

358395-2025 - Planung

Deutschland – Planungsleistungen im Bauwesen – Markterkundung zur Beschaffung von Leistungen zur Wärmeversorgung - Bildungscampus Naumburg, Landratsamt Burgenlandkreis und Käthe-Kruse-Schule Naumburg

OJ S 105/2025 03/06/2025

Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung nur zu Informationszwecken

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Burgenlandkreis

E-Mail: vergabeverfahren@abante.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Markterkundung zur Beschaffung von Leistungen zur Wärmeversorgung -

Bildungscampus Naumburg, Landratsamt Burgenlandkreis und Käthe-Kruse-Schule Naumburg

Beschreibung: Das Land Sachsen-Anhalt fördert die Errichtung eines Ausbildungszentrums im Burgenlandkreis. Dieses wird ein breitgefächertes, auf den Bedarf der regionalen Wirtschaft abgestimmtes Ausbildungsangebot anbieten. Ein berufsorientierter Unterricht mit der Vermittlung von realistischen Berufsbildern soll den Übergang von Schule in die Ausbildung und den künftigen Arbeitsmarkt der Region verbessern. Hierzu werden Mittel aus dem Europäischen Fonds für einen gerechten Übergang ("Just Transition Fund" - JTF) bereitgestellt. Das Konzept wurde auf die Bedürfnisse der regionalen Bildungslandschaft angepasst. Es verfolgt einen integrierten Ansatz, der die Ausbildung im Sekundar- und Förderschulbereich eng mit dem Übergang ins Berufsleben verknüpfen soll. So wird die Sekundarschule "Albert Schweitzer", die Pestalozzischule Naumburg und der Standort Naumburg der Berufsbildenden Schule unter einem Dach zusammengeführt. Bereits während der schulischen Ausbildung wird es für die rund 750 Schülerinnen und Schüler möglich sein, praktische Erfahrungen in den zukünftigen Berufszweigen sammeln zu können. Der Bildungscampus Naumburg entsteht auf dem Gelände des ehemaligen Getreidewirtschaftsbetriebes in unmittelbarer Nähe des Landratsamtes. Der Schulstandort soll auch an das Schienennetz der "Unstrutbahn" mit der neuen Haltestelle "Landratsamt /Bildungscampus" angebunden werden. Es liegt ein Förderbescheid in Höhe von 45 Millionen Euro vor. Für den Bildungscampus Naumburg sowie den Bestandsgebäuden des Landratsamts Burgenlandkreis sowie der Käthe-Kruse-Schule sollen Leistungen der Wärmeversorgung beschafft werden.

Interne Kennung: 071/25

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 09323000 Fernwärme

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Burgenlandkreis (DEE08)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4Y0M5CE6 Bitte entnehmen Sie der Aufforderung zur Interessenbekundung (<https://abante.owncloud.online/s/PONtx0Jlyynb0ja>), welche Unterlagen vom Auftraggeber benötigt werden. Die Unterlagen sind bis spätestens zum 30.06.2025 per E-Mail (vergabeverfahren@abante.de) einzureichen.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

3. Teil

3.1. Teil: PAR-0001

Titel: Markterkundung zur Beschaffung von Leistungen zur Wärmeversorgung - Bildungscampus Naumburg, Landratsamt Burgenlandkreis und Käthe-Kruse-Schule Naumburg
Beschreibung: Der Burgenlandkreis führt eine Markterkundung zur Suche eines Unternehmens für die Planung, Errichtung, Betrieb inkl. Wartung und Instandhaltung einer zentrale Wärmeversorgung mehrerer Liegenschaftsobjekte des Burgenlandkreises durch. Es handelt sich nicht um eine Angebotsaufforderung im Rahmen eines (förmlichen) Vergabeverfahrens. Aus der Markterkundung geht keine unmittelbare Beschaffung hervor. Es ist beabsichtigt, zu einem späteren Zeitpunkt die Leistung zu beschaffen. Das in dieser Vorinformation angegebene Datum zur Versendung der Aufforderung zur Angebotsabgabe dient allein technischen Erfordernissen der Vergabepattform. Es ist derzeit nicht verlässlich festzustellen, ob dieses Datum gehalten werden kann. Genau zu diesem Zweck erfolgt die vorliegende Markt- bzw. Interessenbekundung. Der Burgenlandkreis wünscht sich für die Objekte gemäß zur Verfügung gestellter Aufforderung zur Interessenbekundung eine nachhaltige Wärmelösung. Grundhaft ist die Planung, Errichtung, Betrieb inkl. Wartung- und Instandhaltung einer zentralen Wärmeversorgungslösung zur Wärmebereitstellung für die o. g. Teilobjekt Gegenstand der Leistungserbringung. Anforderung bildet ein zu mind. 65%-iger Einsatz von erneuerbaren Energien gem. GEG sowie die entsprechende Besicherung der Wärmeversorgung durch Abbildung einer N-1 Redundanz. Zu beachten ist, dass eine dezentrale Versorgungslösung für die einzelnen Standorte nicht erwünscht ist. Sofern die Möglichkeit besteht, kann eine Versorgung weitere Objekte in der Stadt Naumburg (im Verantwortungsbereich des Versorgers) vorgenommen werden bzw. die Bereitstellung der Wärme aus einem bereits existierenden Wärmeversorgungssystem erfolgen.

3.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 09323000 Fernwärme

3.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Burgenlandkreis (DEE08)

Land: Deutschland

3.1.3. Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

3.1.5. Allgemeine Informationen

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

3.1.6. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y0M5CE6/documents>

3.1.8. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

3.1.9. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Landesverwaltungsamt - 1. und 2. Vergabekammer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:
Burgenlandkreis

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Burgenlandkreis
Registrierungsnummer: Schönburger Straße 41
Stadt: Naumburg (Saale)
Postleitzahl: 06618
Land, Gliederung (NUTS): Burgenlandkreis (DEE08)
Land: Deutschland
Kontaktperson: abante Rechtsanwaltsgesellschaft mbH & Co. KG
E-Mail: vergabeverfahren@abante.de
Telefon: +49 34123820300
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Landesverwaltungsamt - 1. und 2. Vergabekammer
Registrierungsnummer: t:03455141536
Stadt: Halle (Saale)
Postleitzahl: 06112
Land, Gliederung (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de
Telefon: +49 3455141529
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: e2183ca8-aa2d-4839-9ec3-47735938c20b - 01
Formulartyp: Planung
Art der Bekanntmachung: Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche
Bekanntmachung nur zu Informationszwecken
Unterart der Bekanntmachung: 4
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 30/05/2025 17:56:20 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 358395-2025
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 105/2025
Datum der Veröffentlichung: 03/06/2025
Voraussichtliches Datum der Veröffentlichung einer Auftragsbekanntmachung im Rahmen
dieses Verfahrens: 31/12/2025