

351700-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Sicherheitsdiensten – Sicherheitsdienstleistungen - Objektschutz
OJ S 98/2026 22/05/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Düsseldorf AG

E-Mail: swilms@swd-ag.de

Tätigkeit des Auftraggebers: Mit Strom zusammenhängende Tätigkeiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Sicherheitsdienstleistungen - Objektschutz

Beschreibung: Rahmenvertrag über Sicherheitsdienstleistungen - Objektschutz Der Auftraggeber betreibt Anlagen und Einrichtungen der kritischen Infrastruktur (KRITIS) und stellt essenzielle Versorgungsleistungen für Bevölkerung und Wirtschaft sicher. Zur Gewährleistung der physischen Sicherheit der Betriebsstandorte sowie zur Unterstützung der gesetzlichen Resilienzanforderungen, beabsichtigt der Auftraggeber die Vergabe von Sicherheitsdienstleistungen im Bereich des Separatwachdienstes sowie Revier- und Geländedienst. Die Leistungen umfassen insbesondere den Schutz sicherheitsrelevanter Anlagen, die Durchführung von Zutritts- und Zufahrtskontrollen, Bestreifungen sowie Maßnahmen zur Gefahrenprävention und Ereignisbewältigung. Aufgrund der besonderen Schutzbedürftigkeit der Anlagen gelten erhöhte Anforderungen an Qualifikation, Zuverlässigkeit, Organisation und Sicherheitsmanagement der eingesetzten Sicherheitsdienstleister.

Kennung des Verfahrens: 48bd172c-5a51-475d-a61b-8b0cb9a4c212

Interne Kennung: 2026-011-EU - Bekanntmachung

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 79710000 Dienstleistungen von Sicherheitsdiensten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Höherweg 100

Stadt: Düsseldorf

Postleitzahl: 40233

Land, Gliederung (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: zum Hauptstandort kommen noch verschiedene Nebenstandorte im Düsseldorfer Gebiet hinzu

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y0ZMSDZ#

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

sektvo -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Sicherheitsdienstleistungen - Objektschutz

Beschreibung: Der Auftraggeber ist Betreiber kritischer Infrastruktur und verantwortet die sichere und zuverlässige Bereitstellung zentraler Versorgungsleistungen. Der Schutz der Anlagen, technischen Einrichtungen und Betriebsabläufe besitzt daher eine besondere sicherheitsrelevante Bedeutung. Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Sicherheitsdienstleistungen im Bereich des Separatwachdienstes sowie des Revier- und Geländedienstes an mehreren Betriebsstandorte. Die Sicherheitsdienstleistungen dienen insbesondere der Prävention, Erkennung und Abwehr von Gefahren sowie dem Schutz von Infrastruktur, Personal und Betriebsprozessen. Die Leistungen umfassen insbesondere: Besetzung von Pforten und Empfang Revier- und Interventions- sowie Geländedienst Durchführung von Zutritts- und Zufahrtskontrollen Überprüfung von Personen-, Fahrzeug- und Lieferverkehr Durchführung von regelmäßigen Kontroll- und Streifendiensten Bedienung und Überwachung technischer Sicherheitssysteme (z. B. Videoüberwachung, Zutrittskontrollsysteme) Einleitung von Erstmaßnahmen bei sicherheitsrelevanten Ereignissen Alarmverfolgung sowie Unterstützung bei Störfällen oder Notfällen Dokumentation von Ereignissen und sicherheitsrelevanten Vorkommnissen Unterstützung bei der Umsetzung betrieblicher Sicherheitsvorschriften Die Sicherheitsdienstleistungen erfolgen in enger Abstimmung mit der Sicherheitsorganisation des Auftraggebers. Aufgrund der besonderen sicherheitsrelevanten Bedeutung der Anlagen werden erhöhte Anforderungen an Qualifikation, Erfahrung und organisatorische Leistungsfähigkeit des Auftragnehmers gestellt.

Interne Kennung: 2026-011-EU - Bekanntmachung

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 79710000 Dienstleistungen von Sicherheitsdiensten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Höherweg 100

Stadt: Düsseldorf

Postleitzahl: 40233

Land, Gliederung (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: zum Hauptstandort kommen noch verschiedene Nebenstandorte im Düsseldorfer Gebiet hinzu

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 36 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Der AG behält sich das Recht vor, den Vertrag zu gleichen Konditionen zweimal jeweils um weitere 24 Monate zu verlängern.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Es handelt sich um die Vergabe wiederkehrender Aufträge

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Ergänzung zu ""Zuschlagskriterien"": Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: 1) aktueller Nachweis über die Eintragung in ein Handels- oder Berufsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Bewerbers (bei ausländischen Bewerbern gleichwertige Bescheinigung einer Behörde des Heimatlandes nebst amtlich anerkannter Übersetzung)

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: 2) Organigramm der Unternehmensstruktur 3)

Auflistung der Produktpalette des Bewerbers, aus der hervorgeht, dass die benötigten

