

## 354299-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Bauleistungen im Hochbau – Sanierung und Erweiterung der Grundschule  
Röthlein - Bühnenbauarbeiten  
OJ S 99/2026 26/05/2026  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Röthlein

E-Mail: [bautechnik@roethlein.de](mailto:bautechnik@roethlein.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Sanierung und Erweiterung der Grundschule Röthlein - Bühnenbauarbeiten

Beschreibung: Energetische Sanierung der Bestandsgebäude der Grundschule Röthlein und  
Neubau einer Ganztagesbetreuung in Bauabschnitten - dafür: Bühnenbauarbeiten

Kennung des Verfahrens: 1d036aaa-eb2f-487e-85df-845015d4c047

Interne Kennung: Grundschule Röthlein

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45214210 Bau von Grundschulen, 45215221 Bau von  
Tagesstätten, 45214200 Bauarbeiten für Schulgebäude

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Friedhofstraße 2

Stadt: Röthlein

Postleitzahl: 97520

Land, Gliederung (NUTS): Schweinfurt, Landkreis (DE26B)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: -

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

### 5. Los

---

## 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Für die Generalsanierung und Erweiterung der Grundschule in Röthlein um drei Klassenräume sowie Anbau einer Ganztagsbetreuung - hier: Bühnenbauarbeiten  
Beschreibung: nur im Neubau (BA1): ca. 105 m "Fachwerkunterbau" als Holzaufständering ca. 13 m umlaufende Sitzbänke mit Polsterung ca. 60 m<sup>2</sup> Bühnenbelag mit Trägerplatte, bzw. mit Schwarzkiefer-Bühnenboden Außerdem: Einbau von Randleisten, Lüftungsgittern, Zugangstreppen, Kabelklappen, etc.  
Interne Kennung: GS\_Rö\_032

### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 45237000 Bau von Bühnen

### 5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Schweinfurt, Landkreis (DE26B)  
Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 21/07/2026  
Enddatum der Laufzeit: 11/09/2026

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

#### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.  
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert  
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja  
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja  
Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

### 5.1.10. Zuschlagskriterien

#### Kriterium:

Art: Preis

### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch  
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://mp.aumass.de/Veroeffentlichung/av27c0d9-eu>

#### Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://mp.aumass.de/Veroeffentlichung/av27c0d9-eu>

### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

#### Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich  
Adresse für die Einreichung: <https://mp.aumass.de/Veroeffentlichung/av27c0d9-eu>  
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch  
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig  
Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig  
Frist für den Eingang der Angebote: 25/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: keine

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 25/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Vergabeunterlagen / Vertragsbedingungen

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Informationen über die Überprüfungsfristen: Rechtsbehelfen nach §160 GWB

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeinde Röthlein

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Gemeinde Röthlein

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeinde Röthlein

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Röthlein

Registrierungsnummer: 9678170

Postanschrift: Elmußweg 1

Stadt: Röthlein

Postleitzahl: 97520

Land, Gliederung (NUTS): Schweinfurt, Landkreis (DE26B)

Land: Deutschland

E-Mail: [bautechnik@roethlein.de](mailto:bautechnik@roethlein.de)

Telefon: 09723 911135

Profil des Erwerbers: <https://mp.aumass.de/Veroeffentlichung/av27c0d9-eu>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt  
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

#### 8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Registrierungsnummer: 09-0358002-61

Abteilung: Zuständige Stelle für Rechtsbehelf-/ Nachprüfungsverfahren

Postanschrift: Promenade 27 Ansbach

Stadt: Ansbach

Postleitzahl: 91511

Land, Gliederung (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabekammer Nordbayern Ansbach

E-Mail: [vergabekammer.nordbayern@regmfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@regmfr.bayern.de)

Telefon: +49 981531277

Fax: +49 981531837

Internetadresse: <http://www.regierung.mittelfranken.bayern.de>

##### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

#### 8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

##### **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 4be122d2-0cb3-4910-b75b-cd013dc824bf - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 21/05/2026 16:06:29 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 354299-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 99/2026

Datum der Veröffentlichung: 26/05/2026