

## 357928-2026 - Ergebnis

**Deutschland – Landschaftsgärtnerische Arbeiten – 2025-0269, Landschaftsgärtnerische Arbeiten inklusive Pflanzenpflege, Quartierstreffpunkt Dönhoffstraße / Alte Feuerwache, 51373**

**Leverkusen**

**OJ S 100/2026 27/05/2026**

**Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen**

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Leverkusen - Fachbereich Recht und Vergabestelle

E-Mail: [vergabestelle@stadt.leverkusen.de](mailto:vergabestelle@stadt.leverkusen.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: 2025-0269, Landschaftsgärtnerische Arbeiten inklusive Pflanzenpflege,

Quartierstreffpunkt Dönhoffstraße / Alte Feuerwache, 51373 Leverkusen

Beschreibung: Landschaftsgärtnerische Arbeiten inklusive Pflanzenpflege, Quartierstreffpunkt Dönhoffstraße / Alte Feuerwache, 51373 Leverkusen

Kennung des Verfahrens: 1766c573-793d-41af-90d2-111778e6fed3

Interne Kennung: 2025-0269

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45112700 Landschaftsgärtnerische Arbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Quartierstreffpunkt Dönhoffstraße / Alte Feuerwache

Stadt: Leverkusen

Postleitzahl: 51373

Land, Gliederung (NUTS): Leverkusen, Kreisfreie Stadt (DEA24)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYRYT267S3EL# 1. Alle notwendigen Unterlagen und Dokumente für dieses Verfahren stehen ausschließlich im Internet auf der Seite des Vergabemarktplatzes Rheinland unter <https://www.vmp-rheinland.de> kostenfrei zum Herunterladen zur Verfügung. Die Anforderung von Unterlagen beim Auftraggeber ist nicht möglich. 2. Die gesamte Kommunikation zwischen Bewerberin / Bewerber bzw. Bieterin / Bieter und der Auftraggeberin erfolgt über die Nachrichtenfunktion des Vergabemarktplatzes Rheinland. 3. Fragen und Auskunftersuchen zu den Vergabeunterlagen sind elektronisch über den Vergabemarktplatz bis möglichst zum 30.12.2025 an die Zentrale Vergabestelle zu richten. 4. Für die einzureichenden Nachweise

gilt: Unterlagen, die die Auftragnehmerin / der Auftragnehmer über Präqualifizierungsmaßnahmen erworben hat, sind zugelassen. Sofern diese Unterlagen frei abrufbar sind, müssen sie nicht eingereicht werden. Bitte geben Sie in diesen Fällen Ihre Präqualifizierungsnummer an. Dies gilt entsprechend auch für Nachunternehmer. Bitte achten Sie darauf, dass die Unterlagen den inhaltlichen Anforderungen der Ausschreibung entsprechen. Eine Nachforderung inhaltlich nicht ausreichender Nachweise (z.B. Deckungssumme der Haftpflichtversicherung entspricht nicht den geforderten Summen, Referenzen entsprechen nicht den Anforderungen) ist ausgeschlossen.

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: 2025-0269, Landschaftsgärtnerische Arbeiten inklusive Pflanzenpflege, Quartierstreffpunkt Dönhoffstraße / Alte Feuerwache, 51373 Leverkusen

Beschreibung: Titel 01, Bereich Parkplatz soll mit Beginn der Sommerferien 2026 starten. Die Rodungsarbeiten des Beetes zwischen Parkplatz und Schulhof erfolgen als erstes, außerhalb der Vogelschutzzeit. Des weiteren sind folgende Leistungen beinhaltet: Rückbauarbeiten aller Flächen; Aushubarbeiten, in diesem Fall von belasteten Bodenmaterialien;

Oberflächenentwässerung inkl. Anschlüsse an vorhandene Leitungen; Herstellung von Asphaltflächen mit Markierung inkl. Oberbau; Zaunbauarbeiten (größtenteils mit vorhandenem Zaun); Pflanzung einer Hecke inkl. Pflegearbeiten. Die Maßnahme Titel 02, Flächen Schulgelände & Quartierstreffpunkt beinhaltet diverse Leistungen des Garten- und Landschaftsbaus. Diese Leistungen beinhalten im Groben nachfolgend aufgeführte Arbeiten: Rückbauarbeiten aller Flächen; Aushubarbeiten, in diesem Fall von belasteten Bodenmaterialien; Oberflächenentwässerung inkl. Anschlüsse an vorhandene Leitungen; Herstellung neuer Pflasterflächen inkl. Oberbau; Spielbereich mit Fallschutz und großem Spielelement; Ausstattung mit Hochbeeten, Pergola, Einhausung von Stahlcontainern; Vegetations- und Pflegearbeiten. Beim Titel 03, handelt es sich um eine Treppenbau Maßnahme die direkt an das Altbau Schulgebäude anschließt und im Auftrag des Hochbaus nachträglich ausgeführt werden soll. Diese Arbeiten sollten entsprechend der Bauphasenpläne in dem Zeitraum ausgeführt werden, an dem diese Bereiche nicht für die Schüler zugänglich sind. Die Treppenbauarbeiten beinhalten die Erdarbeiten, der Herstellen einer Stahlbetonfundamentplatte, das Herstellen von Treppenwangen aus Beton Winkelementen, dem Setzen der Betonblockstufen sowie die Herstellung entsprechender Handläufe aus Edelstahl.

