345270-2026 - Wettbewerb

Belgien – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Raamovereenkomst met meerdere ontwerpteams Architectuur - Erfgoed (2 Percelen)
OJ S 96/2026 20/05/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stad Gent
E-Mail: overheidsopdrachten@stad.gent
Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Raamovereenkomst met meerdere ontwerpteams Architectuur - Erfgoed (2 Percelen)
Beschreibung: De Stad Gent, die hier optreedt als opdrachtgever van eigen deelopdrachten én als aankoopcentrale voor derde aanbesteders, wenst een raamovereenkomst af te sluiten voor ontwerpopdrachten met betrekking tot niet-beeldbepalende erfgoedprojecten en erfgoedprojecten zonder uitvoering (louter studieopdrachten) op het grondgebied Gent en dit voor twee percelen: - Perceel 1 - Kleine erfgoedopgaves In dit perceel zullen erfgoedopdrachten gegund worden voor projecten waarvan de omvang, de erfgoedcomplexiteit en de algemene technische complexiteit veeleer beperkt is. - Perceel 2 - Grote en complexe erfgoedopgaves In dit perceel zullen erfgoedopdrachten gegund worden voor projecten waarvan de omvang, de erfgoedcomplexiteit en de algemene technische complexiteit groot is.
Kennung des Verfahrens: a4a85771-b09b-4dca-b3d6-082b00765257
Interne Kennung: ASL 22.005
Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Gent (BE234)
Land: Belgien

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:
Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2
Auftragsbedingungen:
Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: ASL 22.005 - Perceel 1 - Kleine erfgoedopgaves
Beschreibung: In dit perceel zullen erfgoedopdrachten gegund worden voor projecten waarvan de omvang, de erfgoedcomplexiteit en de algemene technische complexiteit veeleer beperkt is. Perceel 1 vormt hierbij het equivalent van de voormalige lijst ‘beloftevolle ontwerpers’. Het gaat om projecten van eerder beperkte omvang (richtinggevend bouwbudget < 500.000,- EUR, excl. BTW) én met eenduidige en/of conventionele problematieken binnen de restauratiesector (metselwerk, dakwerken, schrijnwerk, …). Ruime ervaring in complexe of gespecialiseerde werkzaamheden is voor deze opdrachten niet vereist. Zoals beschreven onder 2.4.3.2. van het bestek, wordt er een digitale informatiesessie georganiseerd door team stadsbouwmeester, over het principe en de werking van de poule, en de gehanteerde procedure. Het volgen van deze sessie is geen verplichting, en heeft als enige doel het vermijden van onregelmatige dossiers. Deze infosessie gaat door op dinsdag 9 juni om 15.30 u. Geïnteresseerden worden gevraagd om hiervoor (en enkel hiervoor) een mail te versturen naar Samenstadontwerpen@stad.gent. Vervolgens zullen zij via mail een link ontvangen voor Microsoft Teams.
Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Gent (BE234)
Land: Belgien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 4 Jahre

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:
Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen
Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:
Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/edae481e-92a0-4d91-94c5-6a237f6dd27e/documents

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/edae481e-92a0-4d91-94c5-6a237f6dd27e/general

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung mit erneutem Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 8

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Raad van State

Informationen über die Überprüfungsfristen: Voor een vordering tot schorsing geldt er een termijn van 15 kalenderdagen en voor een vordering tot vernietiging geldt er een termijn van 60 kalenderdagen.

5.1. Los: LOT-0002

Titel: ASL 22.005 - Perceel 2 - Grote en complexe erfgoedopgaves

Beschreibung: In dit perceel zullen erfgoedopdrachten gegund worden voor projecten waarvan de omvang, de erfgoedcomplexiteit en de algemene technische complexiteit groot is. Perceel 2 zal aangewend worden voor projecten waarvoor ruime ervaring met uiteenlopende en/of gespecialiseerde (restauratie)technieken, het aansturen van multidisciplinaire teams, projectorganisatie, stakeholdermanagement, complexe werforganisatie, overheidsopdrachten, … noodzakelijk is om de opdracht tot een goed einde te brengen. Zoals beschreven onder 2.4.3.2. van het bestek, wordt er een digitale informatiesessie georganiseerd door team stadsbouwmeester, over het principe en de werking van de poule, en de gehanteerde procedure. Het volgen van deze sessie is geen verplichting, en heeft als enige doel het vermijden van onregelmatige dossiers. Deze infosessie gaat door op dinsdag 9 juni om 15.30

u. Geïnteresseerden worden gevraagd om hiervoor (en enkel hiervoor) een mail te versturen naar Samenstadontwerpen@stad.gent. Vervolgens zullen zij via mail een link ontvangen voor Microsoft Teams.
Interne Kennung: 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Gent (BE234)
Land: Belgien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 4 Jahre

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:
Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen
Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:
Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/edae481e-92a0-4d91-94c5-6a237f6dd27e/documents

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:
Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/edae481e-92a0-4d91-94c5-6a237f6dd27e/general
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Niederländisch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich
Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Auftragsbedingungen:
Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung mit erneutem Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 8

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Raad van State

Informationen über die Überprüfungsfristen: Voor een vordering tot schorsing geldt er een termijn van 15 kalenderdagen en voor een vordering tot vernietiging geldt er een termijn van 60 kalenderdagen.

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stad Gent

Registrierungsnummer: 0207451227_43

Postanschrift: Botermarkt 1

Stadt: Gent

Postleitzahl: 9000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Land: Belgien

E-Mail: overheidsopdrachten@stad.gent

Telefon: +32 92667780

Internetadresse: https://stad.gent

Profil des Erwerbers: https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=43&includeOrganisationChildren=true

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: FOD Beleid en Ondersteuning

Registrierungsnummer: BE001

Postanschrift: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Stadt: Brussel

Postleitzahl: 1000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-Mail: revise@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Internetadresse: https://bosa.belgium.be

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Raad van State

Registrierungsnummer: 0931.814.266

Stadt: Brussel

Postleitzahl: 1040

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Gent (BE234)
Land: Belgien
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: be64b2b0-8337-49f7-8aa9-ca0788d58124 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 19/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 19/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 345270-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 96/2026
Datum der Veröffentlichung: 20/05/2026