

357271-2026 - Wettbewerb

Finnland – Bauarbeiten – Turun yliopiston kasvitieteellisen puutarhan perusparannusurakat
OJ S 99/2026 26/05/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Turun yliopisto

E-Mail: kilpailutus@utu.fi

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Turun yliopiston kasvitieteellisen puutarhan perusparannusurakat

Beschreibung: Turun yliopiston kasvitieteellisen puutarhan rakennuspaikka sijaitsee osoitteessa: Ruissalon puistotie 215, 20100 Turku. Ruissalon kasvitieteellisen puutarhan talotekniikka ja osittain rakennustekniset osat ovat tulleet elinkaarensa päähän. Talotekniikka uusitaan suunnitelmien osoittamassa laajuudessa ja kohteeseen toteutetaan rakennusteknisiä muutoksia, purkutöitä sekä uudisrakenteita. Kiinteistö on käytössä koko rakennustyön ajan. Kohteessa käy paljon asiakkaita ja turisti- sekä koululaisryhmiä. Käyttäjien liikkuminen työma-alueella on huomioitava jo töiden ennakkosuunnittelussa. Hanke toteutetaan jaettuna urakkana, jossa rakennusurakoitsija toimii pääurakoitsijana ja YSE 1998 tarkoittamana päätoteuttajana. Rakennusurakkaan sisältyvät kaikki rakennustekniset työt, maanrakennustyöt ja purkutyöt mukaan lukien, sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet. Pää- ja rakennusurakan ohella kilpailutetaan seuraavat sivu-urakat: Putkiurakka Putkiurakkaan kuuluvat asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaiset putkityöt, jäähdytyslaitetyöt ja sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet. LVIA-urakka LVIA-urakkaan kuuluvat asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaiset ilmanvaihto- ja rakennusautomaatiotyöt sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet. Sähköurakka Sähköurakkaan kuuluvat asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaiset sähkötyöt sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet. Kasvihuonerakennusautomaatiourakka Kasvihuonerakennusautomaatiourakkaan kuuluvat asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaiset kasvihuonerakennusautomaatiotyöt sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet. Sivurakat suoritetaan pääurakoitsijalle alistettuina sivu-urakoina RT 80271 alistamissopimuksen mukaisesti. Urakoitsijalla ei ilman päteviä perusteita ole oikeutta kieltäytyä urakkasopimuksen alistamisesta. Töiden aloitus 3.8.2026 ehdolla, että vastaavaa työnjohtajan hakemus on hyväksytty ja sopimus on allekirjoitettu sekä tilaajalla on rakennuslupa. Rakennustyön tulee olla täysin valmis viimeistään 30.3.2027. Hankkeen sisältö on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteissä.

Kennung des Verfahrens: 8a2ea68c-bfb2-4809-b15e-9727af0163d1

Interne Kennung: TY/500/2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Tarjoaja voi tarjota yhteen tai useampaan osa-alueeseen.

Suunnitteluaineisto ja sen saaminen: Tilaaja on teettänyt suunnitelmat saneeraushankkeelle.

Suunnittelumateriaali jakaantuu seuraaviin suunnitteluaineistoihin: -Arkkitehti- ja

pääsuunnittelu -Rakennesuunnittelu -LVIAJ-suunnittelu -Sähkösuunnittelu Tarjoajan tulee

esittää erillinen pyyntö saadakseen yhteystiedon, josta tarvittava suunnitteluaineisto on

ladattavissa. Pyyntö tulee esittää viimeistään 10 päivää ennen tarjousten jättöaikaa. Pyyntö

tulee esittää osoitteeseen kilpailutus@utu.fi samalla ilmoittaen tarjoajayrityksen nimi. Aineiston

edelleenluovutus on ehdottomasti kiellettyä. Tarjoajan puolella aineistoa voi käsitellä vain ne,

joiden tehtävien kannalta, tarjouksen teko huomioiden, se on välttämätöntä. Tarjoaja sitoutuu

hävittämään aineiston välittömästi kun oikeudellista tarvetta aineiston säilytykseen ei enää ole.

