

344361-2025 - Ergebnis

Deutschland – Architekturentwurf – Realisierungswettbewerb „KITA“ mit städtebaulichem Ideenteil „St. Matthäus Areal“

OJ S 102/2025 28/05/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Markt Höchberg

E-Mail: webteam@hoechberg.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Realisierungswettbewerb „KITA“ mit städtebaulichem Ideenteil „St. Matthäus Areal“

Beschreibung: Gegenstand des Wettbewerbs ist die Planung einer neuen Kindertageseinrichtung mit jeweils zwei Kindergarten- und zwei Kinderkrippengruppen unter Einbindung bestehender Bausubstanz und städtebaulichem Umgriff. Ziel des Realisierungswettbewerbs „KITA“ mit städtebaulichem Ideenteil ist die Schaffung einer zeitgemäßen Kindertageseinrichtung und die Neuordnung, Nachnutzung und Nachverdichtung des gesamten St. Matthäus Areals im Sinne der mehrfachen Innenentwicklung. Der evangelische Kindergarten St. Matthäus betreut aktuell 50 Kindergartenkinder und 24 Krippenkinder auf ca. 510 m² Nutzfläche. Die Einrichtung besteht aus mehreren Gebäudeteilen, die teilweise nicht mehr den heutigen Anforderungen entsprechen und daher in Teilen zurück gebaut und neu errichtet oder ganzheitlich neu gebaut werden sollen. Neben den Gebäuden, die derzeit vom Kindergarten genutzt werden, sollen auf dem ca. 4.400 m² großen Areal auch die Kirche St. Matthäus (ehem. Synagoge), das Pfarrhaus, das Sommerhaus sowie das ehemalige Gasthaus Linde inkl. der Verkehrs- und Freiflächen im Sinne eines Gesamtkonzepts in die Planung einbezogen werden.

Kennung des Verfahrens: 5c025493-37e7-44f6-b16b-9168dcb2a203

Interne Kennung: WB Höchberg "St.Matthäus Areal"

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71220000 Architekturentwurf

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Höchberg

Postleitzahl: 97204

Land, Gliederung (NUTS): Würzburg, Landkreis (DE26C)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Realisierungswettbewerb „KITA“ mit städtebaulichem Ideenteil „St. Matthäus Areal“

Beschreibung: Gegenstand des Wettbewerbs ist die Planung einer neuen Kindertageseinrichtung mit jeweils zwei Kindergarten- und zwei Kinderkrippengruppen unter Einbindung bestehender Bausubstanz und städtebaulichem Umgriff. Ziel des Realisierungswettbewerbs „KITA“ mit städtebaulichem Ideenteil ist die Schaffung einer zeitgemäßen Kindertageseinrichtung und die Neuordnung, Nachnutzung und Nachverdichtung des gesamten St. Matthäus Areals im Sinne der mehrfachen Innenentwicklung. Der evangelische Kindergarten St. Matthäus betreut aktuell 50 Kindergartenkinder und 24 Krippenkinder auf ca. 510 m² Nutzfläche. Die Einrichtung besteht aus mehreren Gebäudeteilen, die teilweise nicht mehr den heutigen Anforderungen entsprechen und daher in Teilen zurück gebaut und neu errichtet oder ganzheitlich neu gebaut werden sollen. Neben den Gebäuden, die derzeit vom Kindergarten genutzt werden, sollen auf dem ca. 4.400 m² großen Areal auch die Kirche St. Matthäus (ehem. Synagoge), das Pfarrhaus, das Sommerhaus sowie das ehemalige Gasthaus Linde inkl. der Verkehrs- und Freiflächen im Sinne eines Gesamtkonzepts in die Planung einbezogen werden.

Interne Kennung: WB Höchberg "St. Matthäus Areal"

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71220000 Architekturentwurf

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Höchberg

Postleitzahl: 97204

Land, Gliederung (NUTS): Würzburg, Landkreis (DE26C)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Zusätzliche Informationen: Laufzeit ist aufgrund von fehlenden Finanzmitteln nicht bestimmbar.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualität
Beschreibung: Qualität
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Markt Höchberg

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Markt Höchberg - Haines-Leger Architekten + Stadtplaner

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Markt Höchberg

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 1,00 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Michael Freier Architekt

Angebot:

Kennung des Angebots: Angebot Michael Freier Architekt

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert des Angebots: 1,00 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: Michael Freier Architekt Los 1

Datum des Vertragsabschlusses: 27/05/2025

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Markt Höchberg

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Markt Höchberg

Registrierungsnummer: t:09314970731

Postanschrift: Hauptstraße 58

Stadt: Höchberg

Postleitzahl: 97204

Land, Gliederung (NUTS): Würzburg, Landkreis (DE26C)

Land: Deutschland

E-Mail: webteam@hoechberg.de

Telefon: 0931497070

Internetadresse: <https://www.hoechberg.de/seite/de/unterfranken/02/-/Startseite.html>

Profil des Erwerbers: <https://ausschreibungen.mainpost.de/Veroeffentlichung/av226b4b-eu>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Haines-Leger Architekten + Stadtplaner

Abteilung: Wettbewerbsbetreuung

Postanschrift: Grabenberg 1

Stadt: Würzburg

Postleitzahl: 97070

Land, Gliederung (NUTS): Würzburg, Kreisfreie Stadt (DE263)

Land: Deutschland

E-Mail: info@haines-leger.de

Telefon: 093199114252

Internetadresse: <https://www.haines-leger.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Michael Freier Architekt

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleinstunternehmen

Registrierungsnummer: 071414871840

Postanschrift: Alt-Württemberg-Allee 57

Stadt: Ludwigsburg

Postleitzahl: 71638

Land, Gliederung (NUTS): Ludwigsburg (DE115)

Land: Deutschland

E-Mail: pd.michael@t-online.de

Telefon: 071414871840

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 392a69bc-70ef-425e-b7bc-557fa27de990 - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/05/2025 13:11:03 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 344361-2025
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 102/2025
Datum der Veröffentlichung: 28/05/2025