

344332-2026 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – KSP_Haus 26_Institutsambulanzen

OJ S 96/2026 20/05/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Vivantes - Netzwerk für Gesundheit GmbH

E-Mail: fm-bau-beschaffung.vsg@vivantes.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: KSP_Haus 26_Institutsambulanzen

Beschreibung: Im Haus 26 des Klinikums Spandau sind die Institutsambulanzen derzeit auf mehrere Etagen verteilt, was zu langen Wegen für Patientinnen und Patienten sowie zu einer ineffizienten Flächennutzung durch doppelte Vorhaltung führt. Ziel der geplanten Maßnahme ist es, die Ambulanzen räumlich auf eine Ebene zu konzentrieren, um die betrieblichen Abläufe zu verbessern. Hierfür wird im Haus 26 im Erdgeschoss eine Fläche von etwa 710? m2 Bruttogeschossfläche (BGF) umgebaut. Ursprünglich war diese Fläche als Küche konzipiert und wird momentan temporär als Bettenzentrale genutzt. Sie ist über die zentrale Eingangshalle gut erreichbar. Ein angrenzendes Aufzugs- und Treppenhaus sowie ein direkter Außenzugang sorgen für eine gute Erreichbarkeit und vertikale Anbindung.

Kennung des Verfahrens: 224638bf-8b7f-49d6-af96-67983b6ad6fd

Interne Kennung: P_0607-2019_TA_Los 1+2_IV

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Neue Bergstraße 6

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 13585

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYH4YTVGF1RWN# keine

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: TGA HLS - AG 1, 2, 3, 7

Beschreibung: Planung TA für die Anlagengruppen 1, 2, 3, 7

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Los 1 - HLS Los 2 - ELT

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Neue Bergstraße 6

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 13585

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 223 069,49 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Berücksichtigung des Preises durch die Wertungsmethode "Preis-Quotient-Methode"

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Organisation des Projektteams

Beschreibung: A.1.1 Projektspezifisches Organigramm inklusive Darstellung der Verantwortlichkeiten in allen Leistungsphasen mit Angaben zu Vertretungsregelung Projektleiter/ Stellvertretender Projektleiter, Maßnahmen zur Qualitätssicherung im Projektteam A.1.2 Darstellung der Kontinuität in der Besetzung des Teams während des Realisierungszeitraumes, Angaben zur örtlichen Präsenz innerhalb der einzelnen Leistungsphasen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15,05

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Berufliche Qualifikation des Projektteams

Beschreibung: A.2.1. Berufliche Qualifikation des Projektteams (Projektleiter, Stellv. Projektleiter, Mitarbeiter, Qualitätssicherer Bau); Vorstellung der Persönlichen Referenzen und Kompetenzen; Berufserfahrung in Jahren; Abschlüsse und zusätzliche Qualifikationen A.2.2 Berufliche Qualifikation des Projektteams bei Durchführung der Objektplanung in BIM-Projekten.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15,05

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektumsetzung

Beschreibung: A.3.1. Erfahrung mit vergleichbaren Projektsituationen z.B. Projekte Öffentlicher Bauherr, Bauen im Bestand, Ambulanz/Ambulante Einrichtung, öffentliche Vergaben, Bauleitung, Rechnungsprüfung, Abnahmen und Inbetriebnahme. A.3.2. Projektspezifische Herangehensweise und Umgang mit Kosten-, Qualitäts-, Termin- und Nachtragsmanagement - Darstellung von Methodik / Instrumente der Qualitätssicherung in der Planung und Ausführung - Darstellung der Terminsteuerung- und Optimierung - Darstellung des Nachtrags- und Qualitätsmanagements - Vorgehensweise zur Koordination der eigenen Leistung mit den Leistungen der fachlich Beteiligten und dem Nutzer - Darstellung der Sicherstellung/Überwachung der Mängelbeseitigung während und nach der Bauzeit A.3.3.

Darlegung der Risiken, die bei dieser Bauaufgabe auftreten können und deren Folgen in Bezug auf Kosten, Termine, Qualitäten A.3.4. Projektumsetzung mit BIM (Anzahl und Umfang)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 39,9

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin

Informationen über die Überprüfungsfristen: Nach § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB beträgt die Frist für die Einreichung eines Nachprüfungsantrags zehn Kalendertage, wobei diese Frist mit dem Erhalt der Vorinformation gemäß § 134 GWB beginnt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Vivantes - Netzwerk für Gesundheit GmbH

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer des Landes Berlin

5.1. Los: LOT-0002

Titel: TGA ELT - AG 4, 5, 8

Beschreibung: siehe Auftragsgegenstand

Interne Kennung: 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Los 1 - HLS Los 2 - ELT

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Neue Bergstraße 6

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 13585

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 207 408,73 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Berücksichtigung des Preises durch die Wertungsmethode "Preis-Quotient-Methode"

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Organisation des Projektteams

Beschreibung: A.1.1 Projektspezifisches Organigramm inklusive Darstellung der Verantwortlichkeiten in allen Leistungsphasen mit Angaben zu Vertretungsregelung Projektleiter/ Stellvertretender Projektleiter, Maßnahmen zur Qualitätssicherung im Projektteam A.1.2 Darstellung der Kontinuität in der Besetzung des Teams während des Realisierungszeitraumes, Angaben zur örtlichen Präsenz innerhalb der einzelnen Leistungsphasen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15,05