Näyttö. Kohteeseen järjestetään näyttö 5.5.2026 klo 9 alkaen. Ilmoittautuminen sähköpostitse:

mika.niskanen@sitowise.fi ja kopiona: eero.larkela@utu.fi Tilaaja edellyttää, että urakoitsija on

tutustunut rakennuspaikkaan ennen tarjouksen antamista.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262700 Umbau von Gebäuden, 45310000 Installation von

elektrischen Leitungen, 45315000 Heizungs- und sonstige Elektroinstallationen in Gebäuden,

45330000 Installateurarbeiten, 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und

Klimaanlagen, 45332000 Installateurarbeiten und Verlegung von Abwasserleitungen,

48921000 Automatisierungssystem, 71540000 Bauverwaltungsleistungen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Ruissalon puistotie 215

Stadt: Turku

Postleitzahl: 20100

Land, Gliederung (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finnland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 350 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Työsuorituksessa on otettava huomioon ympäristön toiminta ja siitä aiheutuvat rajoitukset. Työmaapalveluista vastaava pääurakoitsija rakentaa työmaalle työmaa-

aitoja, rajaa työalueita ja vastaa työmaaliikenteen järjestämisestä ja ohjaamisesta niin, että

tontilla tapahtuva toiminta on turvallista. Kohde on koko ajan yleisölle avoinna ja työt tulee

tehdä lohkoittain kasvihuoneiden osalta tilaajan esittämän karkean lohkoaikataulun mukaan.

Työn alla olevat lohkot tulee olla suljettuja/rajattuja. Aikataulua parannetaan yhteistyössä

valitun pääurakoitsijan kanssa. Kasvihuoneiden olosuhteet eivät saa muuttua rakennus- ja

talotekniikkatäiden takia ja tämä tulee ottaa huomioon työsuunnittelussa ja toteutuksessa.

Lisäksi tulee ottaa huomioon kulkutunneleiden rakentaminen kasvihuoneisiin yleisön pääsyn

mahdollistamiseksi mahdollisimman laajoille alueille. Kulkutunnelit tulee verhoilla vanerilla ja

tiivistää rakennusmuovilla ja liittymät tulee teipata pölytiiviisti. Kasvihuoneiden osalta suurinta

osaa puista ja pensaista ei voida siirtää työaikaisesti muualle vaan niiden suojaus tulee ottaa

huomioon. Kasveja ei saa vahingoittaa millään tavoin. Kohteen erityispiirteistä, haitoista tai

toiminnasta mahdollisesti aiheutuva haitta ei oikeuta urakoitsijaa lisäkorvauksiin. Rakentamiseen liittyvät käytännön järjestelyt mm. työmaa-alueen raja- ja suojaukset, varastoinnin järjestäminen, sosiaalililat, pysäköinti, katualueen vuokraukset yms. toimista vastaa pääurakoitsija. Työmaa-alue sekä työmaaliikenne tonttialueella tulee aidata tarvittavilta osin. Toteutuksen yleisjärjestelyjen yksityiskohdat tulee esittää pääurakoitsijan tekemässä työmaasuunnitelmassa. Työmaan kaikki viestintä suoritetaan suomen kielellä. Jokaisen työntekijän tulee ymmärtää työhön liittyvät asiat puhuttuna ja kirjoitettuna suomen kielellä. Olosuhteiden seurantaan liittyvät laitteistot ja anturit sisältyvät rakennusurakkaan. Olosuhteiden ylläpidosta tulee voida esittää tilaajalle luettavaa dataa mm. kosteus, lämpötila. Tilaaja hankkii suunnitelmien mukaiseen rakentamiseen tarvittavan rakennusluvan. Työsuoritukseen liittyvien muiden lupien hankkimisesta ja kustannuksista huolehtii ao. urakoitsija.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 5

