

**Deutschland-Bad Iburg: Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung**  
**OJ S 115/2023 16/06/2023**  
**Auftragsbekanntmachung**  
**Dienstleistungen**

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU

---

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Bad Iburg - Der Bürgermeister -  
Ort: Bad Iburg  
NUTS-Code: DE94E Osnabrück, Landkreis  
Land: Deutschland  
E-Mail: [kemper@badiburg.de](mailto:kemper@badiburg.de)  
**Internet-Adresse(n):**  
Hauptadresse: <https://www.badiburg.de/>

**I.3. Kommunikation**

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3N63T6/documents>  
Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3N63T6>  
Weitere Auskünfte erteilen/erteilt folgende Kontaktstelle:  
Offizielle Bezeichnung: : MT-Consult Müßen/Eckhardt-Thielen GbR  
Ort: Bochum  
NUTS-Code: DEA51 Bochum, Kreisfreie Stadt  
Land: Deutschland  
E-Mail: [office@mt-consult-online.de](mailto:office@mt-consult-online.de)  
**Internet-Adresse(n):**  
Hauptadresse: <https://mt-consult-online.de>

**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Regional- oder Kommunalbehörde

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Allgemeine öffentliche Verwaltung

---

**Abschnitt II: Gegenstand**

**II.1. Umfang der Beschaffung**

**II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Gebäudereinigung in Objekten der Stadt Bad Iburg  
Referenznummer der Bekanntmachung: 2023\_Reinigung\_BadIburg

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

### **II.1.3. Art des Auftrags**

Dienstleistungen

### **II.1.4. Kurze Beschreibung**

Ausgeschrieben wird die Reinigung in vom Auftraggeber verwalteten kommunalen Gebäuden auf dem Gebiet der Stadt Bad Iburg. Dabei handelt es sich um Schulen, Sporthallen, Jugendfreizeiteinrichtungen, Verwaltungsgebäude, Klärwerk, Bauhof sowie Feuerwehrgerätehäuser und öffentliche WC-Anlagen.

### **II.1.5. Geschätzter Gesamtwert**

### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: ja

Angebote sind möglich für maximale Anzahl an Losen: 2

## **II.2. Beschreibung**

### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

Unterhalts und Grundreinigung

Los-Nr.: 1

### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

90911200 Gebäudereinigung

### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE94E Osnabrück, Landkreis

### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Unterhalts- und Grundreinigung mit einer Grundfläche von ca. 10.200 m<sup>2</sup> und einer jährlichen Reinigungsfläche von ca. 1.450.000 m<sup>2</sup> in Schulen, Sporthallen, Jugendfreizeiteinrichtungen, Verwaltungsgebäuden, dem Klärwerk, dem Bauhof sowie Feuerwehrgerätehäusern und öffentlichen WC-Anlagen.

### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Die nachstehenden Kriterien

Qualitätskriterium - Name: Produktivstunden / Gewichtung: 45

Kostenkriterium - Name: Preis / Gewichtung: 55

### **II.2.6. Geschätzter Wert**

### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 16/10/2023 Ende: 30/09/2025

Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja

Beschreibung der Verlängerungen:

Das Vertragsverhältnis verlängert sich maximal zweimal um jeweils ein weiteres Jahr, wenn es nicht zuvor mit einer Frist von 6 Monaten schriftlich von einer der Vertragsparteien gekündigt wird.

### **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

#### **II.2. Beschreibung**

##### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

Glas-/Rahmenreinigung  
Los-Nr.: 2

##### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

90911300 Fensterreinigung

##### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE94E Osnabrück, Landkreis

##### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Zweimal jährliche Glas- & /Rahmenreinigung an einer Fläche von ca. 2.500 m<sup>2</sup> in Schulen und Sporthallen sowie einmal jährliche Glas-/Rahmenreinigung an einer Fläche von ca. 380 m<sup>2</sup> in Jugendfreizeiteinrichtungen, Verwaltungsgebäuden, dem Klärwerk, dem Bauhof sowie Feuerwehrgerätehäusern und öffentlichen WC-Anlagen.

##### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Die nachstehenden Kriterien

Qualitätskriterium - Name: Produktivstunden / Gewichtung: 45

Kostenkriterium - Name: Preis / Gewichtung: 55

##### **II.2.6. Geschätzter Wert**

##### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 16/10/2023 Ende: 30/09/2025

Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja

Beschreibung der Verlängerungen:

Das Vertragsverhältnis verlängert sich maximal zweimal um jeweils ein weiteres Jahr, wenn es nicht zuvor mit einer Frist von 6 Monaten schriftlich von einer der Vertragsparteien gekündigt wird..

##### **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

##### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

##### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

##### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

## **Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben**

---

### **III.1. Teilnahmebedingungen**

### **III.1.1. Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister**

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

- Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU

### **III.1.2. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit**

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Die Voraussetzung für die folgenden Eigenerklärungen müssen erfüllt sein und die entsprechenden Eigenerklärungen müssen mit dem Angebot eingereicht werden:

- Eigenerklärung Tariftreue NTVergG
- Eigenerklärung Haftpflichtversicherung

### **III.1.3. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit**

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Die Voraussetzung für die folgenden Eigenerklärungen müssen erfüllt sein und die entsprechenden Eigenerklärungen müssen mit dem Angebot eingereicht werden:

- Eigenerklärung Haftpflichtversicherung
- Erklärung zur Eignung
- Erklärung Unternehmensinformationen

Falls einschlägig, müssen zudem die Voraussetzung für die folgenden Eigenerklärungen erfüllt sein und die entsprechenden Eigenerklärungen müssen sodann mit dem Angebot eingereicht werden:

- Erklärung Bieter-/ Arbeitsgemeinschaft
- Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen
- Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen

## **Abschnitt IV: Verfahren**

---

### **IV.1. Beschreibung**

#### **IV.1.1. Verfahrensart**

Offenes Verfahren

#### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

#### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

### **IV.2. Verwaltungsangaben**

#### **IV.2.2. Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge**

Tag: 20/07/2023 Ortszeit: 10:00

#### **IV.2.3. Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber**

#### **IV.2.4. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können**

Deutsch

#### **IV.2.6. Bindefrist des Angebots**

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 18/09/2023

#### **IV.2.7.**

# Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Tag: 20/07/2023 Ortszeit: 10:00

## Abschnitt VI: Weitere Angaben

---

### VI.1. Angaben zur Wiederkehr des Auftrags

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

### VI.3. Zusätzliche Angaben

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y3N63T6

### VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

#### VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Arbeit, Wirtschaft, Verkehr und Digitalisierung

Postanschrift: Auf der Hude 2

Ort: Lüneburg

Postleitzahl: 21339

Land: Deutschland

#### VI.4.3. Einlegung von Rechtsbehelfen

Genauere Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Nach §160 Abs.3 GWB ist ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit:

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

### VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung

12/06/2023