

354476-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Bauarbeiten und zugehörige Arbeiten für Rohrleitungen und Kabelnetze – Herstellung der horizontalen Anbindung und des Leitungsnetzes für ein Kaltes Nahwärmenetz
OJ S 99/2026 26/05/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Soltau GmbH & Co. KG

E-Mail: nicola.sausse@sw-soltau.de

Tätigkeit des Auftraggebers: Mit Strom zusammenhängende Tätigkeiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Herstellung der horizontalen Anbindung und des Leitungsnetzes für ein Kaltes Nahwärmenetz

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die fachgerechte Herstellung der horizontalen Anbindung der bereits gebohrten Erdwärmesonden sowie des unterirdischen Leitungsnetzes für ein Kaltes Nahwärmenetz im Neubaugebiet Tetendorfer Straße in Soltau. Die Leistungen umfassen insbesondere Tiefbauarbeiten, Lieferung und Verlegung der Rohrleitungsinfrastruktur (Sammel- und Verteilerleitungen) einschließlich Querungen, Einbindungspunkte und Bodeneinbau. Ziel ist die Errichtung einer vollständigen Leitungsinfrastruktur für eine sichere Wärmeversorgung der geplanten Wohnbebauung mit Erdwärme.

Kennung des Verfahrens: 12692271-97ef-4391-bf9b-456b318706cd

Interne Kennung: SWS_2026_006

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45232000 Bauarbeiten und zugehörige Arbeiten für Rohrleitungen und Kabelnetze

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Heidekreis (DE938)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

sektvo -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Korruption:

Betrug:
Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:
Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:
Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:
Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:
Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:
Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:
Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:
Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren:
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:
Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen:
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern:
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:
Zahlungsunfähigkeit:
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:
Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Herstellung der horizontalen Anbindung und des Leitungsnetzes für ein Kaltes Nahwärmenetz

Beschreibung: Gegenstand der Ausschreibung ist die Herstellung der horizontalen Anbindung der Erdwärmesonden sowie die Errichtung des Sammel- und Verteilernetzes für ein Kaltes Nahwärmenetz im Neubaugebiet Tetendorfer Straße in Soltau einschließlich der erforderlichen Tiefbauarbeiten. Horizontale Anbindung Die horizontale Anbindung umfasst die Herstellung der horizontal verlaufenden Leitungsabschnitte zwischen den vertikalen Erdwärmesonden und den Verteilerschächten. Der Übergang von der vertikalen Sonde in die horizontale Leitungsführung erfolgt mittels großzügig dimensionierter PE-Schweißbögen nach Zusammenführung der Sondenleitungen über Y-Stücke. Zur Ausführung kommen geschweißte PE-Rohre DA 40 SDR11, die entlang der Sondentrassen verlegt werden. Die Leitungsverlegung erfolgt frostfrei in Tiefen von ca. 1,25 m bis 1,70 m unter späterer Geländeoberkante bzw. ca. 0,65 m bis 1,10 m unter hergestelltem Planum. Zur Minimierung von Lufteinschlüssen ist eine Verlegung mit einem Gefälle von ca. 0,5 bis 1 % in Richtung der Verteilerschächte vorgesehen. Die Entlüftung erfolgt innerhalb der Verteilerschächte. Sammelnetz Das Sammelnetz dient der Zusammenführung der von den Erdsonden aufgenommenen Wärmeenergie und dem Transport zur Technikzentrale. Hierfür sind PE-Leitungen in den Dimensionen DA 110 bis DA 280 einschließlich erforderlicher Formstücke, Reduzierungen und Schieberkreuze an Knotenpunkten zu liefern und zu verlegen. Verteilernetz Das Verteilernetz (abgehend von der Technikzentrale) umfasst die Verlegung paralleler Vor- und Rücklaufleitungen aus PE-Rohren DA 63 bis DA 250 innerhalb des Baugebietes. Über dieses Netz erfolgt die spätere Anbindung der Hausanschlussleitungen. Auch hier sind an den Netzknoten teilweise Schieberkreuze sowie erforderliche