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Berufliche Qualifikation des Projektteams

Beschreibung: A.2.1. Berufliche Qualifikation des Projektteams (Projektleiter, Stellv. Projektleiter, Mitarbeiter, Qualitätssicherer Bau); Vorstellung der Persönlichen Referenzen und Kompetenzen; Berufserfahrung in Jahren; Abschlüsse und zusätzliche Qualifikationen A.2.2 Berufliche Qualifikation des Projektteams bei Durchführung der Objektplanung in BIM-Projekten.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15,05

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektumsetzung

Beschreibung: A.3.1. Erfahrung mit vergleichbaren Projektsituationen z.B. Projekte Öffentlicher Bauherr, Bauen im Bestand, Ambulanz/Ambulante Einrichtung, öffentliche Vergaben, Bauleitung, Rechnungsprüfung, Abnahmen und Inbetriebnahme. A.3.2. Projektspezifische Herangehensweise und Umgang mit Kosten-, Qualitäts-, Termin- und Nachtragsmanagement - Darstellung von Methodik / Instrumente der Qualitätssicherung in der Planung und Ausführung - Darstellung der Terminsteuerung- und Optimierung - Darstellung des Nachtrags- und Qualitätsmanagements - Vorgehensweise zur Koordination der eigenen Leistung mit den Leistungen der fachlich Beteiligten und dem Nutzer - Darstellung der Sicherstellung/Überwachung der Mängelbeseitigung während und nach der Bauzeit A.3.3. Darlegung der Risiken, die bei dieser Bauaufgabe auftreten können und deren Folgen in Bezug auf Kosten, Termine, Qualitäten A.3.4. Projektumsetzung mit BIM (Anzahl und Umfang) Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau) Zuschlagskriterium — Zahl: 39,9

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin

Informationen über die Überprüfungsfristen: Nach § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB beträgt die Frist für die Einreichung eines Nachprüfungsantrags zehn Kalendertage, wobei diese Frist mit dem Erhalt der Vorinformation gemäß § 134 GWB beginnt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Vivantes - Netzwerk für Gesundheit GmbH

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vergabekammer des Landes Berlin

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 534 221,84 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: KE&S GbR Ingenieure

Angebot:

Kennung des Angebots: 2 - 80031

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 264 131,05 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 1

Titel: KE&S GbR Ingenieure, 14199 Berlin

Datum des Vertragsabschlusses: 11/05/2026

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Teilnahmeanträge

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und aufgrund eines ungewöhnlich niedrigen Preises oder aufgrund ungewöhnlich niedriger Kosten als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Bandbreite der Angebote:

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 264 131,05 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 264 131,05 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0002

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Gnuse Ingenieurbüro

Angebot:

Kennung des Angebots: 1 - 79886

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0002

Wert der Ausschreibung: 270 090,79 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 2

Titel: Gnuse Ingenieurbüro, 33334 Gütersloh

Datum des Vertragsabschlusses: 11/05/2026

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Teilnahmeanträge

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und aufgrund eines ungewöhnlich niedrigen Preises oder aufgrund ungewöhnlich niedriger Kosten als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Bandbreite der Angebote:

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 242 569,79 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 270 090,79 EUR

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Vivantes - Netzwerk für Gesundheit GmbH

Registrierungsnummer: 11-2100031000-94

Postanschrift: Aroser Allee 72 - 76

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 13407

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: fm-bau-beschaffung.vsg@vivantes.de

Telefon: +4930130115122

Internetadresse: <https://www.vivantes.de/>

Profil des Erwerbers: <https://www.vivantes.de/unternehmen/beschafferprofil>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrierungsnummer: DE_296830277

Postanschrift: Martin-Luther-Str. 105

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10825

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: vergabekammer@senweb.berlin.de

E-Mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telefon: +49 3090138316

Internetadresse: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrierungsnummer: DE296830277

Postanschrift: Martin-Luther-Str. 105

Stadt: Berlin
Postleitzahl: 10825
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telefon: +49 3090138316
Internetadresse: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin
Registrierungsnummer: DE 296830277
Postanschrift: Martin-Luther-Str. 105
Stadt: Berlin
Postleitzahl: 10825
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telefon: +49 3090138316
Internetadresse: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Rollen dieser Organisation:

Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: KE&S GbR Ingenieure
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen
Registrierungsnummer: DE135645318
Postanschrift: Hohenzollerndamm 124
Stadt: Berlin
Postleitzahl: 14199
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Deutschland
E-Mail: mail@kes-ingenieure.de
Telefon: 030 8973850
Fax: 030 89738525
Internetadresse: <https://www.kes-ingenieure.de/>

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Offizielle Bezeichnung: Gnuse Ingenieurbüro
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen
Registrierungsnummer: DE 219438746
Postanschrift: Robert-Bosch-Straße 11
Stadt: Gütersloh
Postleitzahl: 33334
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland
E-Mail: info@gnuse.de
Telefon: 05241 96080
Internetadresse: <https://www.gnuse.de/>

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0002

8.1. ORG-0007

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: f04b776b-4c70-4738-959f-11f567b395fb - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 19/05/2026 10:53:15 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 344332-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 96/2026

Datum der Veröffentlichung: 20/05/2026