Warengruppen abgedeckt werden können 4) Bestätigung durch Eigenerklärung zur

Verwendung der deutschen Sprache gem. Vorlage, hinterlegt auf der Plattform der DTVP

(siehe Ziffer 5.1.11) 5) aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaften

6) aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigung der Sozialversicherung 7) aktuelle

Unbedenklichkeitsbescheinigung der Finanzämter 8a-c) Angabe der Umsatzzahlen des

Unternehmens in den letzten drei Jahren, woraus hervorgeht, dass das Unternehmen einen

Vertrag dieser Größenordnung abwickeln kann 9a-c) Angabe der Anzahl der Beschäftigten

des Unternehmens in den letzten 3 Jahren 10) Nachweis einer ausreichenden Bonität durch

eine anerkannte Wirtschaftsauskunftei (z. B. Creditreform, D&B). Das Rating muss -

gemessen am deutschen Markt - mindestens gleichwertig zu einem Creditreform Rating von

maximal 250 oder einem D&B Rating von mindestens 75 sein. 11) Nachweis einer

Haftpflichtversicherung mit Nennung der Höhe der Deckungssumme 12) Bestätigung durch

Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe im Sinne der §§123 und 124 GWB vorliegen

gem. Vorlage, hinterlegt auf der Plattform der DTVP (siehe Ziffer 5.1.11) 13) Eigenerklärung

zum Datenschutz, Vorlage hinterlegt auf der Plattform der DTVP (siehe Ziffer 5.1.11) 14)

Eigenerklärung, im Zuge der Russland-Sanktionen gemäß Verordnung (EU) 833/2014 gem.

Vorlage, hinterlegt auf der Plattform der DTVP (siehe Ziffer 5.1.11) Unvollständige Unterlagen

oder Angaben können zum Ausschluss vom Verfahren führen. Der AG behält sich vor, die

Qualität des Bewerbers in einem Qualifizierungsverfahren zu prüfen.

Kriterium: Zertifikate von Qualitätskontrollinstituten

Beschreibung des Eignungskriteriums: Rechtliche Voraussetzungen gültige Erlaubnis nach § 34a Gewerbeordnung (GewO) zur Ausübung des Bewachungsgewerbes Eintragung im Bewacherregister gemäß § 11 ff GewO Einhaltung der Bewachungsverordnung (BewachV) ordnungsgemäße Gewerbeanmeldung Einhaltung Tarif- und Mindestlohn Sicherheitsgewerbe Der Bieter muss über folgende in der aktuellen Fassung bestehenden Zertifizierungen verfügen: DIN 77200 (alle relevanten Teile) - Sicherungsdienstleistungen ISO 9001:2015 (oder aktuellere Fassung) ISO 27001- Informationssicherheitsmanagementsystem (ISMS) Erfüllung der Anforderungen an Sicherheitsdienstleistungen gem. KRITIS-Dachgesetz (nach Inkraftsetzung) und BSI-Standards bzw. IT-Grundschutz) sowie einschlägigen Regelwerken und Verordnungen Gleichwertige Zertifizierungen können zugelassen werden, sofern deren Gleichwertigkeit nachgewiesen wird. Fachliche und organisatorische Leistungsfähigkeit Der Bieter muss folgende Leistungen nachweisen: Erfahrung in der Bewachung sicherheitsrelevanter Objekte Vorhandensein einer 24/7 einsatzfähigen Organisationsstruktur strukturierte Einsatz- und Personalplanung geeignete Kommunikations- und Berichtssysteme Anforderungen an eingesetztes Personal Für die Durchführung der Sicherheitsdienstleistungen darf ausschließlich Personal eingesetzt werden, das mindestens folgende Voraussetzungen erfüllt: Sachkundeprüfung nach § 34a GewO Eintragungsfreies Führungszeugnis zur Vorlage bei einer Behörde (nicht älter als 3 Monate) Auszug aus dem Gewerbezentralregister zur Vorlage bei einer Behörde (nicht älter als 3 Monate) Nachweis einer gültigen Registrierung im Bewacher-Register (Bewacher-ID) Nachweis der überprüften Zuverlässigkeit durch den eigenen Arbeitgeber Einverständnis zur Überprüfung nach Sicherheitsüberprüfungsgesetz ohne Beanstandungen (Stufe SÜ2) sobald erforderlich Mindestalter 21 Jahre Berufserfahrung im KRITIS-Umfeld und entsprechende Reaktionskompetenz Ausreichende deutsche Sprachkenntnisse in Wort und Schrift Regelmäßige Fort- und Weiterbildungs- bzw. Schulungsmaßnahmen KRITIS-Spezifische Anforderungen Aufgrund der besonderen sicherheitsrelevanten Bedeutung der zu schützenden Anlagen handelt es sich bei dem ausgeschriebenen Auftrag um Sicherheitsdienstleistungen im Umfeld kritischer Infrastruktur (KRITIS). Die Bewachung dieser Anlagen stellt erhöhte Anforderungen an Organisation, Qualifikation, Zuverlässigkeit und Sicherheitsmanagement des Auftragnehmers. Zur Teilnahme am Vergabeverfahren werden daher ausschließlich Sicherheitsdienstleister zugelassen, die nachweislich über umfassende Erfahrung in der Bewachung sicherheitsrelevanter Objekte sowie über ein etabliertes Sicherheits- und Qualitätsmanagement verfügen. Der Bieter muss insbesondere nachweisen: Erfahrung in der Bewachung von Objekten mit erhöhtem Sicherheitsbedarf verfügen, insbesondere in folgenden Bereichen: Energieversorgung Industrieanlagen Verkehrsinfrastruktur Behörden oder vergleichbare Einrichtungen mit erhöhtem Schutzbedarf Hierzu sind mindestens zwei vergleichbare Referenzen aus den letzten fünf Jahren vorzulegen. Unvollständige Unterlagen oder Angaben können zum Ausschluss vom Verfahren führen. Der AG behält sich vor, die Qualität des Bewerbers in einem Qualifizierungsverfahren zu prüfen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 05/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y0ZMSDZ/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y0ZMSDZ>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Sicherheitsüberprüfung ist erforderlich