Interne Kennung: 2025-0269

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45112700 Landschaftsgärtnerische Arbeiten

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Quartierstreffpunkt Dönhoffstraße / Alte Feuerwache

Stadt: Leverkusen

Postleitzahl: 51373

Land, Gliederung (NUTS): Leverkusen, Kreisfreie Stadt (DEA24)

Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/04/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/05/2027

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Verringerung der Auswirkungen auf die Umwelt

Beschreibung: Im Rahmen der Umsetzung des Bauvorhabens, wird belastetes Bodenmaterial sensibel, fachgerecht und umweltschonend entsorgt. Weiterhin werden im Rahmen der Neuplanung, Grünflächen erhalten und teilweise neu geschaffen. Neupflanzungen von Gehölzen sind gem. aktueller GALK-Liste berücksichtigt. Bei der Erweiterung der Grünflächen wurde auf den Einsatz von bührenden Gehölze und Stauden geachtet, sowie auf die Begrünung von Fassaden und Zaunanlagen. Weiterhin wurde auf die Wiederverwendung von bereits vorhandenen Materialien und vorhandenen Einbauten Wert gelegt.

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Der Schutz und Wiederherstellung der Biodiversität und der Ökosysteme, Anpassung an den Klimawandel, Vermeidung und Verminderung der Umweltverschmutzung

### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Informationen über die Überprüfungsfristen: Nach §160 Absatz 3 GWB ist ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Leverkusen - Fachbereich Recht und Vergabestelle

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 1 101 775,32 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Gartenhof Küsters GmbH

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: 7

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert des Angebots: 1 101 775,32 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt

##### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: 1

Titel: Gartenhof Küsters GmbH, 41470 Neuss

Datum des Vertragsabschlusses: 08/04/2026

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 9

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 9

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und aufgrund eines ungewöhnlich niedrigen Preises oder aufgrund ungewöhnlich niedriger Kosten als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

##### **Bandbreite der Angebote:**

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 1 147 682,63 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 1 465 637,83 EUR

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Leverkusen - Fachbereich Recht und Vergabestelle

Registrierungsnummer: 05316-31001-10

Postanschrift: Moskauer Str. 4a

Stadt: Leverkusen  
Postleitzahl: 51373  
Land, Gliederung (NUTS): Leverkusen, Kreisfreie Stadt (DEA24)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabestelle@stadt.leverkusen.de](mailto:vergabestelle@stadt.leverkusen.de)  
Telefon: +49 2144063080  
Fax: +49 2144065532  
Internetadresse: <http://www.leverkusen.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Oberlandesgericht Düsseldorf  
Registrierungsnummer: 05111-04009-51  
Postanschrift: Cecilienallee 3  
Stadt: Düsseldorf  
Postleitzahl: 40474  
Land, Gliederung (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: DE246790011  
E-Mail: [poststelle@olg-duesseldorf.nrw.de](mailto:poststelle@olg-duesseldorf.nrw.de)  
Telefon: +49 21149710

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln  
Registrierungsnummer: 05315-03002-81  
Postanschrift: Zeughausstraße 2-10  
Stadt: Köln  
Postleitzahl: 50669  
Land, Gliederung (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de)  
Telefon: +49 221147-0  
Fax: +49 221147-3185  
Internetadresse: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Gartenhof Küsters GmbH  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen  
Registrierungsnummer: Neuss HRB 15252  
Postanschrift: Am Gartenhof 1  
Stadt: Neuss  
Postleitzahl: 41470  
Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Benjamin Küsters, Werner Küsters, Jürgen Telders

E-Mail: [e.wynands@gartenhof-kuesters.de](mailto:e.wynands@gartenhof-kuesters.de)

Telefon: 00492137953316

Fax: 02137-953336

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 8949a1bf-e5e5-40e4-8426-075abad8d389 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 26/05/2026 11:11:47 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 357928-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 100/2026

Datum der Veröffentlichung: 27/05/2026