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 5

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Pää- ja rakennusurakka

Beschreibung: Rakennusurakoitsija toimii pääurakoitsijana. Rakennusurakkaan sisältyvät kaikki rakennustekniset työt, maanrakennustyöt ja purkutyöt mukaan lukien, sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet. Peltikaton uusiminen rakennetaan kiinteän sääsuojan alla. Sääsuojan asentamisajankohdasta sovitaan yhdessä tilaajan kanssa. Sääsuojan saa poistaa, kun rakennustyöt ovat täysin valmiit ja vesitiiviit. Urakoitsija vastaa sääsuojan suunnittelusta ja rakennelaskelmista ja toimittaa ne tilaajalle hyväksyttäväksi ennen toteutusta. Työmaan johtovelvollisuudet ja työmaapalvelut: Pääurakkaan sisältyvät työmaapalveluista vastaavan urakoitsijan velvoitteet ja päätoteuttajan velvoitteet mukaan lukien työmaan johtovelvollisuudet. Työmaan johtovelvollisuudet koskevat myös tämän tarjouspyynnön mukaisia sivu-urakoita ja tilaajan hankintoja. Työmaapalvelut koskevat myös tämän tarjouspyynnön mukaisia sivu-urakoita ja tilaajan hankintoja. Tilaajan hankintojen ja erillisurakoiden yhteensovittaminen ja toimitusaikojen huomioiminen kuuluu pääurakoitsijalle. Työmaan johtovelvollisuuksista vastaavan pääurakoitsijan on laadittava hyväksyttävä työaikataulu yhdessä sivu-urakoitsijoiden ja tilaajan kanssa kolmen viikon kuluttua sopimuksen syntymisestä. Aikatauluun on merkittävä eri työvaiheet riittävästi osittaen siten, että aikataulun toteutumisesta voi seurata työmaa- ja urakoitsijakokouksissa tai erillisissä aikataulukokouksissa. Näin laadittu aikataulu hyväksytään yhteisesti velvoittavaksi aikatauluksi. Laadunvalvonta: Pääurakoitsijan tulee laatia hanketta koskevat kosteuden- ja pölynhallintasuunnitelmat ja hyväksyttää nämä tilaajalla. Kaikki rakennusosat tulee sääsuojata varastoinnin ja asennuksen aikana niin, että ne valmiina rakenteina vastaavat niille asetettuja kosteusvaatimuksia. Organisaatio ja valtuudet: Pääurakoitsijan tulee urakkasopimuksessa nimetä työmaalle