Reduzierstücke einzubauen. Grabenherstellung Die Leitungsverlegung erfolgt gemäß Regelschnitt in gemeinsamen, unverbauten Rohrgräben. Oberhalb der Leitungszone ist der anstehende Boden, soweit geeignet, wieder einzubauen. Sämtliche Leitungsgräben sind lagenweise und fachgerecht zu verdichten. Die Verdichtung ist durch Eigenüberwachung mittels Künzelversuchen nachzuweisen; ergänzende Kontrollprüfungen bleiben vorbehalten. Hausanschluss Die Herstellung der Hauseinführungen und Hausanschlussleitungen ist nicht Bestandteil dieser Ausschreibung und erfolgt erst nach Erschließung der jeweiligen Grundstücke.

Interne Kennung: 0001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45232000 Bauarbeiten und zugehörige Arbeiten für Rohrleitungen und Kabelnetze

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Heidekreis (DE938)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/08/2026

Enddatum der Laufzeit: 30/06/2027

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Eignungskriteriums: Der Bieter hat seine Fachkunde und Leistungsfähigkeit durch geeignete Referenzen über vergleichbare Leistungen nachzuweisen. Es sind mindestens zwei Referenzprojekte aus den letzten fünf Jahren vorzulegen, die die Herstellung von erdverlegten PE-Rohrleitungssystemen, Nahwärme- bzw. Kalte-Nahwärmenetzen oder vergleichbaren leitungsgebundenen Infrastrukturen umfassen. Die Referenzen sollen Angaben zum Auftraggeber, zum Ausführungszeitraum und zum Leistungsumfang (Beschreibung des Projektes und der ausgeführten Tätigkeiten) enthalten.

Kriterium: Zertifikate von unabhängigen Stellen über Qualitätssicherungsstandards

Beschreibung des Eignungskriteriums: Mit Angebotsabgabe sind folgende Nachweise

vorzulegen: - Nachweis als Fachunternehmen gem. DVGW GW 301 - Zertifikate für die PE-

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Nachweis über eine Berufs- oder
Betriebshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von mindestens EUR 5,0 Mio. für
Personen-, Sach- und Vermögensschäden, jährlich mindestens zweifach maximiert.

Versicherungsnachweis (ausgestellt vom Versicherer oder einem Versicherungsmakler, nicht
älter als 12 Monate und noch gültig, Kopie ausreichend).

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preiskriterium

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/
dashboard_off/12692271-97ef-4391-bf9b-456b318706cd](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/12692271-97ef-4391-bf9b-456b318706cd)

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/
12692271-97ef-4391-bf9b-456b318706cd](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/12692271-97ef-4391-bf9b-456b318706cd)

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 22/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit,
Mittleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 45 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Fehlende Bieterunterlagen können nicht nach Fristablauf nachgereicht werden.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Bedingungen für die Ausführung des Auftrags
und ggfs. Verweis auf die einschlägige Rechts- oder Verwaltungsvorschrift siehe
Vergabeunterlagen

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: in den
Vergabeunterlagen aufgeführt

Finanzielle Vereinbarung: in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung

benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Stadtwerke Soltau GmbH & Co. KG

8. Organisationen**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Soltau GmbH & Co. KG

Registrierungsnummer: 9829

Postanschrift: Weinberg 46

Stadt: Soltau

Postleitzahl: 29614

Land, Gliederung (NUTS): Heidekreis (DE938)

Land: Deutschland

E-Mail: nicola.sausse@sw-soltau.de

Telefon: +49 519184105

Internetadresse: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Niedersachsen

Registrierungsnummer: 8231fa7c-046d-44ee-9a10-b57fa14fc864

Postanschrift: Auf der Hude 2

Stadt: Lüneburg

Postleitzahl: 21339

Land, Gliederung (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: +49 4131153306

Rollen dieser Organisation:

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 12692271-97ef-4391-bf9b-456b318706cd - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 17

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/05/2026 12:07:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 354476-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 99/2026

Datum der Veröffentlichung: 26/05/2026