

356079-2026 - Ergebnis

Deutschland – Gebäudereinigung – Offenes Verfahren zur Vergabe von Glas- und Rahmenreinigung in der Stadt Burghausen - LOS 3

OJ S 99/2026 26/05/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Burghausen

E-Mail: Vergabestelle@burghausen.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Offenes Verfahren zur Vergabe von Glas- und Rahmenreinigung in der Stadt Burghausen - LOS 3

Beschreibung: Glasreinigung, Glasreinigung einschließl. Rahmen (ohne Falze) und Glasreinigung einschließl. Rahmenkomplettreinigung (inkl. Falze) für die Stadt Burghausen für 4 Jahre mit Option auf Verlängerung (2x 1 Jahr). Der genaue Leistungsumfang ergibt sich aus den Vergabeunterlagen, insbesondere dem Leistungsverzeichnis. Die ausgeschriebenen Reinigungsleistungen sind in drei Lose gegliedert. Es ist zulässig, Angebote für ein Los, mehrere Lose oder sämtliche Lose einzureichen. Jedes Los wird gesondert vergeben.

Kennung des Verfahrens: 8409c4b1-05e6-4f53-9245-538a03b28190

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Stadt Burghausen

Stadt: Burghausen

Postleitzahl: 84489

Land, Gliederung (NUTS): Altötting (DE214)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Die Teilnahme an einer Besichtigung ist zwingende Voraussetzung für die Abgabe eines wertbaren Angebots. Die Besichtigungen finden im Zeitraum vom 16.02.2026 bis 27.02.2026 statt. Interessierte Unternehmen müssen sich über die Vergabeplattform zur Besichtigung anmelden. Die Zuweisung der Besichtigungstermine erfolgt nach der Reihenfolge des Eingangs der Anmeldungen. Nur vom Auftraggeber bestätigte Termine finden statt. Während der Besichtigung werden keine inhaltlichen oder vergaberelevanten Fragen beantwortet. Etwaige Fragen sind ausschließlich im Nachgang über die Vergabeplattform innerhalb der hierfür vorgesehenen Frist zu stellen. Die Beantwortung erfolgt für alle Bieter einheitlich über die Vergabeplattform. Unternehmen, die

nicht an der bestätigten Besichtigung teilnehmen, werden vom weiteren Vergabeverfahren ausgeschlossen.

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv - Dienstleistung

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Gesetzesvollzug

5. Los

5.1. Los: LOT-0003

Titel: Glas- und Rahmenreinigung Los 3 Glasreinigung, Glasreinigung einschl. Rahmen (ohne Falze) und Glasreinigung einschl. Rahmenkomplettreinigung (inkl. Falze) für die Stadt Burghausen für 4 Jahre mit Option auf Verlängerung (2 malige Option)

Beschreibung: Bahnhof, Berliner Platz 2 Bauhof 1, Gewerbepark Lindach A10 Bauhof 2, Holzfelder Weg 52 Bürgerhaus, Marktler Straße 15a Fotomuseum, Burg 1 Franz-Xaver-Gruber-Schule, Mozartstraße 8a Freiwillige Feuerwehr Burghausen, Unghauser Straße 22 Freiwillige Feuerwehr Raitenhaslach, Raitenhaslach 7a Freizeitheim, Kapuzinergasse 227 Hans-Kammerer-Schule - Altbau, Mozartstraße 8 Hans-Kammerer-Schule - Neubau, Mozartstraße 8 Hans-Stethaimer-Schule, Stadtplatz 36 Haus der Familie, Prießnitzstraße 1 J-Hess-Schule, Robert-Koch-Straße 13 Kindergarten Raitenhaslach, Raitenhaslach 4 Mautnerschloss, In den Gruben 193 Musikschule, Kapuzinergasse 235 Rathaus, Stadtplatz 112 Schule Raitenhaslach, Raitenhaslach 4 Stadtbibliothek, Stadtplatz 107/109 Stadtmuseum /Zeughaus, Burg 48/Burg 42 Stadtsaal, Stadtplatz 108/110 Turnhalle Raitenhaslach, Raitenhaslach Turnhalle St. Johann, Tittmoninger Straße 8
Interne Kennung: Glas- und Rahmenreinigung Los 3

