

## 34284-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage – Neubau  
Kindertagesstätte Villa Zauberwald in Rülzheim - Heizungsbauarbeiten  
OJ S 12/2025 17/01/2025  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Verbandsgemeinde Rülzheim

E-Mail: [s.knehr@ruelzheim.de](mailto:s.knehr@ruelzheim.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Neubau Kindertagesstätte Villa Zauberwald in Rülzheim - Heizungsbauarbeiten

Beschreibung: Wärmeversorgungsanlagen nach DIN 18380

Kennung des Verfahrens: 3d59453c-8346-4a8c-9080-cde5876cac43

Interne Kennung: VGRH-2025-0003

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Rülzheim

Postleitzahl: 76761

Land, Gliederung (NUTS): Germersheim (DEB3E)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Ausschlussgründe entsprechend §§ 123, 124 GWB

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Neubau Kindertagesstätte Villa Zauberwald in Rülzheim - Heizungsbauarbeiten

Beschreibung: Wärmeversorgungsanlagen Gegenstand dieser Ausschreibung ist die

vollständige Installation der Heizungsanlagen für den Neubau der KiTa "Villa Zauberwald".

Dies umfasst die Lieferung und Montage folgender Wärmeversorgungsanlagen: - Neuinstallation der zentralen Wärmeerzeugungsanlagen (3x WP-Außeneinheiten + 1 WP-Inneneinheit), Nahwärmeleitung bauseits verlegt - Neuinstallation des Wärmeverteilnetzes inkl. Formstücke, Armaturen und Dämmung nach GEG, ca. 420 m bis DN 50 - Neuinstallation der WW-Aufbereitungsanlagen (FW-Station inkl. Pufferspeicher) - Neuinstallation der Raumheizflächen (ca. 1400 m2 Fussbodenheizung inkl. mobile Heizanlage, 1x Heizkörper) - Winterbaubeheizung - Brandschutzmaßnahmen  
Interne Kennung: LOT-0000

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

##### **Optionen:**

Beschreibung der Optionen: Keine.

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: Rülzheim

Postleitzahl: 76761

Land, Gliederung (NUTS): Germersheim (DEB3E)

Land: Deutschland

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 21/10/2025

Enddatum der Laufzeit: 16/04/2026

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Keine.

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Folgende Unterlagen sind zur Nachweisführung bzgl.

Eignung zur Berufsausübung mit dem Angebot vorzulegen: - Berufs- oder

Handelsregistereintrag oder die Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes - Angabe zur

Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft (sofern nicht verfügbar, eine gleichwertige

Bescheinigung) - Nachweis, dass über das Vermögen des Bieters kein Insolvenzverfahren

oder vergleichbares gesetzliches Verfahren anhängig ist, oder sich der Bewerber in der

Liquidation befindet - Nachweis, dass weder der Bieter selbst, noch eine Person, deren

Verhalten dem Bewerber zuzurechnen ist, keine schwere Verfehlung begangen hat, die seine

Zuverlässigkeit als Bewerber infrage stellt oder eine Person, deren Verhalten dem Bieter

zuzurechnen ist, gegen die in § 6e VOB/A EU genannten Straftatbestände verstoßen hat -

Nachweis, dass der Bieter seiner Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie

seiner Verpflichtung zur Zahlung der gesetzlichen Sozialversicherungsbeiträge nachgekommen ist - Eigenerklärung zur Nichtzugehörigkeit zu den genannten Personen oder Unternehmen, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen (Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022 /576 des Rates vom 8. April 2022) Im Falle des Nachunternehmereinsatzes oder der Inanspruchnahme von Kapazitäten anderer Unternehmen, hat der Bieter die entsprechenden Nachweise auch für diese Unternehmen zu führen. Die Eignung des Bieters ist durch Eintragung in das Präqualifikationsverzeichnis (Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.) oder über die Eigenerklärung nach Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" VHB/Bund oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" weiteren angegebenen Bescheinigungen auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle innerhalb der gesetzten Frist ebenfalls vorzulegen.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung mit Deckungssumme für Personen- und Sachschäden von mindestens 3 Millionen Euro.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis der gegenständlichen Leistung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19469493abb-5a6b5da943d0f6a4](https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19469493abb-5a6b5da943d0f6a4)

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.auftragsboerse.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 19/02/2025 11:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Keine.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 19/02/2025 11:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Verbandsgemeinde Rülzheim Am Deutschordensplatz 1 76761 Rülzheim Deutschland

Eröffnungstermin — Beschreibung: Angebotseröffnung erfolgt elektronisch.

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer RLP im MWVLW

Informationen über die Überprüfungsfristen: Von Bietern erkannte Verstöße der Vergabestelle gegen geltendes Vergaberecht hat der Bieter bei der Vergabestelle zu rügen. Erklärt die vergebende Stelle, dass sie einer Rüge nicht abhelfen will, hat der Bieter binnen einer Frist von 15 Tagen einen Nachprüfungsantrag bei der Vergabekammer Rheinland- Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, Stiftstraße 9, 55116 Mainz zu stellen. Auf § 160 GWB in der aktuell geltenden Fassung wird verwiesen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Verbandsgemeinde Rülzheim

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: ADD / VOB Stelle RLP

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Verbandsgemeinde Rülzheim

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-7001**

Offizielle Bezeichnung: Verbandsgemeinde Rülzheim

Registrierungsnummer: VGR-2025-0003

Postanschrift: Am Deutschordensplatz 1

Stadt: Rülzheim

Postleitzahl: 76761

Land, Gliederung (NUTS): Germersheim (DEB3E)

Land: Deutschland

E-Mail: [s.knehr@ruelzheim.de](mailto:s.knehr@ruelzheim.de)

Telefon: +49 7272-7002-1082

Fax: +49 7272-7002-1080

Internetadresse: <https://www.ruelzheim.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Zentrale Beschaffungsstelle, die öffentliche Aufträge oder Rahmenvereinbarungen im Zusammenhang mit für andere Beschaffer bestimmten Bauleistungen, Lieferungen oder Dienstleistungen vergibt/abschließt  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

#### 8.1. **ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer RLP im MWVLW

Registrierungsnummer: VGR.2025.0003

Postanschrift: Stiftsstraße 9

Stadt: Mainz

Postleitzahl: 55116

Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de)

Telefon: +49 613116-2234

Fax: +49 613116-2113

Internetadresse: <https://mwvlw.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen-1/vergabekammer/ihr-kontakt-zu-uns>

##### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

#### 8.1. **ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: ADD / VOB Stelle RLP

Registrierungsnummer: s.o.

Postanschrift: Postfach 20 05 55

Stadt: Koblenz

Postleitzahl: 56005

Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Deutschland

E-Mail: [VOB-Stelle@add.rlp.de](mailto:VOB-Stelle@add.rlp.de)

Telefon: +49 261-500818-3552

##### **Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

#### 8.1. **ORG-7006**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

##### **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: da649803-2de4-49d5-973b-0be3d290537e - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/01/2025 14:01:44 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 34284-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 12/2025

Datum der Veröffentlichung: 17/01/2025