vastaava työnjohtaja, joka toimii kokopäiväisesti tällä työmaalla. Työmaan turvallisuus ja työsuojelun vastuuhenkilöt: Pääurakoitsijan vastuulla olevaan turvallisuussuunnitteluun kuuluu riskienarviointi, turvallisuus- ja työmaasuunnitelman laatiminen ennen rakennustöiden aloittamista. Turvallisuussuunnitelman laadinnassa otetaan huomioon työmaata koskevat sekä rakennuttajan esittämät turvallisuusvaatimukset ja -tiedot. Turvallisuussuunnitelma antaa vastauksia rakennuttajan turvallisuusasiakirjassa esitettyjen turvallisuustehtävien, riskien ja turvallisuusvaatimusten sekä yleisten työturvallisuusvaatimusten hoitamiseen. Työmaan johtovelvollisuuksista vastaava pääurakoitsija nimeää työmaalle työsuojelun vastuuhenkilön ja hänelle tarvittaessa sijaisen, jotka huolehtivat työmaan turvallisuuden ja terveyden kannalta tarpeellisesta osapuolten välisestä yhteistoiminnasta, tiedonkulun järjestämisestä, toimintojen yhteensovittamisesta ja työmaa-alueen järjestyksestä ja siisteydestä. Työmaan järjestys: Työmaan johtovelvollisuuksista vastaava pääurakoitsija laatii työmaata varten työmaasuunnitelman. Suunnitelmassa osoitetaan työmaan kaluston, koneiden ja laitteiden sijainti, materiaalien varasto- ja vastaanottoalueet, jätteiden keräyspaikat ja muut rakennustyömaan järjestykseen, siisteyteen ja työturvallisuuteen oleellisesti vaikuttavat seikat. Purku- ja rakennusjäte: Työssä syntyvän purku- ja rakennusjätteen käsittely, poiskuljetus ja kaatopaikkamaksut veroineen kuuluvat pääurakoitsijalle. Henkilötunnisteet ja työntekijöiden perehdyttäminen: Pääurakoitsijan on huolehdittava siitä, että rakennustyömaalla työskentelevillä urakoitsijan kaikilla omilla työntekijöillä ja aliurakoitsijoidensa työntekijöillä on työmaalla liikkeessaan näkyvillä henkilön yksilöivä kuvallinen tunnistus. Pääurakoitsija on velvollinen pitämään työmaatoimiston seinällä listausta työmaalla työskentelevistä henkilöistä. Listausta on päivitettävä viikoittain, jos uusia henkilöitä on tullut työmaalle. Pääurakoitsija perehdyttää työmaalla työskentelevät henkilöt ja käyttäjän edustajat. Perehdytyksessä on huomioitava myös työturvallisuus- ja laaturiskit. Perehdyttäminen ja sen sisältö on dokumentoitava. Pääurakoitsijan tulee perehdyttämisen yhteydessä huolehtia, että työntekijät saavat tiedon työmaalla noudatettavista turvaohjeista. Pääurakoitsijan toimesta tehtävä perehdytys tehdään lähtökohtaisesti yhden kerran työmaalla toimivaa yritystä kohden. Näin ollen kunkin urakoitsijan tai aliurakoitsijan työmaalla työskentelevät henkilöt perehdytetään aina samalla kertaa. Mahdolliset poikkeamat edellä esitettyyn menettelyyn sovitaan työmaakokouksessa tai muussa yhteisesti sovitussa kokouksessa ottaen huomioon urakan laajuuden ja aikataulullisten tekijöiden vaikutukset kerralla perehdyttämisen mahdollisuuksiin. Pääurakoitsijan tehtävät ja velvollisuudet on kuvattu tarjouspyynnön liitteissä.

Interne Kennung: 1-0

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71540000 Bauverwaltungsleistungen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finnland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 8 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabe projekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Der Übergang zu einer Kreislaufwirtschaft
, Der Schutz und Wiederherstellung der Biodiversität und der Ökosysteme
Gefördertes soziales Ziel: Faire Arbeitsbedingungen

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Urakkahinta

Beschreibung: Pää- ja rakennusurakan kiinteä kokonaishinta

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Finnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 01/06/2026 10:10:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Markkinaoikeus

Informationen über die Überprüfungsfristen: 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Turun yliopisto

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Turun yliopisto

Organisation, die Angebote bearbeitet: Turun yliopisto

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Putkiurakka

Beschreibung: Putkiurakkaan kuuluvat asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaiset putkityöt, jäähdytyslaitetyöt ja sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet.

Interne Kennung: 2-1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45330000 Installateurarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45332000 Installateurarbeiten und Verlegung von Abwasserleitungen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finnland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 8 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Der Übergang zu einer Kreislaufwirtschaft , Der Schutz und Wiederherstellung der Biodiversität und der Ökosysteme

Gefördertes soziales Ziel: Faire Arbeitsbedingungen

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Urakkahinta

Beschreibung: Putkiurakan kiinteä kokonaishinta

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Finnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 01/06/2026 10:10:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Markkinaoikeus

Informationen über die Überprüfungsfristen: 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Turun yliopisto

5.1. Los: LOT-0003

Titel: LVIA-urakka

Beschreibung: LVIA-urakkaan kuuluvat asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaiset ilmanvaihto- ja rakennusautomaatiotyöt sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet.