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911300 Fensterreinigung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Das Vertragsverhältnis wird zunächst für die Dauer von 4 Jahren bis zum 31.08.2030 abgeschlossen und beginnt am 01.09.2026. Der Auftraggeber kann das Vertragsverhältnis zwei mal um jeweils ein weiteres Jahr verlängern. Die Verlängerung erfolgt einseitig durch den Auftraggeber und wird dem Auftragnehmer spätestens 6 Monate vor Ablauf der jeweiligen Vertragslaufzeit schriftlich mitgeteilt. Die maximale Vertragsdauer beträgt 6 Jahre und endet spätestens am 31.08.2032.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Altötting (DE214)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/09/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/08/2030

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Leistung 30% Die Gesamtleistungspunktzahl für das Kriterium Leistung ist die Summe der erreichten Punkte aus den Unterkriterien 1.1 Produktivstunden. Maximal können 100 Punkte für das Kriterium Leistung erreicht werden. Das Angebot mit den höchsten produktiven Jahresplanstunden erhält die maximale Punktzahl von 100 Punkten. Alle niedrigeren produktiven Jahresplanstunden werden mit den höchsten Jahresplanstunden ins Verhältnis gesetzt, in dem die produktiven Jahresplanstunden des jeweiligen Angebotes durch die höchsten produktiven Jahresplanstunden dividiert und mit der maximalen Punktzahl von 100 multipliziert wird. Die Punktzahl des jeweiligen Angebotes errechnet sich somit nach der Formel: Leistungspunkte = (produktive Jahresplanstunden Angebot/produktive Jahresplanstunden höchstes Angebot) multipliziert mit 100 Es wird auf volle Zahlen gerundet. Dabei wird die kaufmännische Rundung angewendet, d.h. falls die Ziffer der ersten (danach wegfallenden) Dezimalstelle eine 0,1,2,3 oder 4 ist, wird abgerundet, ist die Ziffer eine 5,6,7,8 oder 9 wird aufgerundet.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Gesamtpreis 70% Für das Zuschlagskriterium Gesamtpreis können maximal 100 Preispunkte erreicht werden. Um das Kriterium Preis mit dem Kriterium Leistung vergleichbar zu machen, wird dieses wie folgt normiert: Preispunkte = (günstigste Angebotspreis / Angebotspreis des zu wertenden Angebots) * 100 Gesamtwertung Die Gesamtpunktzahl eines Angebots ergibt sich aus der gewichteten Summe der Leistungs- und Preispunkte: Gesamtpunktzahl = (Leistungspunkte × 0,30) + (Preispunkte × 0,70) Den Zuschlag erhält das Angebot mit der höchsten Gesamtpunktzahl.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 70

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: ja

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadt Burghausen

Organisation, die die Zahlung ausführt: Stadt Burghausen

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Stadt Burghausen

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 15 844,81 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0003

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: AFM Areas Facility Management GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: 2026/3-GM

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0003

Wert der Ausschreibung: 15 844,81 EUR

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 2026/3-GM

Datum des Vertragsabschlusses: 15/05/2026

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Stadt Burghausen

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Burghausen

Registrierungsnummer: DE129270507

Abteilung: Vergabestelle

Postanschrift: Stadtplatz 112

Stadt: Burghausen

Postleitzahl: 84489

Land, Gliederung (NUTS): Altötting (DE214)

Land: Deutschland

E-Mail: Vergabestelle@burghausen.de

Telefon: +49 8677887218

Internetadresse: <https://www.burghausen.de>

Profil des Erwerbers: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27289a-eu>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

Organisation, die die Zahlung ausführt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: 09-031-8006-60

Stadt: München
Postleitzahl: 80534
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Geschäftsstelle
E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefon: +498921762411
Internetadresse: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/service/nachpruefungsverfahren/index.html>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: AFM Areas Facility Management GmbH
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen
Registrierungsnummer: HRB 225132
Postanschrift: Behringstr. 10
Stadt: Planegg
Postleitzahl: 82152
Land, Gliederung (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
Land: Deutschland
E-Mail: info@afm-bayern.de

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0003

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 7e4bb367-027a-4ba4-a396-8a3ab4a6eae - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 21/05/2026 15:19:48 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 356079-2026

