

## 35070-2025 - Auftragsänderung

Deutschland – Elektroinstallationsarbeiten – TUD EF Sanierung Beyer-Bau

OJ S 12/2025 17/01/2025

Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, NL  
Dresden 2

E-Mail: [vertragsmanagement@sib.smf.sachsen.de](mailto:vertragsmanagement@sib.smf.sachsen.de)

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: TUD EF Sanierung Beyer-Bau

Beschreibung: Starkstrom - KG440

Kennung des Verfahrens: 1a6e240b-045b-4716-a3b9-08590fd0552b

Interne Kennung: 21O50177/13-26

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45311200 Elektroinstallationsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45311100 Installation von elektrischen Kabeln

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: George-Bähr-Str. 1

Stadt: Dresden

Postleitzahl: 01069

Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: TUD EF Sanierung Beyer-Bau

Beschreibung: Die Leistung Starkstrom umfasst die grundlegende Sanierung unter Berücksichtigung der denkmalschutzrechtlichen Auflagen, des Brandschutzes, der statischen Belange, des Arbeitsschutzes, der bauphysikalischen Vorgaben, der Verdichtung der Nutzung und der Erneuerung aller haustechnischen Bauteile: — Mittelspannungsschaltanlage mit 2 Ringfeldern und einem Trafoabgangsfeld, — Trockentrafo 630 kVA, — USV Anlagen 30 kVA und 40 kVA, — Sicherheitsbeleuchtungsanlage mit ca. 70 Endstromkreisen, Überbrückungszeit 3 h, — Niederspannungshauptverteilung, — ca. 60 St. Unterverteiler, —

Tassen und Kabel, — Niederspannungsinstallation mit KNX-Komponenten, — ca. 4 000 St. Leuchten/Sicherheitsleuchten, — Blitzschutz, — Brandschutzmaßnahmen, Dokumentation, Teilnahme an Sachverständigenabnahmen.

Interne Kennung: LOT-0000

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45311200 Elektroinstallationsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45311100 Installation von elektrischen Kabeln

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: George-Bähr-Str. 1

Stadt: Dresden

Postleitzahl: 01069

Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Land: Deutschland

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Verringerung der Auswirkungen auf die Umwelt

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Der Schutz und Wiederherstellung der Biodiversität und der Ökosysteme

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, NL Dresden 2

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: FAE Elektrotechnik GmbH & Co. KG

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: TEN-0001

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 451 612,90 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

##### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: CON-0001

Datum des Vertragsabschlusses: 15/11/2021

## 7. Änderung

---

### 7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebezeichnung: 324918-2021

Grund für die Änderung: Bedarf an zusätzlichen Bauleistungen, Dienstleistungen oder Lieferungen durch den ursprünglichen Auftragnehmer.

Beschreibung: NV 13 - 26: Planung HEL zum Zeitpunkt Ausschreibung noch nicht abgeschlossen gewesen --> Planungsanpassungen / + geänderter Bauentwurf

#### 7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: NV 13: Installationstrassen zur Kabelverlegung von Stark- und Schwachstromkabeln NV 14: Steigetrasse in Funktionserhalt werden zur Überbrückung von Elektrosteigern bei Raumhöhen > 4 m // Mengenmehrung an Stundenlohnleistungen NV 15: Installation Lichtschranken NV 16: geforderte KNX-Bus-Schnittstelle NV 17: Leistungen für den prov. Aufbau einer Stromversorgung zum Laden der Batterien NV 18: Vorgaben nach neuem Beleuchtungskonzept NV 19: erforderlichen und mit dem SIB abgestimmten Leistungen zur Kompensation der Nässe im Raum K05 (NSHV/GHV) NV 20: Voutenleuchten für Räume mit indirekter Beleuchtung nach Bemusterung NV 21: Außenleuchten nach Bemusterung NV 22: vorzeitige Inbetriebnahme der Stromversorgung inkl. der GHV NV 23: Leistungen für den Aufbau der Stromversorgung der USV-Anlagen für Schwachstromanlagen - Versorgungsnetz, z. B. Kabel und Unterverteiler, keine USV-Anlage NV 24: Vorgaben nach neuem Beleuchtungskonzept NV 25: Leuchten Index 3e für Bürobereiche im Verbindungsbau 01. + 02. OG NV 26: Einbau und die Verdrahtung von Leuchten für Notlichtbausteine in Fluchtwegen

Abschnittskennung: CON-0001

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, NL  
Dresden 2

Registrierungsnummer: 233121477

Postanschrift: Ostra-Allee 23

Stadt: Dresden

Postleitzahl: 01067  
Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vertragsmanagement@sib.smf.sachsen.de](mailto:vertragsmanagement@sib.smf.sachsen.de)  
Telefon: 000  
Internetadresse: <https://www.sib.sachsen.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Registrierungsnummer: keine Angabe

Stadt: Leipzig

Postleitzahl: 04107

Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@lds.sachsen.de](mailto:vergabekammer@lds.sachsen.de)

Telefon: +493419770

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: FAE Elektrotechnik GmbH & Co. KG

Registrierungsnummer: 024798

Stadt: Dresden

Postleitzahl: 01809

Land, Gliederung (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@fae-elektrotechnik.de](mailto:info@fae-elektrotechnik.de)

Telefon: 000

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

**8.1. ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

---

## Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 7c64de41-9056-4ee6-855d-07c831666215 - 01  
Formulartyp: Auftragsänderung  
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen  
Unterart der Bekanntmachung: 38  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/01/2025 16:06:24 (UTC+01:00)  
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 35070-2025  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 12/2025  
Datum der Veröffentlichung: 17/01/2025