

356972-2025 - Ergebnis

Deutschland – Bauleistungen im Hochbau – Neubau Grundschule Neukloster - Los 1.1 Erweiterte Rohbauarbeiten

OJ S 105/2025 03/06/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Neukloster

E-Mail: info@neukloster.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau Grundschule Neukloster - Los 1.1 Erweiterte Rohbauarbeiten

Beschreibung: Erweiterte Rohbauarbeiten mit Baustelleneinrichtung, Erdarbeiten, Stahlbeton- und Maurerarbeiten, Innenputz

Kennung des Verfahrens: 6e787835-c1e2-4b87-bf29-8ce239c1835f

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: ja

Begründung des beschleunigten Verfahrens: Seit dem 22.07.24 hat das bisher beauftragte Rohbauunternehmen alle Arbeiten auf der Baustelle Grundschule Neukloster niedergelegt. Seitdem finden keine Arbeiten statt. Der bisherige Rohbauer wurde am 23.07.24 durch das mit der Bauüberwachung beauftragte Büro trabitersch dittrich architekten gmbh aufgefordert die Arbeiten bis 29.07.24 wieder aufzunehmen und die vertraglich vereinbarte Leistungen fortzusetzen. Am 31.07.24 wurde eine Nachfrist bis 06.08.24 gesetzt. Da der Aufforderung nicht nachgekommen wurde, erfolgte die Kündigung des Bauvertrages durch die Stadt Neukloster am 07.08.24. Aus diesem Grund muss das Los 1 Erweiterte Rohbauarbeiten (als Los 1.1) neu ausgeschrieben werden. Durch den bisherigen Rohbauer sind bereits Leistungen ausgeführt worden. Das Fundament ist betoniert und ein Großteil der Wände im Erdgeschoss ist errichtet. Um die ausgeführte Leistung über den Winter zu schützen, ist es notwendig die Decke über Erdgeschoss vor dem Einbruch der Schlechtwetterperiode, d.h. bis Ende November, zu errichten. Ansonsten ist mit möglichen Schäden am Bauwerk und Wiederholung der Leistungen zu rechnen. Für das Ausführen der Rohbauarbeiten ist eine Temperatur von über 5C° notwendig. In den Monaten Dezember bis März liegen die Durchschnittstemperaturen in der Region um die Stadt Neukloster zwischen 1,6C° bis 5,9C°. Die Rohbauarbeiten (Stahlbeton und Mauerwerk) sind in dieser Zeit nur eingeschränkt möglich. Das Errichten der Decke über dem Erdgeschoss bis Ende November ist nur dann möglich, wenn nach einer obligatorischen Bestandsaufnahme und Dokumentation durch den beauftragten Rohbauunternehmer sowie einer Baustelleneinrichtung in der KW 43, die Rohbauarbeiten in der KW 44 wieder aufgenommen werden. Ein Nachfolgeunternehmen für das Los „Erweiterte Rohbauarbeiten“ muss in diesem Fall spätestens bis 21.10.24 beauftragt werden. Eine neue Ausschreibung für das Los „Erweiterte Rohbauarbeiten“ kann erst Ende KW 37 fertig gestellt werden. Damit ein Zuschlag für das Los „Erweiterte Rohbauarbeiten“

nach einer Wartefrist von 10 Kalendertagen rechtzeitig erteilt werden kann, muss die Ausschreibung spätestens am 18.09.24 veröffentlicht werden. Die Frist für das Erstellen von Angeboten muss daher auf 3 Wochen verkürzt werden.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45214200 Bauarbeiten für Schulgebäude

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Alte Gärtnerei 2
Stadt: Neukloster
Postleitzahl: 23992
Land, Gliederung (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)
Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 332 600,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU
vob-a-eu - § 3 VOB/A (EU)

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Erweiterte Rohbauarbeiten
Beschreibung: Erweiterte Rohbauarbeiten mit Baustelleneinrichtung, Erdarbeiten, Stahlbeton- und Maurerarbeiten, Innenputz
Interne Kennung: GS 02.1-05/2024 EU

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45214200 Bauarbeiten für Schulgebäude

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Alte Gärtnerei 2
Stadt: Neukloster
Postleitzahl: 23992
Land, Gliederung (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 21/10/2024
Enddatum der Laufzeit: 19/09/2025

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 332 600,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: s. Vergabeunterlagen

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: s. Vergabeunterlagen

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Vergabekammer Mecklenburg-Vorpommern

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Mecklenburg-Vorpommern

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Neukloster

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Stadt Neukloster

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadt Neukloster

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Stadt Neukloster

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 2 312 411,11 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Hermann Schütt Hoch- und Tiefbau Schwerin GmbH & Co. KG

Angebot:

Kennung des Angebots: E91514448

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 2 312 411,11 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: E91514448

Datum der Auswahl des Gewinners: 15/10/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 28/10/2024

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Stadt Neukloster

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 7

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Neukloster

Registrierungsnummer: 13074057-K000

Abteilung: Bauamt

Postanschrift: Hauptstr. 27

Stadt: Neukloster

Postleitzahl: 23992

Land, Gliederung (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Stadt Neukloster

E-Mail: info@neukloster.de

Telefon: +493842244011

Fax: +493842244026

Internetadresse: <https://www.stadt-neukloster.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Mecklenburg-Vorpommern

Registrierungsnummer: keine Angabe

Postanschrift: Johannes-Stelling-Straße 14

Stadt: Schwerin

Postleitzahl: 19053

Land, Gliederung (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telefon: +493855880

Internetadresse: <http://www.regierung-mv.de/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Hermann Schütt Hoch- und Tiefbau Schwerin GmbH & Co. KG

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: DE 166132675

Stadt: Schwerin

Postleitzahl: 19061

Land, Gliederung (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Land: Deutschland

E-Mail: info@ns-bau.gmbh

Telefon: +4938571278

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. **ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 6d2bcd4-2423-4bbe-9fd6-e69c23cb281b - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 31/05/2025 15:36:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 356972-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 105/2025

Datum der Veröffentlichung: 03/06/2025