

## 352367-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Planungs- und Beratungsleistungen bauordnungsrechtlicher Brandschutz Erweiterung Städtisches Krankenhaus Pirmasens  
OJ S 104/2025 02/06/2025  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Städtisches Krankenhaus Pirmasens gGmbH

E-Mail: [gero.matheis@kh-pirmasens.de](mailto:gero.matheis@kh-pirmasens.de)

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Planungs- und Beratungsleistungen bauordnungsrechtlicher Brandschutz Erweiterung Städtisches Krankenhaus Pirmasens

Beschreibung: Vergabe von Leistungen des bauordnungsrechtlichen Brandschutzes gemäß Bd. 17 der Schriftenreihe AHO, ab Entwurfsplanung (LP 3) bis einschließlich

Objektüberwachung (LP 8) für die Erweiterung des Städtischen Krankenhauses Pirmasens

Kennung des Verfahrens: e7dfe653-f0ad-4416-b64c-c3c4176502f7

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Pettenkoferstrasse 22

Stadt: Pirmasens

Postleitzahl: 66955

Land, Gliederung (NUTS): Pirmasens, Kreisfreie Stadt (DEB37)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgl. -

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Korruption:  
Betrug:  
Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:  
Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:  
Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:  
Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:  
Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:  
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:  
Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:  
Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren:  
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:  
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:  
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:  
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:  
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern:  
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:  
Zahlungsunfähigkeit:  
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:  
Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:  
Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:  
Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen:  
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Leistungen der Planung und Beratung bauordnungsrechtlicher Brandschutz  
Beschreibung: Stufenweise Beauftragung von Planungs- und Beratungsleistungen des bauordnungsrechtlichen Brandschutzes Bd. 17 der AHO-Schriftenreihe, ab der Leistungsphase 3 bis zur Leistungsphase 8. Die Leistungen der Leistungsphasen 1 und 2 sind bereits erbracht.

Interne Kennung: E23255842

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Pettenkoferstraße 22

Stadt: Pirmasens

Postleitzahl: 66955

Land, Gliederung (NUTS): Pirmasens, Kreisfreie Stadt (DEB37)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

## 5.1.6. Allgemeine Informationen

### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

## 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

## 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Spezifischer durchschnittlicher Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Durchschnittlicher Jahresumsatz gesamt (netto) in den letzten 3 Geschäftsjahren im Leistungsbild bauordnungsrechtlicher Brandschutz im Sinne von Bd. 17 der Schriftenreihe AHO (2022/2023/2024) kleiner 0,1 Mio. EUR: 0 Punkte; größer oder gleich 0,1 Mio. EUR und kleiner oder gleich 0,3 Mio. EUR: 4 Punkte; größer 0,3 und kleiner 0,5 Mio. EUR: 7 Punkte; mindestens 0,5 Mio. EUR: 10 Punkte

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Jährl. Mittelwert der festangestellten Mitarbeiter gesamt der letzten 3 Geschäftsjahre (2022/2023/2024) weniger als 2 MA: nicht

berücksichtigungsfähig; zwischen 2 und 5 MA: 5 Punkte; mehr als 5 MA: 10 Punkte

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Jährl. Mittelwert der im Leistungsbild

bauordnungsrechtlicher Brandschutz im Sinne von Bd. 17 der Schriftenreihe AHO (Dipl.-Ing./B.

A./M.A. oder vergleichbar) tätigen, festangestellten Mitarbeiter der letzten 3 Geschäftsjahre

(2022/2023/2024) weniger als 2 MA: nicht berücksichtigungsfähig; zwischen 2 und 5 MA: 5

Punkte; mehr als 5 MA: 10 Punkte MINDESTANFORDERUNG: Jährl. Mittelwert der im

Leistungsbild bauordnungsrechtlicher Brandschutz im Sinne von Bd. 17 der Schriftenreihe

AHO (Dipl.-Ing./B.A./M.A. oder vergleichbar) tätigen, festangestellten Mitarbeiter der letzten 3

Geschäftsjahre (2022/2023/2024): 2 MA

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Ausgewertet werden max. 3 Referenzen; die

Referenzen sind vom Bewerber zu nummerieren; der Auftraggeber wird die ersten drei

nummerierten Referenzen auswerten. OBJEKTART Büro / Verwaltung: 3 Punkte;

Gesundheitsbau (ohne Krankenhaus): 7 Punkte; Krankenhaus: 10 Punkte; BGF: kleiner

20.000 m<sup>2</sup>: 0 Punkte; mindestens 20.000 und bis zu 30.000 m<sup>2</sup>: 2 Punkte; über 30.000 m<sup>2</sup>: 4

Punkte; ABSCHLUSS LPH 8 IM SINNE VON BD. 17 DER AHO-SCHRIFTENREIHE

(MINDESTENS ÜBERGABE AN DEN AUFTRAGGEBER/NUTZER): älter als 10 Jahre: 0

Punkte; zwischen 10 Jahren und 5 Jahren: 2 Punkte; jünger als 5 Jahre: 3 Punkte;  
BEARBEITETE LEISTUNGSPHASEN IM SINNE VON BD. 17 DER AHO-SCHRIFTENREIHE:  
nur LPh 3: 0 P; LPh 3 bis LPh 5: 1 Punkt; LPh 3 bis LPh 7: 2 Punkte; LPh 3 bis LPh 8: 3  
Punkte MINDESANFORDERUNG an Referenzen: Mindestens 1 Referenzprojekt muss als  
Gesundheitsbau oder Krankenhaus bei BGF von mindestens 20.000<sup>2</sup> bearbeitet worden sein  
und der Bieter muss in diesem Referenzprojekt mindestens die Leistungsphasen 3 bis 8  
bearbeitet haben; der Abschluss dieses Referenzprojekts (Übergabe an den Auftraggeber /  
Nutzer) darf nicht länger als 10 Jahre zurückliegen. Die Mindestanforderungen müssen also  
durch 1 Referenzprojekt nachgewiesen werden und dürfen sich nicht nur unter  
Berücksichtigung mehrerer Referenzprojekten als nachgewiesen ergeben.  
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens  
eingeladen werden sollen

