

Schweiz – Freizeiteinrichtungen – Schwimmbad Fohrbach, BKP 112 Rückbau und Altlasten  
OJ S 112/2024 11/06/2024  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistung

---

1. Beschaffer

**1.1. Beschaffer**

Offizielle Bezeichnung: BGS & Partner Architekten AG  
Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft  
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

---

2. Verfahren

**2.1. Verfahren**

Titel: Schwimmbad Fohrbach, BKP 112 Rückbau und Altlasten  
Beschreibung: Zoneneinbau zu Schadstoffsanierung, Sanierung vorwiegend Asbest sowie PAK- und PCB-haltige Materialien, Sondagen in ungeprüften Bereichen, Transporte und Entsorgung. Umfangreiche Abbrüche und wenige Demontagen (Gebäude werden weitgehend in den Rohbau zurückgeführt).  
Kennung des Verfahrens: 61e4939a-8e9f-4204-95ec-0f8fff9a376b  
Verfahrensart: Offenes Verfahren

**2.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistung  
Haupteinstufung (cpv): 45212100 Freizeiteinrichtungen

**2.1.4. Allgemeine Informationen**

Zusätzliche Informationen: Baukostenplannummer (BKP): 112 Rückbau, 113 Sanierung  
Altlasten Normpositionen-Katalog (NPK): 117 Abbrüche und Demontagen, 216 Altlasten, belastete Standorte und Entsorgung Teilangebote sind nicht zugelassen.  
Rechtsmittelbelehrung: Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen. Schlusstermin / Bemerkungen: Eingang am Eingabeort massgebend (nicht Poststempel). Nationale Referenz-Publikation: Simap vom 07.06.2024, Dok. 1425749  
Gewünschter Termin für schriftliche Fragen bis: 28.06.2024. Ausschreibungsunterlagen sind verfügbar ab 07.06.2024 bis 18.07.2024  
Rechtsgrundlage:  
Richtlinie 2014/24/EU

**2.1.6. Ausschlussgründe:**

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf [www.simap.ch](http://www.simap.ch)

---

5. Los

## **5.1. Los: LOT-0000**

Titel: Schwimmbad Fohrbach, BKP 112 Rückbau und Altlasten

Beschreibung: Zoneneinbau zu Schadstoffsanierung, Sanierung vorwiegend Asbest sowie PAK- und PCB-haltige Materialien, Sondagen in ungeprüften Bereichen, Transporte und Entsorgung. Umfangreiche Abbrüche und wenige Demontagen (Gebäude werden weitgehend in den Rohbau zurückgeführt).

Interne Kennung: 282777-

### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistung

Haupteinstufung (cpv): 45212100 Freizeiteinrichtungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45212212 Bauarbeiten für Schwimmbäder

### **5.1.2. Erfüllungsort**

Beliebiger Ort

### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/10/2023

Enddatum der Laufzeit: 30/04/2025

### **5.1.4. Verlängerung**

Maximale Verlängerungen: 0

Der Erwerber behält sich das Recht vor, zusätzliche Käufe vom Auftragnehmer zu tätigen, wie hier beschrieben: Laufzeit des Vertrags vorbehaltlich termingerechter Fertigstellung.

### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Vorbehaltene Teilnahme: Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabe projekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen

### **5.1.9. Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Anwendung dieses Kriteriums: Nicht verwendet

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung: Aufgrund der in den Unterlagen genannten Kriterien

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung: Aufgrund der in den Unterlagen genannten Kriterien

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualität

Beschreibung: Aufgrund der in den Unterlagen genannten Kriterien

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 100

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Zugang zu bestimmten Auftragsunterlagen ist beschränkt

Informationen über zugangsbeschränkte Dokumente einsehbar unter: [http://www.simap.ch/shabforms/servlet/Search?NOTICE\\_NR=1425749](http://www.simap.ch/shabforms/servlet/Search?NOTICE_NR=1425749)

#### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Nicht zulässig

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 18/07/2024 16:00:00 (UTC+1)

Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss: 9 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungsdatum: 22/07/2024 16:00:00 (UTC+1)

Ort: Zollikon

Zusätzliche Informationen: Provisorischer Termin. Die Offertöffnung ist nicht öffentlich. Das Offertöffnungsprotokoll wird nach dem Vergabeentscheid auf Anfrage zugestellt.

Auftragsbedingungen:

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: [WEITEREANG]

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

#### 5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung: Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Bundesverwaltungsgericht

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: BGS & Partner Architekten AG

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeinde Zollikon

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: BGS & Partner Architekten AG

Registrierungsnummer: 845940

Postanschrift: Schönbodenstrasse 4

Stadt: Rapperswil

Postleitzahl: 8640

Land, Gliederung (NUTS): St. Gallen (CH055)

Land: Schweiz

Kontaktperson: Andreas Fritschi

E-Mail: [info@bgs-architekten.ch](mailto:info@bgs-architekten.ch)

Telefon: 055 220 40 40

Internetadresse: <https://www.simap.ch>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

#### **8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Zollikon

Registrierungsnummer: 845940-doc

Postanschrift: Bergstrasse 20

Stadt: Zollikon

Postleitzahl: 8702

Land, Gliederung (NUTS): Zürich (CH040)

Land: Schweiz

E-Mail: [bau@zollikon.ch](mailto:bau@zollikon.ch)

Telefon: 044 395 34 00

Internetadresse: <https://www.simap.ch>

##### **Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

#### **8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Bundesverwaltungsgericht

Registrierungsnummer: CHE-415.481.515

Postanschrift: Postfach

Stadt: St. Gallen

Postleitzahl: 9023

Land, Gliederung (NUTS): St. Gallen (CH055)

Land: Schweiz

E-Mail: [info@bvger.admin.ch](mailto:info@bvger.admin.ch)

Telefon: +41 584 652 626

##### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

## 11. Informationen zur Bekanntmachung

---

### **11.1. Informationen zur Bekanntmachung**

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c5fbb799-3376-4951-aeaa-d5b7a248203f - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/06/2024 12:00:00 (UTC+1)

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

### **11.2. Informationen zur Veröffentlichung**

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 342692-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 112/2024

Datum der Veröffentlichung: 11/06/2024