

361657-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden – CONCOURS DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE D'ENVIRON 55 LOGEMENTS COLLECTIFS ET 500 M² DE LOCAUX ACTIVITES/COMMERCEs - LOT M3a - ZAC MONTPELLIER SUD - MONTPELLIER

OJ S 100/2026 27/05/2026

Wettbewerbsbekanntmachung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: ACM HABITAT - OPH Montpellier Méditerranée Métropole

E-Mail: service_marches@acmhabitat.fr

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: CONCOURS DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE D'ENVIRON 55 LOGEMENTS COLLECTIFS ET 500 M² DE LOCAUX ACTIVITES/COMMERCEs - LOT M3a - ZAC MONTPELLIER SUD - MONTPELLIER

Beschreibung: La présente consultation concerne un concours restreint de Maitrise d'oeuvre en application des articles L.2125-1 2° et R.2162-15 à R.2162-26 du Code de la Commande Publique. Il s'agit du lancement de la première phase du concours afin de sélectionner quatre candidats pour présenter une étude architecturale (phase 2). ACM Habitat prévoit de construire une résidence d'environ 55 logements collectifs, 500 m² de SDP en RDC dédiés aux activités/commerces et 58 places de stationnement. Le projet sera situé ZAC MONTPELLIER SUD - Sous-secteur MAURIN - lot M3a sur la commune de Montpellier. La SDP des logements est d'environ 3700 m² (dont 2300 m² de logements sociaux et 1400 m² de logements BRS) et celle des locaux activités/commerces/stationnement d'environ 500 m²

Kennung des Verfahrens: 4189d166-220b-4d87-be5e-5820d5124f40

Interne Kennung: 2026-0020

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: CONCOURS DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE D'ENVIRON 55 LOGEMENTS COLLECTIFS ET 500 M² DE LOCAUX ACTIVITES/COMMERCES - LOT M3a - ZAC MONTPELLIER SUD - MONTPELLIER

Beschreibung: La présente consultation concerne un concours restreint de Maitrise d'oeuvre en application des articles L.2125-1 2° et R.2162-15 à R.2162-26 du Code de la Commande Publique. Il s'agit du lancement de la première phase du concours afin de sélectionner quatre candidats pour présenter une étude architecturale (phase 2). ACM Habitat prévoit de construire une résidence d'environ 55 logements collectifs, 500 m² de SDP en RDC dédiés aux activités/commerces et 58 places de stationnement. Le projet sera situé ZAC MONTPELLIER SUD - Sous-secteur MAURIN - lot M3a sur la commune de Montpellier. La SDP des logements est d'environ 3700 m² (dont 2300 m² de logements sociaux et 1400 m² de logements BRS) et celle des locaux activités/commerces/stationnement d'environ 500 m²
Interne Kennung: S-PF-07061

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://gm.aws-achat.info/avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=7061>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: AW Solutions

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Wettbewerbsbedingungen:

Die Entscheidung der Jury ist für den Erwerber bindend: nein

Preis:

Platzierung des Preisempfängers in der Rangliste: 1

Zusätzliche Informationen: Les 4 candidats admis à concourir et ayant remis des prestations conformes et satisfaisantes pourront recevoir une prime de 8 000 euro(s) HT

Jeder Dienstleistungsauftrag im Anschluss an den Wettbewerb wird an einen der Gewinner des Wettbewerbs vergeben

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://gm.aws-achat.info/avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=7061>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Frist für den Eingang der Angebote: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: CCIRAL - Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Überprüfungsstelle: Tribunal Administratif de Montpellier

Informationen über die Überprüfungsfristen: Référé pré contractuel: avant la conclusion du marché (article L 551-1 du Code de Justice Administrative). Recours pour excès de pouvoir: dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R421-1 à R421-3 du Code de Justice Administrative). Recours de plein contentieux: dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché. Référé contractuel : dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: ACM HABITAT - OPH Montpellier Méditerranée Métropole

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Avenue-Web Systèmes

Registrierungsnummer: 24821E94-BBB0-9CE6-AF2BC6B3DB23C4C8

Stadt: Seyssinet-Pariset

Postleitzahl: 38170

Land, Gliederung (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankreich

E-Mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: ACM HABITAT - OPH Montpellier Méditerranée Métropole

Registrierungsnummer: 41

Postanschrift: 407 avenue du Prof. E.Antonelli Cs 15590

Stadt: Montpellier

Postleitzahl: 34074

Land, Gliederung (NUTS): Hérault (FRJ13)

Land: Frankreich

Kontaktperson: BRAUN Alain

E-Mail: service_marches@acmhabitat.fr

Telefon: 0499527500

Internetadresse: <http://www.acmhabitat.fr>

Profil des Erwerbers: <http://marches-publics.acmhabitat.fr>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: ACM HABITAT - OPH Montpellier Méditerranée Métropole

Registrierungsnummer: 24821EBE-ECF5-2D08-91274FD98DA7033B

Postanschrift: 407 avenue du Prof. E.Antonelli

Stadt: Montpellier

Postleitzahl: 34074

Land, Gliederung (NUTS): Hérault (FRJ13)

Land: Frankreich

E-Mail: service_marches@acmhabitat.fr

Telefon: 0499527500

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administratif de Montpellier

Registrierungsnummer: 24821ED4-D3D6-542E-C395E8B54E07A93D

Postanschrift: 6 rue Pitot

Stadt: Montpellier

Postleitzahl: 34063

Land, Gliederung (NUTS): Hérault (FRJ13)

Land: Frankreich

E-Mail: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Telefon: 0467548100

Fax: 0467547410

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: CCIRAL - Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Registrierungsnummer: 24821EE9-EEC2-2359-B05E4CF5B84D0424

Postanschrift: Place Félix-Baret Cs 80001

Stadt: Marseille

Postleitzahl: 13282

Land, Gliederung (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankreich

E-Mail: catherine.pietri@paca.gouv.fr

Telefon: 0484354554

Rollen dieser Organisation:

Schlichtungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 5c18dbb4-d5e0-4c0e-95d4-99e881b75dee - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Wettbewerbsbekanntmachung

Unterart der Bekanntmachung: 23

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/05/2026 18:10:01 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 361657-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 100/2026

Datum der Veröffentlichung: 27/05/2026