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Deckungssummern mindestens für Personenschäden 3  
Mio. EUR und für sonstige Schäden 1 Mio. EUR. Die Deckungssummen müssen mindestens  
2 Mal pro Jahr zur Verfügung stehen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens  
eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung gem. § 44 Abs. 1 VgV, 46 Abs. 3 Nr. 6  
VgV über die Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens  
eingeladen werden sollen

#### **Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase  
können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote  
ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Alle Zuschlagskriterien und ihre Gewichtung sind in den Vergabeunterlagen  
angegeben.

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Alle Zuschlagskriterien und ihre Gewichtung sind in den Vergabeunterlagen  
angegeben.

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 05/06/2025 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E23255842>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E23255842>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 13/06/2025 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: 1. Formale Ausschlusskriterien: - Fristgerechter Eingang des Teilnahmeantrags gemäß § 57 Abs. 1 Nr. 1 VgV 2. Stufenweise Beauftragung Der Auftraggeber wählt die stufenweise Beauftragung. Er behält sich vor, nicht sämtliche Leistungen in allen Stufen zu übertragen. 3. Bewerbungsformular und Bieterplattform: Die Bewerbungsunterlagen stehen auf der Bieterplattform Subreport ELViS zur Verfügung. 4. Bewerber-/Bietergemeinschaften Bewerber-/Bietergemeinschaften geben eine gemeinsame Bewerbung ab. Sie müssen eine Erklärung zur Bildung einer Bewerber-/Bietergemeinschaft abgeben und ein Mitglied benennen, das zur Vertretung berechtigt ist. Geforderte Eigenerklärungen und/oder Nachweise sind für jedes Mitglied der Bietergemeinschaft gesondert einzureichen. 5. Eignungsleihe Im Fall der Eignungsleihe sind mit dem Teilnahmeantrag geforderte Eigenerklärungen und/ oder Nachweise des eignungsverleihenden Unternehmens einzureichen. Der AG behält sich vor, den Nachweis der Verfügbarkeit im Auftragsfall vor Auftragserteilung zu fordern. 6. Rückfragen zum Verfahren: Rückfragen zum Teilnahmewettbewerb können bis zum 05.06.2025 gestellt werden. Der Auftraggeber wird Fragen, die nach dieser Frist eingehen, nicht mehr beantworten. 7. Termine und Kosten Der Auftraggeber rechnet derzeit mit einer baulichen Fertigstellung des Erweiterungsbaus bis Ende 2030. Näheres ist den Vergabeunterlagen zu entnehmen (Rahmenterminplan) Der Auftraggeber rechnet derzeit mit Gesamtprojektkosten von ca. 120 Mio. € brutto (Erweiterungsbau). Näheres ist den Vergabeunterlagen zu entnehmen 8. Leistungsumfang des Auftragnehmers (AN): Stufenweise Beauftragung mit sämtlichen Grundleistungen gem. ab der Entwurfsplanung bis zur Objektüberwachung. Die LP 1 und LP 2 sind bereits erbracht.

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform:

Gesamtschuldnerisch haftend

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau -  
Vergabekammer

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein Antrag auf Einleitung eines  
Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1) der  
Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichendes  
Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von  
10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2)  
Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht  
spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder  
zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen  
Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis  
zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber  
gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers,  
einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf  
Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz  
1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Rechtsanwälte Bornheim und Partner mbB

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Rechtsanwälte  
Bornheim und Partner mbB

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Städtisches Krankenhaus Pirmasens gGmbH

Registrierungsnummer: 1

Postanschrift: Pettenkoferstrasse 22

Stadt: Pirmasens

Postleitzahl: 66955 Pirmasens

Land, Gliederung (NUTS): Pirmasens, Kreisfreie Stadt (DEB37)

Land: Deutschland

E-Mail: [gero.matheis@kh-pirmasens.de](mailto:gero.matheis@kh-pirmasens.de)

Telefon: +49 6331 714-1000

Fax: +49 6331 714-1023

Internetadresse: <https://www.kh-pirmasens.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Rechtsanwälte Bornheim und Partner mbB

Registrierungsnummer: 2

Postanschrift: Vangerowstraße 20

Stadt: Heidelberg

Postleitzahl: 69115

Land, Gliederung (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Land: Deutschland

E-Mail: [martin.vombrocke@bornheim.com](mailto:martin.vombrocke@bornheim.com)

Telefon: +49 6221 91 29 35

Internetadresse: <https://www.bornheim.vom>

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt  
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

#### 8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau -  
Vergabekammer

Registrierungsnummer: 2

Postanschrift: Stiftsstraße 9

Stadt: Mainz

Postleitzahl: 55116

Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.rlp@mwwlvw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwwlvw.rlp.de)

Telefon: +49 6131162234

Fax: +49 6131162113

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

#### 8.1. **ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des  
Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

#### **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## **Informationen zur Bekanntmachung**

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: e467ec75-8a20-40b5-b108-22f033f653fc - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 29/05/2025 12:58:42 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 352367-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 104/2025

Datum der Veröffentlichung: 02/06/2025