

348264-2026 - Wettbewerb

Spanien – Bauarbeiten für Gebäude in Verbindung mit dem Luftfrachtverkehr – Construcción del nuevo centro de control de tránsito aéreo de baleares

OJ S 97/2026 21/05/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE

E-Mail: aecanizares@enaire.es

Rechtsform des Erwerbers: Von einer zentralen Regierungsbehörde kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

Tätigkeit des Auftraggebers: Flughafenanlagen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Construcción del nuevo centro de control de tránsito aéreo de baleares

Beschreibung: ENAIRE promueve el proyecto de traslado del actual Centro de Control de Baleares y las dependencias de la dirección regional, ubicadas en el aeropuerto de Son San Joan, de Palma de Mallorca, a otro emplazamiento localizado en el aeródromo de Son Bonet, debido a la afección que produce, en la parcela actual propiedad de ENAIRE, el proyecto de AENA que implica un nuevo diseño funcional del Aeropuerto Palma de Mallorca. Con esta reubicación se atenderá las actuales necesidades el ACC en cuanto a la ampliación de espacios destinados a nuevos equipos de navegación aérea, renovación de equipos e instalaciones, así como disponer de un edificio de contingencias CATS con una mayor separación física necesaria de las instalaciones principales que la actual, aumentando así la resiliencia de los servicios, garantizando la redundancia y seguridad del sistema. La construcción del nuevo Centro de control de tránsito aéreo de Baleares representan una oportunidad estratégica de modernización, alineada con los objetivos de crecimiento, eficiencia y mejora del sistema de navegación aérea nacional. El nuevo centro de control estará conformado de los siguientes volúmenes edificatorios, articulados de manera coherente en la parcela: 1. Edificio principal (ACC) 2. Edificio de contingencias (CATS) 3. Edificio central Eléctrica 4. Edificio Centro de seguridad

Kenntung des Verfahrens: 30522bb2-bc42-4cfe-8fbc-74bb6cf88dba

Interne Kennung: DNA 103/2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45213330 Bauarbeiten für Gebäude in Verbindung mit dem Luftfrachtverkehr

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 81 415 161,72 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Construcción del nuevo centro de control de tránsito aéreo de baleares

Beschreibung: ENAIRE promueve el proyecto de traslado del actual Centro de Control de Baleares y las dependencias de la dirección regional, ubicadas en el aeropuerto de Son San Joan, de Palma de Mallorca, a otro emplazamiento localizado en el aeródromo de Son Bonet, debido a la afección que produce, en la parcela actual propiedad de ENAIRE, el proyecto de AENA que implica un nuevo diseño funcional del Aeropuerto Palma de Mallorca. Con esta reubicación se atenderá las actuales necesidades el ACC en cuanto a la ampliación de espacios destinados a nuevos equipos de navegación aérea, renovación de equipos e instalaciones, así como disponer de un edificio de contingencias CATS con una mayor separación física necesaria de las instalaciones principales que la actual, aumentando así la resiliencia de los servicios, garantizando la redundancia y seguridad del sistema. La construcción del nuevo Centro de control de tránsito aéreo de Baleares representan una oportunidad estratégica de modernización, alineada con los objetivos de crecimiento, eficiencia y mejora del sistema de navegación aérea nacional. El nuevo centro de control estará conformado de los siguientes volúmenes edificatorios, articulados de manera coherente en la parcela: 1. Edificio principal (ACC) 2. Edificio de contingencias (CATS) 3. Edificio central Eléctrica 4. Edificio Centro de seguridad

Interne Kennung: DNA 103/2026

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45213330 Bauarbeiten für Gebäude in Verbindung mit dem Luftfrachtverkehr

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 32 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Otros

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Criterios económicos.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Criterios cualitativos.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 70

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5v7tXrFctJ3Llx6q1oPaMg%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5v7tXrFctJ3Llx6q1oPaMg%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Importe: 2406454.85 EUR

Frist für den Eingang der Angebote: 14/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 13/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: ENAIRE

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Tendrá la consideración de condición especial de ejecución la Cláusula de Protección del Medio Ambiente recogida en el Anexo E del Pliego de Cláusulas Particulares así como la Cláusula medioambiental específica del Apartado 2.6 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Finanzielle Vereinbarung: Especificado en el cuadro de características del pliego

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Überprüfungsstelle: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informationen über die Überprüfungsfristen: Cabe interponer potestativamente Recurso Especial en Materia de Contratación ante Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales, en los términos previstos en los artículos 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. En caso de no optar por esta vía cabe interponer directamente Recurso Contencioso-Administrativo ante los Juzgados Centrales de lo Contencioso – Administrativo, de acuerdo con lo establecido en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE - Dirección Económico-Financiera de ENAIRE

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE

Registrierungsnummer: 50494010087781

Registrierungsnummer: Q2822001J

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28022

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Kontaktperson: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE

E-Mail: aecanizares@enaire.es

Telefon: 900929220

Internetadresse: <http://www.enaire.es>

Profil des Erwerbers: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=nlGqItpTIKgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28014

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Dirección Económico-Financiera de ENAIRE

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28022

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-Mail: aecanizares@enaire.es

Telefon: 634880342

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Schlichtungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 11873627-b682-49b8-8bf2-28f057a0e898 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 17

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/05/2026 04:27:17 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 348264-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 97/2026

Datum der Veröffentlichung: 21/05/2026