

356691-2026 - Wettbewerb

Spanien – Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung – Servicio de limpieza de los espacios interiores y exteriores incluidos en los edificios e instalaciones de los refugios de montaña propiedad del Consell de Mallorca de Can Boi (TM de Deià), Galatzó (TM de Calvià), Puente Romano (TM de Pollença) y Son Amer (TM de Escorca) de conformidad con las prestaciones definidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

OJ S 99/2026 26/05/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Departamentos del Consell Insular de Mallorca

E-Mail: jamer@conselldemallorca.net

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Servicio de limpieza de los espacios interiores y exteriores incluidos en los edificios e instalaciones de los refugios de montaña propiedad del Consell de Mallorca de Can Boi (TM de Deià), Galatzó (TM de Calvià), Puente Romano (TM de Pollença) y Son Amer (TM de Escorca) de conformidad con las prestaciones definidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

Beschreibung: Servicio de limpieza de los espacios interiores y exteriores incluidos en los edificios e instalaciones de los refugios de montaña propiedad del Consell de Mallorca de Can Boi (TM de Deià), Galatzó (TM de Calvià), Puente Romano (TM de Pollença) y Son Amer (TM de Escorca) de conformidad con las prestaciones definidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

Kennung des Verfahrens: 2014e8f3-afcb-4364-9c93-722c8e235263

Interne Kennung: 1343147H

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Mallorca (ES532)

Land: Spanien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 079 810,28 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Zahlungsunfähigkeit: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Betrug: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Konkurs: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Korruption: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Vergleichsverfahren: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Servicio de limpieza de los espacios interiores y exteriores incluidos en los edificios e instalaciones de los refugios de montaña propiedad del Consell de Mallorca de Can Boi (TM de Deià), Galatzó (TM de Calvià), Puente Romano (TM de Pollença) y Son Amer (TM de Escorca) de conformidad con las prestaciones definidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

Beschreibung: Servicio de limpieza de los espacios interiores y exteriores incluidos en los edificios e instalaciones de los refugios de montaña propiedad del Consell de Mallorca de Can Boi (TM de Deià), Galatzó (TM de Calvià), Puente Romano (TM de Pollença) y Son Amer (TM de Escorca) de conformidad con las prestaciones definidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

Interne Kennung: 1343147H

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Mallorca (ES532)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 26/08/2026

Laufzeit: 3 Jahre

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Trabajos realizados

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Mejoras del servicio..

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Oferta económica..

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 46

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Proyecto de realización del servicio.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 49

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=juqh0PiEO8sQyBAnWzHfCg%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=juqh0PiEO8sQyBAnWzHfCg%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 22/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 22/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Despacho servicio de contratación

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Departamentos del Consell Insular de Mallorca - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informationen über die Überprüfungsfristen: De acuerdo con el art. 50 LCSP

8. Organisationen**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Departamentos del Consell Insular de Mallorca

Registrierungsnummer: 31527070196467

Registrierungsnummer: S0711002F

Stadt: Palma

Postleitzahl: 07001

Land, Gliederung (NUTS): Mallorca (ES532)

Land: Spanien

Kontaktperson: Departamentos del Consell Insular de Mallorca

E-Mail: jamer@conselldemallorca.net

Telefon: +034 971173534

Profil des Erwerbers: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LkqxIIxs62mrz3GQd5r6SQ%3D%3D>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28020

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-Mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Telefon: +034 913491441

Fax: +034 913491441

Internetadresse: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 608cc149-1562-43f7-8dcf-80babcfce473 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/05/2026 09:33:16 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 356691-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 99/2026

Datum der Veröffentlichung: 26/05/2026