG als

erweiterte Pausenhoffläche, einen Innenhof als "Grünes Klassenzimmer" und eine extensive Dachbegrünung auf der Fahrradüberdachung. Parallel zu den Arbeiten sind noch Strom- und

Entwässerungsleitungen in Koordination mit den bereits beauftragten Elektriker und Sanitärfirmen einbringen. Nachstehend sind die wesentlich auszuführenden Leistungen im

Einzelnen ausgeführt: - Abbrucharbeiten - Erdarbeiten, Leitungsgräben - Pflasterbelag, Betonstein, ca. 2300m<sup>2</sup> - Asphalt ca. 330m<sup>2</sup> - EPDM Belag, ca. 160m<sup>2</sup> - Einfassungen,

größtenteils aus Betonbord, - 1 Treppenanlage mit Winkelsteine, 1 Rampe mit Metallwange, - Betonsitzblöcke als Sitzmauer, ca. 70m - Sitzbänke Metall-HPL, 8 Stk / insg. ca. 45m -

Sitzpyramide Metall-HPL, 3-Stufen, auf Dachterrasse - Spielgeräte, teils von Interimsschule wiedereinbau - Kletterfelsen, Beton, mit Natürlicher Felsoberfläche - Fahrradbügel, teils von

Interimsschule wiedereinbau - Metalleinfassung Dachbegrünung - Bewässerungsanlage - Rankgerüst für Kletterpflanzen, Metallseile, H: ca. 3m - Straßeneinläufe,

Entwässerungsrinnen, Gitterroste - Baumpflanzungen, Staudenpflanzungen, Rasenansaat - Intensive und extensive Dachbegrünung

Kennung des Verfahrens: f70d3d29-450f-4bac-8aea-82f9aa3138c7

Interne Kennung: Neubau Mittelschule Holzkirchen - Landschaftsbauarbeiten

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45112710 Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Grünanlagen

### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Markt Holzkirchen Baumgartenstraße 7

Stadt: Holzkirchen

Postleitzahl: 83607

Land, Gliederung (NUTS): Miesbach (DE21F)

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4YQWHZQ0

#### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 2.1.6. Ausschlussgründe

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Konkurs: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Korruption: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Vergleichsverfahren: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative

Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Betrugsbekämpfung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Zwingende bzw. fakultative

Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Zahlungsunfähigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative

Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Falsche Angaben, verweigerte Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.:

Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Entrichtung von Steuern: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: MSH-39-LB

Beschreibung: Der Markt Holzkirchen (Auftraggeber, AG) baut die Mittelschule an der Baumgartenstraße neu. In diesem Zuge sind auch die Außenanlagen neu herzustellen. Derzeit findet der Schulbetrieb in der Interimsschule, ca. 500m Entfernung (Baumgartenstraße 36) statt. In den Sommerferien 2025 ist der Umzug in die Neue Schule geplant. 1.1

Auszuführende Leistungen Die gesamte Fläche des Baufelds umfasst ca. 6.500 m<sup>2</sup>, wobei hiervon ca. 3.600 m<sup>2</sup> Freiflächen sind und der restliche Bereich Gebäudefläche ist. Die Arbeiten umfassen im wesentlichen den Pausenhof, Eingangsbereich, Fahrrad und PKW Parkplätze, umlaufende Grünfläche mit Terrassen, eine Schüler-Dachterrasse im 1. OG als erweiterte Pausenhoffläche, einen Innenhof als "Grünes Klassenzimmer" und eine extensive Dachbegrünung auf der Fahrradüberdachung. Parallel zu den Arbeiten sind noch Strom- und Entwässerungsleitungen in Koordination mit den bereits beauftragten Elektriker und Sanitärfirmen einbringen. Nachstehend sind die wesentlich auszuführenden Leistungen im Einzelnen ausgeführt: - Abbrucharbeiten - Erdarbeiten, Leitungsgräben - Pflasterbelag, Betonstein, ca. 2300m<sup>2</sup> - Asphalt ca. 330m<sup>2</sup> - EPDM Belag, ca. 160m<sup>2</sup> - Einfassungen, großteils aus Betonbord, - 1 Treppenanlage mit Winkelsteine, 1 Rampe mit Metallwange, - Betonsitzblöcke als Sitzmauer, ca. 70m - Sitzbänke Metall-HPL, 8 Stk / insg. ca. 45m - Sitzpyramide Metall-HPL, 3-Stufen, auf Dachterrasse - Spielgeräte, teils von Interimsschule wiedereinbau - Kletterfelsen, Beton, mit Naturlicher Felsoberfläche - Fahrradbügel, teils von Interimsschule wiedereinbau - Metalleinfassung Dachbegrünung - Bewässerungsanlage - Rankgerüst für Kletterpflanzen, Metallseile, H: ca. 3m - Straßeneinläufe, Entwässerungsrinnen, Gitterroste - Baumpflanzungen, Staudenpflanzungen, Rasenansaat - Intensive und extensive Dachbegrünung

Interne Kennung: Neubau Mittelschule Holzkirchen - Landschaftsbauarbeiten

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45112710 Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Grünanlagen

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Markt Holzkirchen Baumgartenstraße 7

Stadt: Holzkirchen

Postleitzahl: 83607

Land, Gliederung (NUTS): Miesbach (DE21F)

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein  
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (drei Referenznachweise)

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation. Es dürfen keine Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB /A vorliegen.

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Rangfolge

Zuschlagskriterium — Zahl: 1

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 03/07/2024 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YQWHZQ0/documents>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YQWHZQ0>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YQWHZQ0>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 09/07/2024 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 \$name\_timeperiod.

MONTHS\_PLURAL\_deu

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Angebotsunterlagen können nicht nachgefordert werden.

Eignungsnachweise und sonstige Nachweise werden nachgefordert.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 09/07/2024 10:01:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Wirtschaftlichstes Angebot,

Zuschlagsunterzeichnung

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Markt Holzkirchen

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Regierung von Oberbayern

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Markt Holzkirchen

Registrierungsnummer: [rechnung@holzkirchen.de](mailto:rechnung@holzkirchen.de)

Postanschrift: Marktplatz 2

Stadt: Holzkirchen

Postleitzahl: 83607

Land, Gliederung (NUTS): Miesbach (DE21F)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabestelle

E-Mail: [vergabe@holzkirchen.de](mailto:vergabe@holzkirchen.de)

Telefon: +49 8024-6421171

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern

Registrierungsnummer: keine Angabe

Postanschrift: Maximilianstr. 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80538

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: [vob@reg-ob.bayern.de](mailto:vob@reg-ob.bayern.de)

Telefon: +49 89 21762644

#### **Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: keine Angabe

Postanschrift: Maximilianstr. 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80538

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telefon: +49 8921762411

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

#### **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 196b75ba-b4a3-4b1a-aa1a-4a3695aaac18 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/06/2024 15:54:54 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 341022-2024

