

357760-2026 - Ergebnis

Deutschland – Bauarbeiten – Neubau Sporthallenkomplex Albert-Einstein-Gesamtschule

Remscheid

OJ S 99/2026 26/05/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Remscheid Zentrale Vergabestelle

E-Mail: zvs@remscheid.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau Sporthallenkomplex Albert-Einstein-Gesamtschule Remscheid

Beschreibung: Die Stadt Remscheid beabsichtigt den Neubau eines Sporthallenkomplexes auf dem Grundstück der AlbertEinstein-Gesamtschule in Remscheid. Beabsichtigt ist daher eine Gesamtvergabe der Planungs- und Bauleistungen, der Abbruchleistungen, der Bauzwischenfinanzierungsleistungen unter Berücksichtigung von Abschlagszahlungen sowie von Wartungsund Inspektionsleistungen für bis zu 10 Jahre nach rechtsgeschäftlicher Abnahme des Gesamtobjektes. Der Neubau wird vom späteren Auftragnehmer schlüsselfertig erstellt. Die Auftraggeberin geht bei der Neuerrichtung des Sporthallenkomplexes von einer Bruttogrundfläche (BGF) von ca. 4.650 m² aus.

Kennung des Verfahrens: 522dc2f1-3c50-497a-bf7f-f441a6b3d427

Interne Kennung: 28-23-0025

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hindenburgstraße 52-58

Stadt: Remscheid

Postleitzahl: 42853

Land, Gliederung (NUTS): Remscheid, Kreisfreie Stadt (DEA18)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Albert-Einstein-Gesamtschule Brüderstraße 6-8 42853 Remscheid

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 29 354 906,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Neubau Sporthallenkomplex Albert-Einstein-Gesamtschule Remscheid

Beschreibung: Die vom späteren Auftragnehmer zu erbringenden Leistungen umfassen dabei insbesondere: - die vollständige Planung (Objektplanung, TGA-Planung, Tragwerk, Freianlagenplanung usw.) für den Neubau des Sporthallenkomplexes inkl. aller Funktionsbereiche - der Abbruch der Bestandsgebäude und den Neubau des Sporthallenkomplexes, bestehend aus o Dreifeldsporthalle o Einfeldsporthalle o Einfeld-Großsporthalle o Parkpalette o Schulhoffläche Aufgrund der Anforderungen des Grundstücks sind die Sporthallen als gestapelte Sporthallen zu errichten, d.h. die Dreifeldsporthalle auf der obersten Ebene, die anderen Nutzungsbereiche an der unteren Ebene. - die Erschließung und der Anschluss an die Versorgungsleitungen zu allen notwendigen Medien - die Planung und Errichtung der Baustelleneinrichtung - Bauzwischenfinanzierung der Planungs- und Bauleistung unter Berücksichtigung von vertraglich definierten Abschlagszahlungen - Wartungs- und Inspektionsleistung für verlängerte Gewährleistungsfristen (Dach /Dachabdichtungsarbeiten 10 Jahre, sonstige bauliche Werke 5 Jahre) ab Abnahme des Gesamtobjektes

Interne Kennung: 28-23-0025

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hindenburgstraße 52-58

Stadt: Remscheid

Postleitzahl: 42853

Land, Gliederung (NUTS): Remscheid, Kreisfreie Stadt (DEA18)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Albert-Einstein-Gesamtschule Brüderstraße 6-8 42853 Remscheid

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Städtebau und Architektur

Beschreibung: Baukörper Sporthallenkomplex Fassadengestaltung Sporthallenkomplex

Innenraumgestaltung Sporthallenkomplex

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (pro Einheit)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Raum- und Funktionsprogramm

Beschreibung: Raumprogramm Sporthallenkomplex Funktionsprogramm Sporthallenkomplex

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (pro Einheit)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Baukonstruktive und technische Qualitäten

Beschreibung: Baukonstruktive Qualitäten Sporthallenkomplex Qualitäten Technische Gebäudeausrüstung Sporthallenkomplex Einrichtungs- und Ausstattungsgegenstände Sporthallenkomplex

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (pro Einheit)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Parkpalette und Schulhofgestaltung

Beschreibung: Parkpalette Schulhofgestaltung

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (pro Einheit)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Nachhaltigkeit

Beschreibung: Nachhaltigkeitskonzept des Bieters

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (pro Einheit)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung Köln

Informationen über die Überprüfungsfristen: Unverzüglich bei Erkennen einer Verletzung der Vergabevorschrift (§ 160 GWB). Im Fall der Mitteilung nach § 134 GWB innerhalb von 10 bzw. 15 Tagen nach Absendung der Mitteilung.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Remscheid Zentrale Vergabestelle

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner**Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: MBN GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: 1 - 444252

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 24 513 714,71 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 28-23-0025

Titel: Neubau Sporthallenkomplex Albert-Einstein-Gesamtschule Remscheid

Datum des Vertragsabschlusses: 13/12/2024

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von kleinen Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Remscheid Zentrale Vergabestelle

Registrierungsnummer: 0512-31001-06

Postanschrift: Theodor-Heuss-Platz 1

Stadt: Remscheid

Postleitzahl: 42853

Land, Gliederung (NUTS): Remscheid, Kreisfreie Stadt (DEA18)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Abteilung Materialwirtschaft

E-Mail: zvs@remscheid.de

Telefon: 02191162610

Internetadresse: <http://www.remscheid.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung Köln

Registrierungsnummer: 05315-03002-81

Postanschrift: Zeughausstraße 2-10

Stadt: Köln
Postleitzahl: 50667
Land, Gliederung (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Land: Deutschland
E-Mail: VKRhld-K@bezreg-koeln.nrw.de
Telefon: +49 221147-3045
Fax: +49 221147-2889
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: MBN GmbH
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Großunternehmen
Registrierungsnummer: DE 117 581 671
Postanschrift: Beekebreite 2 - 8
Stadt: Georgsmarienhütte
Postleitzahl: 49124
Land, Gliederung (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)
Land: Deutschland
Rollen dieser Organisation:
Bieter
Wirtschaftlicher Eigentümer:
Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland
Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. **ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 9cc620a9-1799-4d4e-8353-b1b4315df78b - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 357760-2026
AbI. S – Nummer der Ausgabe: 99/2026

Datum der Veröffentlichung: 26/05/2026