

## 357623-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Bau von Laborgebäuden – Neubau des Forschungsgebäudes  
Laborverbundneubau IFW | ct.qmat, Los 3610 - Dachabdichtung  
OJ S 99/2026 26/05/2026  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V.  
(Kurz: IFW Dresden e. V.)  
E-Mail: [a.stiel@ifw-dresden.de](mailto:a.stiel@ifw-dresden.de)  
Rechtsform des Erwerbers: Gruppe öffentlicher Stellen  
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Neubau des Forschungsgebäudes Laborverbundneubau IFW | ct.qmat, Los 3610 -  
Dachabdichtung  
Beschreibung: Neubau des Forschungsgebäudes Laborverbundneubau IFW | ct.qmat, Los  
3610 - Dachabdichtung  
Kennung des Verfahrens: 019e4e25-697d-4b9a-9df3-7162b15de34e  
Interne Kennung: Neubau/Los3610/2026  
Verfahrensart: Offenes Verfahren  
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 45214610 Bau von Laborgebäuden

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Dresden  
Postleitzahl: 01069  
Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)  
Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: - Vorlage der abstimmungsfähigen Werkplanung,  
Produktunterlagen, Bautechnologie und Ablaufplan der eigenen Leistung, 24 WT nach Abruf; -  
Baubeginn Baustelle vorgezogene Leistungen 45 WT nach Abruf; - Baubeginn Dämmung und  
Abdichtung Hauptleistung KW 10 2027 (spätestens zum letzten Werktag dieser KW); -  
Fertigstellung Dämmung und Abdichtung Hauptleistung für Aufstellung TGA KW 28 2027  
(spätestens zum letzten Werktag dieser KW).

##### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU  
vob-a-eu -  
Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Offenes Verfahren

### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung, Auftragsunterlagen

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: gemäß VOB/ A § 6e EU

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: gemäß VOB/ A § 6e EU

Betrug: gemäß VOB/ A § 6e EU

Korruption: gemäß VOB/ A § 6e EU

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: gemäß VOB/ A § 6e EU

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: gemäß VOB/ A § 6e EU

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: gemäß VOB/ A § 6e EU

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: gemäß VOB/ A § 6e EU

Zahlungsunfähigkeit: gemäß VOB/ A § 6e EU

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: gemäß VOB/ A § 6e EU

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: gemäß VOB/ A § 6e EU

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: gemäß VOB/ A § 6e EU

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: gemäß VOB/ A § 6e EU

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: gemäß VOB/ A § 6e EU

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Los 3610 - Dachabdichtung

Beschreibung: Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten für den Neubau des

Forschungsgebäudes Laborverbundneubau IFW|ct.qmat. - ca. 2.950 m<sup>2</sup> Behelfsabdichtung; - ca. 2.350 m<sup>2</sup> Wärmedämmung EPS, gefällelos; - ca. 280 m<sup>2</sup> Gefälledämmung EPS; - ca. 80 m<sup>2</sup> Gefälledämmung Mineralwolle; - ca. 2.280 m<sup>2</sup> Dachabdichtung, 2-lagige Bitumenbahn; - ca. 125 m<sup>2</sup> Wärmedämmung aufgehende Wände, Mineralwolle; - ca. 1.750 m<sup>2</sup>

Gründachaufbau, extensiv; - ca. 450 m<sup>2</sup> Kieslagen, Gewegplatten; - ca. 65 m<sup>2</sup> Plattenlagen, Beton 60/60 cm, Stelzlager; - 70 St. Auflastfundamente, Betonfertigteile, L/B/H ca. 50/50/15 cm; - ca. 235 m<sup>2</sup> Attikakonstruktion, Oberseite geneigt, Titanzink Ober-, Innenseite H/B 50/70 cm; - ca. 20 m<sup>2</sup> Blechdach, allseitig gewalmt, Stehfalzdeckung, farbbeschichtet; - 2 St.

Dachkuppel RWA inkl. Motor, L/B 1,50/1,50 m; - 25 St. Einbau beigestellte TGA-Dachkränze, ca. 50/50 cm; - ca. 80 m Eindichten Rohr- und Kanaldurchführungen; - 25 St. Eindichten ELT-Sammel- und Einzelkabeldurchführungen; - 8 St. Dachabläufe, bis DN 100; - 10 St.

Notabläufe, bis DN100; - ca. 65 m Liegerinnen B/T ca. 20/20 cm; - ca. 40 m Fallrohre, bis DN100.

Interne Kennung: LOT-0001

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45214610 Bau von Laborgebäuden

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Dresden

Postleitzahl: 01069

Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Land: Deutschland

### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Andere Laufzeit: Unbekannt

### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

#### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Ausführungszeitraum: Mit der Ausführung ist zu beginnen innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber. Die Aufforderung wird Ihnen voraussichtlich bis zum 07.08.2026 zugehen. Die Leistung ist zu vollenden in der KW 09 2028, spätestens am letzten Werktag dieser KW.

### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Der Bieter hat mit seinem Angebot zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit eine direkt abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) nachzuweisen. Der Nachweis der Eignung kann auch durch Eigenerklärungen gemäß Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) erbracht werden. Das Formblatt 124 liegt den Vergabeunterlagen bei.

### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

#### **Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Zuschlagskriterium: Preis

### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019e4e25-697d-4b9a-9df3-7162b15de34e/zustellweg-auswaehlen>

### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

#### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019e4e25-697d-4b9a-9df3-7162b15de34e/zustellweg-auswaehlen>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 22/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 22/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Nach Zurückweisung einer Rüge beträgt die Frist für die Beantragung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer 15 Kalendertage.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

Registrierungsnummer: VR Dresden Nr.: 1369 / DE 140 303 135

Postanschrift: Helmholtzstr. 20

Stadt: Dresden

Postleitzahl: 01069

Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Land: Deutschland

E-Mail: [a.stiel@ifw-dresden.de](mailto:a.stiel@ifw-dresden.de)

Telefon: 03514659569

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Registrierungsnummer: UStG: DE287064009  
Stadt: Leipzig  
Postleitzahl: 04107  
Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@lds.sachsen.de](mailto:vergabekammer@lds.sachsen.de)  
Telefon: 03419773810  
**Rollen dieser Organisation:**  
Überprüfungsstelle

#### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 019e4e33-bb7e-4679-b430-9e74e41c56ad - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 16  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/05/2026 09:00:09 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 357623-2026  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 99/2026  
Datum der Veröffentlichung: 26/05/2026