

35292-2025 - Ergebnis

**Deutschland – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – Neubau Rathausergänzungsgebäude;
Gewerk Planungsleistungen Freianlagen und Verkehrsanlagen
OJ S 12/2025 17/01/2025
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Pfullingen

E-Mail: vergabe@pfullingen.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau Rathausergänzungsgebäude; Gewerk Planungsleistungen Freianlagen und Verkehrsanlagen

Beschreibung: Planungsleistungen für Freianlagen und Verkehrsanlagen

Kennung des Verfahrens: 614e58ae-35c1-4ad1-8762-888dac92810c

Interne Kennung: FB5-2024-112412-2

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Marktplatz 4

Stadt: Pfullingen

Postleitzahl: 72793

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Neubau Rathausergänzungsgebäude; Gewerk Planungsleistungen Freianlagen und Verkehrsanlagen

Beschreibung: Vergabe von Leistungen für die Freianlagen nach HOAI 2021 Teil 3 Abschnitt 2, § 39 und Verkehrsanlagen nach HOAI 2021 Teil 3 Abschnitt 4, § 45, Leistungsphasen 1 - 9 (zunächst Stufenweise Beauftragung Leistungsphase 1 -3). Die auf zahlreiche Standorte verteilte Stadtverwaltung Pfullingen soll umstrukturiert werden mit dem Ziel, die Abläufe effizienter und kundenorientierter zu gestalten. Die strategische Neuausrichtung der Stadtverwaltung mit Fachbereichen und Teams führt zu notwendigen räumlichen Veränderungen, die sich in den vorhandenen u.a. nicht barrierefreien Gebäuden nicht mehr umsetzen lassen. Außenanlagen: Die Außenanlagen gliedern sich in die Bereiche Freianlagen /Außenanlagen und Verkehrsanlagen/Verkehrsberuhigter Bereich. Der Bereich der Verkehrsanlagen befindet sich auf der nordwestlichen Gebäudeseite des bestehenden Rathaus II und des Neubaus. Er umfasst die gestalterische Planung der Parkplätze entlang des Neubaus und die Neugestaltung der Gießstraße analog des 2022 fertig gestellten neuen Marktplatzes. Dieser Bereich umfasst eine Fläche von rd. 750 m². Der Bereich Freianlagen befindet sich auf südöstlicher Seite des Neubaus und gliedert sich gestalterisch in eine Gartenfläche und in einen Terrassenbereich mit Parkplätzen. Die Terrasse befindet sich auf dem Dach eines Lagerraums der als Kaltraum ausgebildet wird. Der gesamte Bereich Außenanlagen muss ggf. aus förderrechtlichen Gründen in mehrere Bereiche aufgeteilt werden um eine einzelne Abrechnung zu gewährleisten. Der gesamte Bereich umfasst eine Fläche von rd. 690 m². Der Planungsbeginn (Vorplanung) ist für Ende 2024 nach jetzigem Stand vorgesehen. Derzeit ist ein Kostenrahmen von insgesamt 850.000 EUR brutto (KG500) festgelegt. Verfahrensablauf: Das VgV-Verfahren gliedert sich in 2 Stufen: In der 1. Stufe werden Ingenieurbüros anhand der im Teilnahmeantrag aufgeführten Auswahlkriterien zur Teilnahme an den Verhandlungsgesprächen ausgewählt. Hierzu sind geforderte Ausschluss-, Auswahl- und Eignungskriterien zu erbringen und nachzuweisen (siehe Teilnahmeunterlagen). Nach Prüfung der eingereichten Unterlagen werden die max. fünf Bewerber mit den höchsten Punktzahlen zur Angebotsphase eingeladen. Bei punktgleichen Bewerbungen entscheidet das Los. Die für die 2. Stufe ausgewählten Bieter werden zur Teilnahme an den Bietergesprächen eingeladen. In den Bietergesprächen dürfen sich alle Bieter beim Auftraggeber persönlich vorstellen. Der Zuschlag erfolgt auf das Angebot, welches nach Wertung der Zuschlagskriterien insgesamt die höchste Punktzahl erreichen kann. Die Beurteilung der Zuschlagskriterien erfolgt durch das Auftragsgremium. Die Beauftragung erfolgt in Abhängigkeit der Projektgenehmigung durch den Gemeinderat der Stadt Pfullingen im Rahmen von Abrufverträgen. Der Auftragnehmer ist verpflichtet die Leistung bis einschließlich Leistungsphase 9 nach HOAI zu übernehmen, wenn das Vorhaben zur Realisierung kommt. Der Auftraggeber beabsichtigt die Leistungen stufenweise- und abschnittsweise zu beauftragen. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller Leistungsstufen besteht nicht. Für die Abgabe des Teilnahmeantrags ist zwingend der von der Vergabestelle vorgegebene Teilnahmeantrag zu verwenden und ausgefüllt abzugeben.

Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Die unter -536 und -537 genannten Termine dienen lediglich zur Orientierung. Der Vertrag endet mit Fertigstellung der vertraglich geschuldeten Leistung.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Marktplatz 4

Stadt: Pfullingen

Postleitzahl: 72793
Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/12/2024
Enddatum der Laufzeit: 31/12/2026

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektteam / Bürovorstellung

Beschreibung: Bürostruktur Persönliche Qualifikation Projektleiter Aufstellung des gesamten Projektteams Aufgabenverteilung im Projektteam Methoden um baurechtlich auf dem aktuellem Stand zu bleiben Methoden um bautechnisch auf dem aktuellem Stand zu bleiben Verfügbarkeiten und Urlaubsvertretungen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Präsentation Referenzobjekte Freianlagen

Beschreibung: Vergleichbarkeit mit dem anstehenden Projekt Freiräumliche Qualität Abstimmungsmethoden mit Bauherr / Nutzer, Planern, Projektsteuerung und Sonderfachleuten Methoden der Kosteneinhaltung Methoden der Termineinhaltung Vorstellung interessanter Ideen des Projekts Nutzerzufriedenheit

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Präsentation Referenzobjekte Verkehrsanlagen

Beschreibung: Vergleichbarkeit mit dem anstehenden Projekt Freiräumliche Qualität Abstimmungsmethoden mit Bauherr / Nutzer, Planern, Projektsteuerung und Sonderfachleuten Methoden der Kosteneinhaltung Methoden der Termineinhaltung Vorstellung interessanter Ideen des Projekts Nutzerzufriedenheit

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Vorgehensweise beim anstehenden Projekt

Beschreibung: Umgang / Herangehensweise mit dem Planungskonzept An welcher Stelle ergeben sich Risiken aus der vorliegenden Machbarkeitsstudie Welche

Optimierungsvorschläge zu der vorliegenden Machbarkeitsstudie werden gesehen

Vorgehensweise zur Erreichung eines wirtschaftlichen und nachhaltigen Planungsergebnisses

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Gesamteindruck der Präsentation

Beschreibung: Beantwortung der Rückfragen Beantwortung der Fachfragen Gesamteindruck der Präsentation

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: günstigstes Honorarangebot

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Karlsruhe

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Pfullingen

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadt Pfullingen

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: BHM Planungsgesellschaft mbH

Angebot:

Kennung des Angebots: TEN-0001

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: CON-0001

Datum des Vertragsabschlusses: 08/01/2025

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Pfullingen
Registrierungsnummer: 08415059-A5360-41
Postanschrift: Marktplatz 4 + 5
Stadt: Pfullingen
Postleitzahl: 72793
Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Vergabestelle Pfullingen
E-Mail: vergabe@pfullingen.de
Telefon: +49 7121 7030-6501
Fax: +49 7121 7030-6010
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Karlsruhe
Registrierungsnummer: 08-A9866-40
Postanschrift: Durlacher Allee 100
Stadt: Karlsruhe
Postleitzahl: 76137
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefon: +49 7121 9268730
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Stadt Pfullingen
Registrierungsnummer: 08415059- A5360-41
Stadt: Pfullingen
Postleitzahl: 72793
Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabe@pfullingen.de
Telefon: +49 7121 7030-6501
Rollen dieser Organisation:
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-7006

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg
Registrierungsnummer: 08- A9866-40
Stadt: Karlsruhe
Postleitzahl: 76137
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefon: +49 7121 9268730

Rollen dieser Organisation:

Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: BHM Planungsgesellschaft mbH
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen
Registrierungsnummer: DE226253662
Postanschrift: Heinrich-Hertz-Str. 9
Stadt: Bruchsal
Postleitzahl: 76646
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)
Land: Deutschland
E-Mail: info@bhmp.de
Telefon: +49 7251981980
Fax: +49 72519819829

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-7007

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b2d17d69-61ae-41b4-866c-2ef39a467f06 - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/01/2025 11:40:11 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 35292-2025
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 12/2025
Datum der Veröffentlichung: 17/01/2025