Interne Kennung: 3-2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

Zusätzliche Einstufung (cpv): 48921000 Automatisierungssystem

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finnland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 8 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Der Übergang zu einer Kreislaufwirtschaft , Der Schutz und Wiederherstellung der Biodiversität und der Ökosysteme

Gefördertes soziales Ziel: Faire Arbeitsbedingungen

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Urakkahinta

Beschreibung: LVIA-urakan kiinteä kokonaishinta

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Finnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 01/06/2026 10:10:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Markkinaoikeus

Informationen über die Überprüfungsfristen: 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Turun yliopisto

5.1. Los: LOT-0004

Titel: Sähköurakka

Beschreibung: Sähköurakkaan kuuluvat asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaiset sähkötyöt sekä tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet.

Interne Kennung: 4-3

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45315100 Elektrotechnikinstallation

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45310000 Installation von elektrischen Leitungen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finnland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 8 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Der Übergang zu einer Kreislaufwirtschaft , Der Schutz und Wiederherstellung der Biodiversität und der Ökosysteme

Gefördertes soziales Ziel: Faire Arbeitsbedingungen

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Urakkahinta

Beschreibung: Sähköurakan kiinteä kokonaishinta

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Finnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 01/06/2026 10:10:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Markkinaoikeus

Informationen über die Überprüfungsfristen: 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Turun yliopisto

5.1. Los: LOT-0005

Titel: Kasvihuonerakennusautomaatiourakka

Beschreibung: Kasvihuonerakennusautomaatiourakkaan kuuluvat asiakirjaluettelossa

mainittujen suunnitelmien mukaiset kasvihuonerakennusautomaatiotyöt sekä

tarjouspyyntöasiakirjojen ja asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti muista urakoista aiheutuvat työt ja velvollisuudet.

Interne Kennung: 5-4

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45300000 Bauinstallationsarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Land: Finnland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 8 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Der Übergang zu einer Kreislaufwirtschaft
, Der Schutz und Wiederherstellung der Biodiversität und der Ökosysteme

Gefördertes soziales Ziel: Faire Arbeitsbedingungen

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Urakkahinta

Beschreibung: Kasvihuonerakennusautomaatiourakan kiinteä kokonaishinta

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://tarjouspalvelu.fi/utu?id=604361&tpk=e26fee33-277c-4d87-8345-a25cc56e50cc>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Finnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 01/06/2026 10:10:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Markkinaoikeus

Informationen über die Überprüfungsfristen: 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Turun yliopisto

Registrierungsnummer: 0245896-3

Postanschrift: Yliopistonmäki

Stadt: Turun yliopisto

Postleitzahl: 20014

Land, Gliederung (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finnland

Kontaktperson: Hankintapalvelut

E-Mail: kilpailutus@utu.fi

Telefon: +358 503079755

Internetadresse: <http://www.utu.fi>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Markkinaoikeus

Registrierungsnummer: 3006157-6

Postanschrift: Radanrakentajantie 5

Stadt: Helsinki

Postleitzahl: 00520

Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finnland

E-Mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetadresse: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Hansel Oy (Hilma)
Registrierungsnummer: FI09880841
Postanschrift: Mannerheiminaukio 1a
Stadt: Helsinki
Postleitzahl: 00100
Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finnland
Kontaktperson: eSender
E-Mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Internetadresse: <http://hankintailmoitukset.fi>
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

56fcb6e0-e3a9-4d56-b375-2f8cb5969a5b-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Beschreibung

:

Turun yliopisto täsmentää urakkarajoja. Ks. liitteet 21.5.2026. Tarjousaikaa pidennetään 1.6.2026 asti.

10.1. Änderung

Abschnittskennung: LOT-0001

10.1. Änderung

Abschnittskennung: LOT-0002

10.1. Änderung

Abschnittskennung: LOT-0003

10.1. Änderung

Abschnittskennung: LOT-0004

10.1. Änderung

Abschnittskennung: LOT-0005

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 1b272a1f-da64-463c-8751-1eef35bdc9e8 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 21/05/2026 13:25:08 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 21/05/2026 13:25:10 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Finnisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 357271-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 99/2026
Datum der Veröffentlichung: 26/05/2026