

## 356143-2025 - Ergebnis

Deutschland – Technische Planungsleistungen im Tief- und Hochbau – Ingenieurleistungen nach Teil 3 Abschnitt 3 und 4 HOAI - IB und VA

OJ S 105/2025 03/06/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Heilbronn

E-Mail: [vergabestelle.amthn@vbw.bwl.de](mailto:vergabestelle.amthn@vbw.bwl.de)

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Ingenieurleistungen nach Teil 3 Abschnitt 3 und 4 HOAI - IB und VA

Beschreibung: 74081 Heilbronn, Max-Planck-Str. 39, Hochschule, Bauteil A, Umstellung Heizkraftwerk, Ingenieurleistungen nach Teil 3 Abschnitt 3 und 4 HOAI - IB und VA, Die Hochschule Heilbronn beabsichtigt, im Zuge der Umstellung ihrer Wärmeversorgung, Fachplanungsleistungen für Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen zu vergeben. Dieses Projekt umfasst den Neubau von Ingenieurbauwerken und die Umgestaltung von Verkehrsanlagen, insbesondere die Anbindung eines Erdsondenfeldes an das Hochschulgelände sowie die Umgestaltung des Mitarbeiterparkplatzes inklusive der Installation von Photovoltaikanlagen (Systemlösung) auf den neuen Parkplatzflächen. Die gesuchten Fachplanungsleistungen umfassen Ingenieurbauwerke gemäß Teil 3, Abschnitt 3 der HOAI und Verkehrsanlagen gemäß Teil 3, Abschnitt 4 der HOAI, jeweils in den Leistungsphasen 1 bis 9. Kosten:KG 520 - 800.000 €, KG 530 - 1.200.000 €, KG 540 - 500.000 € brutto Baubeginn: 01.07.2027, Baufertigstellung: 31.10.2031

Kennung des Verfahrens: 961079b5-e138-4fe3-84e3-f588ce98614c

Interne Kennung: 25-40089

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71322000 Technische Planungsleistungen im Tief- und Hochbau

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Rollwagstraße 16

Stadt: Heilbronn

Postleitzahl: 74072

Land, Gliederung (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)

Land: Deutschland

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Max-Planck-Str. 39

Stadt: Heilbronn  
Postleitzahl: 74081  
Land, Gliederung (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)  
Land: Deutschland

#### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Beabsichtigt ist die Beauftragung von Fachplanungsleistungen für Ingenieurbau und Verkehrsanlagen nach Teil 3, Abschnitt 3 (Ingenieurbauwerke) und Teil 3 Abschnitt 4 (Verkehrsanlagen) der HOAI der LP 1-9. Die Angebote sind mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Angebotsschreiben (abrufbar unter der oben genannten Internetadresse) und den geforderten Erklärungen und Nachweisen zwingend innerhalb der Angebotsfrist in Textform über die Vergabepattform einzureichen. Die den Vergabeunterlagen beiliegende Eigenerklärung bezüglich eventueller Verbindungen mit Russland ist zwingend auszufüllen und mit den Angebotsunterlagen einzureichen. Liegt die Eigenerklärung nicht vor, kann dies zum Ausschluss am Vergabeverfahren führen. Angebote in Papierform, per Telefon, Telefax oder E-Mail sind nicht zugelassen. Fehlende Unterlagen werden nachgefordert und führen nicht zum Ausschluss aus dem Verfahren.

#### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU  
vgv -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Ingenieurleistungen nach Teil 3 Abschnitt 3 und 4 HOAI - IB und VA

Beschreibung: Das Angebot hat mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Angebotsschreiben zu erfolgen. Das Angebotsschreiben ist abrufbar unter der oben genannten Internetadresse. Bieter sowie deren Nach- und Verleihunternehmer haben mit Angebotsabgabe die einschlägigen Verpflichtungserklärungen nach § 5 LTMG, einsehbar unter "<https://rp.baden-wuerttemberg.de/themen/wirtschaft/tariftreue/seiten/mustererklarungen/>", abzugeben. Dieses Verfahren wird unter der Vergabenummer 25-40089 durchgeführt. (Bei Rückfragen bitte angeben).

Interne Kennung: LOT-0000

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71322000 Technische Planungsleistungen im Tief- und Hochbau

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Rollwagstraße 16

Stadt: Heilbronn

Postleitzahl: 74072

Land, Gliederung (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)

Land: Deutschland

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Max-Planck-Str. 39

Stadt: Heilbronn

Postleitzahl: 74081

Land, Gliederung (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)

Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/08/2025

Enddatum der Laufzeit: 30/10/2031

### 5.1.4. Verlängerung

Weitere Informationen zur Verlängerung: Die Leistungen werden stufenweise beauftragt.

### 5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 245 637,38 EUR

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Verringerung der Auswirkungen auf die Umwelt

Beschreibung: energetische Sanierung

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Klimaschutz

### 5.1.10. Zuschlagskriterien

#### Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualifikation

Beschreibung: Projektleitung, Stellvertretung und Team

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

#### Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Büroreferenzen

Beschreibung: Referenzliste, Referenz, Präsenz vor Ort

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

#### Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: ---

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

### 5.1.15. Techniken

#### Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

#### Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Heilbronn

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Heilbronn

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 187 026,29 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Ingenieurbüro Sack & Partner

##### Angebot:

Kennung des Angebots: TEN-0001

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 187 026,29 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

##### Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: CON-0001

Datum des Vertragsabschlusses: 31/05/2025

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Heilbronn

Registrierungsnummer: 08-A9806-26

Postanschrift: Rollwagstraße 16

Stadt: Heilbronn

Postleitzahl: 74072

Land, Gliederung (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabestelle.amthn@vbw.bwl.de](mailto:vergabestelle.amthn@vbw.bwl.de)

Telefon: +49 7131 7478-102

Fax: +49 7131-64-37499

Internetadresse: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-heilbronn>

##### Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium  
Karlsruhe  
Registrierungsnummer: 08-A9866-40  
Postanschrift: Durlacher Allee 100  
Stadt: Karlsruhe  
Postleitzahl: 76137  
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)  
Telefon: +49 721926-0

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Heilbronn  
Registrierungsnummer: ---  
Postanschrift: Rollwagstraße 16  
Stadt: Heilbronn  
Postleitzahl: 74072  
Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabestelle.amthn@vbv.bwl.de](mailto:vergabestelle.amthn@vbv.bwl.de)  
Telefon: +49 7131 7478-102  
Fax: +49 7131-64-37499  
Internetadresse: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-heilbronn>

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Ingenieurbüro Sack & Partner  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen  
Registrierungsnummer: DE227776297  
Postanschrift: Untere Eckenbergstraße 24  
Stadt: Adelsheim  
Postleitzahl: 74740  
Land, Gliederung (NUTS): Neckar-Odenwald-Kreis (DE127)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [marco.riess@sackupartner.de](mailto:marco.riess@sackupartner.de)  
Telefon: +49 629162170  
Fax: 0629621730

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

**8.1. ORG-7006**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des  
Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 5baa806f-31e5-4196-83ad-84c653c5c31a - 01  
Formulartyp: Ergebnis  
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 29  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 31/05/2025 11:38:16 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 356143-2025  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 105/2025  
Datum der Veröffentlichung: 03/06/2025