

354904-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Abbruch von Gebäuden sowie allgemeine Abbruch- und Erdbewegungsarbeiten – Umbau und Sanierung Grundschule Süd Altötting ARC_LV01_Abbrucharbeiten

OJ S 99/2026 26/05/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Altötting

E-Mail: vergabe-hochbau@altoetting.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Umbau und Sanierung Grundschule Süd Altötting ARC_LV01_Abbrucharbeiten

Beschreibung: - Schutzeinrichtungen wie z.B. 1.500 m² Folienabschottung, Unterdruckgeräte 5.000 und 10.000 m³/h, Personen- und Materialschleusen - Schadstoffentfernung: ca. 25 m² asbesthaltige Faserzementplatten, 200 m² KMF-Dämmung flächig, ca. 264 m² als Deckenaufgabe und ca. 1.270 m an Leitungen, ca. 543 m² asbesthaltige Wandbeschichtungen, ca. 868 m² asbesthaltige Bodenaufbauten, ca. 1.587 m² asbesthaltige Trockenbauwände, ca. 743 m² mit PCP behandelte Holzkonstruktionen, Ausbau und Zerlegen von ca. 85 Stück Heizkörper mit asbesthaltigen Dichtungen - Abbrucharbeiten: Elektro- und Sanitärinstallationen, ca. 1.417 m² Flachdachaufbauten, ca. 214 m² Vordachkonstruktion, ca. 1.644 m² Leichtbau-Decken, ca. 2.054 m² Schalung Rippendecke, ca. 17 m³ Stahlbeton-Treppen, ca. 14 m² Stahlbeton-Decken, ca. 1.347 m² Fußbodenaufbau, 1.320 m² GK-Trockenputz, 120 m³ Innenwände, 63 Stück Fensterelemente, ca. 93 m³ Außenwände, ca. 820 m² WDVS und ca. 215 m² Fassadenbekleidungen

Kennung des Verfahrens: b3af3aa5-d68d-4802-affd-34c1bb360bbc

Interne Kennung: HB_2026_02_ARC_LV01

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45110000 Abbruch von Gebäuden sowie allgemeine Abbruch- und Erdbewegungsarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Altötting (DE214)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für

Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Sanierung und Umbau Grundschule Süd Altötting LV_01_Abrucharbeiten

Beschreibung: - Schutzeinrichtungen wie z.B. 1.500 m² Folienabschottung, Unterdruckgeräte 5.000 und 10.000 m³/h, Personen- und Materialschleusen - Schadstoffentfernung: ca. 25 m² asbesthaltige Faserzementplatten, 200 m² KMF-Dämmung flächig, ca. 264 m² als Deckenaufgabe und ca. 1.270 m an Leitungen, ca. 543 m² asbesthaltige Wandbeschichtungen, ca. 868 m² asbesthaltige Bodenaufbauten, ca. 1.587 m² asbesthaltige Trockenbauwände, ca. 743 m² mit PCP behandelte Holzkonstruktionen, Ausbau und Zerlegen von ca. 85 Stück Heizkörper mit asbesthaltigen Dichtungen - Abrucharbeiten: Elektro- und Sanitärinstallationen, ca. 1.417 m² Flachdachaufbauten, ca. 214 m² Vordachkonstruktion, ca. 1.644 m² Leichtbau-Decken, ca. 2.054 m² Schalung Rippendecke, ca. 17 m³ Stahlbeton-Treppen, ca. 14 m² Stahlbeton-Decken, ca. 1.347 m² Fußbodenaufbau, 1.320 m² GK-Trockenputz, 120 m³ Innenwände, 63 Stück Fensterelemente, ca. 93 m³ Außenwände, ca. 820 m² WDVS und ca. 215 m² Fassadenbekleidungen

Interne Kennung: HB_2026_02_ARC_LV01

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 17/08/2026

Enddatum der Laufzeit: 24/03/2028

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen
Beschreibung des Auswahlkriteriums: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=326178-Mindestumsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren - Nachweis einer ausreichenden Deckungssumme für Personen-, Sach- und Vermögensschäden. 3 Mio Personenschaden und 3 Mio Sachschaden-Vorlage einer Bankauskunft, Bonitätszertifikate oder Nachweis geordneter finanzieller Verhältnisse - Nachweis von erfolgreich durchgeführten Bauvorhaben der letzten 3 bis 5 Jahre, die in Art, Umfang und Schwierigkeitsgrad mit dem aktuellen Projekt vergleichbar sind.-Angaben zur Anzahl der verfügbaren Arbeitskräfte, Meister oder Ingenieure sowie deren berufliche Qualifikation.-Nachweis der Eintragung in die Handwerksrolle oder das Berufsregister- Bestätigung der ordnungsgemäßen Abführung von Steuern, Sozialabgaben und Beiträgen zur Berufsgenossenschaft.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 100%

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=326178

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 24/06/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 24/06/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Altötting

Registrierungsnummer: 09171111-STADTALTOETTING2277-23

Postanschrift: Kapellplatz 2a

Stadt: Altötting

Postleitzahl: 84503

Land, Gliederung (NUTS): Altötting (DE214)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Hr. Rabenbauer

E-Mail: vergabe-hochbau@altoetting.de

Telefon: +49 86715062-24

Fax: +49 86715062-47

Internetadresse: <http://www.altoetting.de>

Profil des Erwerbers: <https://vergabe.bayern.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: 09162000-ZRE1000000-09

Postanschrift: Maximilianstr. 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80538

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer-suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: 49 891762411

Fax: 49 8921762847

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: e6de6a9b-e010-4760-8d89-a778f6c26cd7 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 354904-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 99/2026

Datum der Veröffentlichung: 26/05/2026