

350477-2026 - Wettbewerb

Niederlande – Betrieb von Sportanlagen – Beheer en exploitatie sportcentrum Nimma Nova

OJ S 98/2026 22/05/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: gemeente Nijmegen

E-Mail: inkoop@nijmegen.nl

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Beheer en exploitatie sportcentrum Nimma Nova

Beschreibung: De gemeente Nijmegen is voornemens het beheer en de exploitatie van het nieuwe Sportcentrum Nimma Nova in het ontwikkelgebied Winkelsteeg uit te besteden. Meer in het bijzonder betreft deze aanbesteding het recht deze accommodatie volledig risicodragend te beheren en te exploiteren voor de periode van 10 jaar met eenmaal een verlengingstermijn van 5 jaar. De verwachte ingangsdatum van de contractperiode is 15 juli 2028 en de eerste contractperiode loopt tot en met 30 juni 2038. zie aanbestedingsdocumenten

Kennung des Verfahrens: fa212fb8-c41c-46c6-bc8b-b289ac81e27a

Interne Kennung: TN573757

Verfahrensart: Offenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 92610000 Betrieb von Sportanlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Land: Niederlande

Ort im betreffenden Land

Zusätzliche Informationen: Nijmegen

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Aanbestedende dienst heeft besloten de aanbestedingsprocedure Beheer en exploitatie sportcentrum Nimma Nova in te trekken wegens diverse wezenlijke onzekerheden waarover momenteel geen bindende uitspraken kunnen worden gedaan. Aanbestedende dienst heeft o.a. naar aanleiding van een groot aantal vragen tijdens de Nota van Inlichten geconstateerd dat de huidige marktomstandigheden op dit moment onvoldoende stabiliteit of duidelijkheid bieden voor marktpartijen om een reële inschrijving op te stellen en in te dienen. Een substantieel deel van deze vragen heeft betrekking op de huidige onzekerheden in de markt, in het bijzonder ten aanzien van de ontwikkeling van de energieprijzen en de gevolgen daarvan voor de exploitatie van het sportcentrum. Daarnaast speelt mede een rol dat de overeenkomst pas medio 2028 daadwerkelijk ingaat, waardoor

onzekerheden rondom onder meer energieprijzen en exploitatiekosten over een langere periode moeten worden ingeschat. Als gevolg van deze omstandigheden zijn inschrijvers waarschijnlijk niet in staat een realistische en onderbouwde exploitatiebegroting in te dienen bij hun inschrijving. Aanbestedende dienst acht het daarom niet wenselijk de aanbestedingsprocedure op dit moment voort te zetten. Aanbestedende dienst blijft voornemens de opdracht op een later moment opnieuw in de markt te zetten, zodra sprake is van meer stabiliteit in de markt dan wel meer duidelijkheid over structurele ontwikkelingen van de onzekerheden in de (energie)markt. Aanbestedende dienst bedankt de marktpartijen voor hun inzet en ingediende vragen.

Rechtsgrondlage:

Richtlinie 2014/23/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Beheer en exploitatie sportcentrum Nimma Nova

Beschreibung: De gemeente Nijmegen is voornemens het beheer en de exploitatie van het nieuwe Sportcentrum Nimma Nova in het ontwikkelgebied Winkelsteeg uit te besteden. Meer in het bijzonder betreft deze aanbesteding het recht deze accommodatie volledig risicodragend te beheren en te exploiteren voor de periode van 10 jaar met eenmaal een verlengingstermijn van 5 jaar. De verwachte ingangsdatum van de contractperiode is 15 juli 2028 en de eerste contractperiode loopt tot en met 30 juni 2038.

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 92610000 Betrieb von Sportanlagen

5.1.2. Erfüllungsort

Land: Niederlande

Ort im betreffenden Land

Zusätzliche Informationen: Nijmegen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 120 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Kwaliteit

Beschreibung: Zie aanbestedingsdocumenten

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Prijs

Beschreibung: Prijs

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 06/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426017>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426017>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 02/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 4 Monate

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: gemeente Nijmegen - Rechtbank van Arnhem

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: gemeente Nijmegen

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: gemeente Nijmegen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: gemeente Nijmegen

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: gemeente Nijmegen

Registrierungsnummer: 531887432

Postanschrift: Korte Nieuwstraat 6
Stadt: Nijmegen
Postleitzahl: 6511PP
Land, Gliederung (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land: Niederlande
Kontaktperson: Marisa van den Brink
E-Mail: inkoop@nijmegen.nl
Telefon: +31 243293643
Internetadresse: <http://www.nijmegen.nl>
Profil des Erwerbers: <http://www.nijmegen.nl>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank van Arnhem
Postanschrift: Walburgstraat 2-4
Stadt: Arnhem
Postleitzahl: 6811 CD
Land, Gliederung (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land: Niederlande
E-Mail: inkoop@nijmegen.nl
Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

be6732ff-2ce7-4182-aea9-40185e0b0738-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aussetzung des Verfahrens aufgrund einer Beschwerde, eines Rechtsbehelfs oder einer anderen Überprüfungsmaßnahme

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 79f090a6-8f0a-4ccb-aa6a-bb920a9b687f - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 19
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 21/05/2026 14:37:25 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 350477-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 98/2026
Datum der Veröffentlichung: 22/05/2026