Beschreibung: siehe oben Anforderungen an das eingesetzte Personal

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y0ZMSDZ>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 22/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Ergänzung zu "Nachforderung": Der Auftraggeber behält sich das Recht vor, fehlende Unterlagen nachzufordern. Weitere Unterlagen sind den

Beschaffungsunterlagen zu entnehmen. Zusätzliche Angaben zum Verfahren: Bei dem AG handelt es sich um ein Unternehmen mit kritischen Anlagen im Sinne der Verordnung zur Bestimmung kritischer Anlagen nach dem BSI-Gesetz (BSI-Kritisverordnung - BSI-KritisV).

Zum Schutz der Vertraulichkeit der Informationen im Rahmen des Vergabeverfahrens werden daher nur den präqualifizierten Bietern die Vergabeunterlagen nach der Bewertung der Teilnahmeanträge elektronisch zugesandt."

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Interessierte Bieter werden aufgefordert, ihre Interessensbekundungen fristgerecht über das e-Vergabe-Portal einzureichen. Die Teilnahmebedingungen stellen kumulativ zu erfüllende und gleichwertige Eignungskriterien dar, die vollständig nachzuweisen sind. Dies gilt auch für Bewerber, die bereits an anderen Präqualifizierungsverfahren des AG teilgenommen haben, Geschäftsbeziehungen mit dem AG unterhalten, auf den einschlägigen Märkten einen hohen Bekanntheitsgrad besitzen oder auf öffentlichen Plattformen gleiche/ähnliche Unterlagen vorgelegt haben. Die Unterlagen dienen der Feststellung der Eignung und Auswahl der Bieter. Qualifizierte Bieter erhalten anschließend die Ausschreibungsunterlagen mit neuer Angebotsfrist. Der AG kann fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen nachfordern. Die Entscheidung liegt im Ermessen des AG und begründet keinen Anspruch auf Nachreichung. Unvollständige oder verspätet eingegangene Bewerbungen/Unterlagen führen zum Verfahrensausschluss.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform:

Bietergemeinschaften werden nur zugelassen, wenn - eine verbindliche Erklärung zur

Gründung einer Arbeitsgemeinschaft im Falle der Auftragserteilung, - Benennung aller

Mitglieder der Arbeitsgemeinschaft, - Benennung der bevollmächtigten Personen, -

Benennung der Aufgabenverteilung innerhalb der Arbeitsgemeinschaft und - eine verbindliche

Erklärung der gesamtschuldnerischen Haftung aller Mitglieder der Arbeitsgemeinschaft vorgelegt und - jedes Mitglied der Arbeitsgemeinschaft die Eignungskriterien gem. dem Punkt "Eintragung in das Handelsregister" und dem Punkt "Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen" erfüllt.

Finanzielle Vereinbarung: Die Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen werden in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung mit erneutem Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Westfalen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1. Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 4. Mehr als 15 Kalendertrage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. 5. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1, Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Stadtwerke Düsseldorf AG

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadtwerke Düsseldorf AG

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Düsseldorf AG

Registrierungsnummer: DE 811365006

Postanschrift: Höherweg 100

Stadt: Düsseldorf

Postleitzahl: 40233

Land, Gliederung (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Stadtwerke Düsseldorf AG

E-Mail: swilms@swd-ag.de

Telefon: 0211 821 2379

Internetadresse: <http://www.swd-ag.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Westfalen

Registrierungsnummer: DE 164 242 157

Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9

Stadt: Münster

Postleitzahl: 48147

Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefon: +49 251411-1691

Fax: +49 251411-2165

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c7c61a31-dc2a-41be-ac55-bbcbf33f036f - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 17

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 21/05/2026 14:37:14 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 351700-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 98/2026

Datum der Veröffentlichung: 22/05/2026