

357884-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Städtebauliche Entwicklung Lutherstadt Wittenberg ; 3 Teilbereiche; 1. Kuhlache, 2. Kleingartenpark und 3. Arthur-Lambert-Stadion
OJ S 99/2026 26/05/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Lutherstadt Wittenberg - Der Oberbürgermeister -
E-Mail: Vergabestelle@wittenberg.de
Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Städtebauliche Entwicklung Lutherstadt Wittenberg ; 3 Teilbereiche; 1. Kuhlache, 2. Kleingartenpark und 3. Arthur-Lambert-Stadion
Beschreibung: Ökologische Baubegleitung für die Teilbereiche 1-3, 1. Kuhlache, 2. Kleingartenpark, 3. Arthur-Lambert-Stadion
Kennung des Verfahrens: 7b52e36d-8e26-4740-96f4-78807e03900a
Interne Kennung: OB2-V-2026-10-D(EU)
Verfahrensart: Offenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Lutherstadt Wittenberg
Postleitzahl: 06886
Land, Gliederung (NUTS): Wittenberg (DEE0E)
Land: Deutschland
Zusätzliche Informationen: Teilbereich 1: Kuhlache (siehe beigefügte Anlage); Teilbereich 2: Kleingartenpark (siehe Anlage); Teilbereich 3: Arthur-Lambert-Stadion (siehe Anlage)

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU
vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung
Korruption:

Betrug:
Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:
Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:
Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:
Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:
Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen:
Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:
Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren:
Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:
Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern:
Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:
Zahlungsunfähigkeit:

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Städtebauliche Entwicklung Lutherstadt Wittenberg für Teilbereich 1-3 (1. Kuhlache, 2. Kleingartenpark und 3. Arthur-Lambert-Stadion)

Beschreibung: Ökologische Baubetreuung für die 3 Teilbereiche; 1. Kuhlache; 2. Kleingartenpark; 3. Arthur-Lambert-Stadion

Interne Kennung: OB2-V-2026-10-D(EU)

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Beginn der Ausführung, siehe FB 631-EU; 634-Beginn: unmittelbar nach Zuschlagserteilung, das Ende definiert sich nach den einzelnen Teilbereichen (Teilbereich 1/Kuhlache: 15.06.2028; Teilbereich 2/Kleingartenpark 31.12.2027; Teilbereich 3/Arthur-Lambert-Stadion 31.12.2027); siehe Leistungsbeschreibung

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Lutherstadt Wittenberg

Postleitzahl: 06886

Land, Gliederung (NUTS): Wittenberg (DEE0E)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Kuhlache, Kleingartenpark, Arthur-Lambert-Stadion (siehe beigefügten Anlagen)

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 23/07/2026

Enddatum der Laufzeit: 15/06/2028

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#,#Besonders auch

geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 3 vergleichbare Referenzen aus den letzten 3-5 Jahren zur "ökologischen Baubegleitung"

Kriterium: Durchschnittlicher Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Umsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren; siehe FB 124 LD

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlichen Beschäftigten sowie für die LEitung vorgesehen Person; siehe FB 124 LD

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bescheinigung (sofern zutreffend), siehe FB 124 LD

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: keine Insolvenz, siehe FB 124 LD

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 18/06/2026

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=861936>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=861936>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 25/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 28 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eignungsnachweise und fehlende Angebotsangaben

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 25/06/2026 10:03:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Vergabestelle, Raum 4.23

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Rechnungslegung 1-fach; Die Abrechnung soll für jeden Teilbereich separat erfolgen.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Landesverwaltungsamt 2.Vergabekammer, Ernst-Kamieth-Str. 2 in 06886 Lutherstadt Wittenberg

Informationen über die Überprüfungsfristen: gesetzliche Fristen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Lutherstadt Wittenberg - Der Oberbürgermeister -

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Lutherstadt Wittenberg - Der Oberbürgermeister -

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Landesverwaltungsamt 2.Vergabekammer, Ernst-Kamieth-Str. 2 in 06886 Lutherstadt Wittenberg

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Lutherstadt Wittenberg - Der Oberbürgermeister -

Organisation, die Angebote bearbeitet: Lutherstadt Wittenberg - Der Oberbürgermeister -

8. Organisationen

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Lutherstadt Wittenberg - Der Oberbürgermeister -

Registrierungsnummer: 115/144/50023

Abteilung: Justizariat/Vergabestelle

Postanschrift: Lutherstr. 56

Stadt: Lutherstadt Wittenberg

Postleitzahl: 06886

Land, Gliederung (NUTS): Wittenberg (DEE0E)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Justizariat / Vergabestelle

E-Mail: Vergabestelle@wittenberg.de

Telefon: +49 3491 42191153

Internetadresse: www.wittenberg.de

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Landesverwaltungsamt 2.Vergabekammer, Ernst-Kamieth-Str. 2 in 06886 Lutherstadt Wittenberg

Registrierungsnummer: Vergabekammer

Postanschrift: Ernst-Kamieth-Str. 2

Stadt: Halle (Saale)

Postleitzahl: 06112

Land, Gliederung (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b2461a31-91b4-46dc-958e-fd3c95f37077 - 02

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/05/2026 10:52:10 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 357884-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 99/2026

Datum der Veröffentlichung: 26/05/2026