

364398-2026 - Wettbewerb

**Niederlande – Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten –
Raamovereenkomst bouwkundige onderhoudswerkzaamheden 2027-2031
OJ S 101/2026 28/05/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Bergen op Zoom

E-Mail: aanbesteden@bergenopzoom.nl

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Raamovereenkomst bouwkundige onderhoudswerkzaamheden 2027-2031

Beschreibung: Het doel van de aanbesteding is het sluiten van een raamovereenkomst met één (1) opdrachtnemer voor het uitvoeren van planmatig, preventief, correctief en calamiteitenonderhoud aan het niet-monumentale vastgoed van de gemeente Bergen op Zoom. De werkzaamheden omvatten bouwkundige werkzaamheden, schilderwerk, dakwerkzaamheden en stofferingswerkzaamheden. Daarnaast kunnen ook kleinschalige projecten en verbouwingen onderdeel uitmaken van de opdracht. De gemeente heeft circa 66 objecten in eigendom en/of beheer.

Kennung des Verfahrens: f8a7c9ba-1378-4a5e-ad94-7a109eb51626

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45260000 Dachdeckarbeiten und Spezialbauarbeiten, 45400000 Baufertigstellung

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Niederlande

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 6 000 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Raamovereenkomst bouwkundige onderhoudswerkzaamheden 2027-2031

Beschreibung: Het doel van de aanbesteding is het sluiten van een raamovereenkomst met één (1) opdrachtnemer voor het uitvoeren van planmatig, preventief, correctief en calamiteitenonderhoud aan het niet-monumentale vastgoed van de gemeente Bergen op Zoom. De werkzaamheden omvatten bouwkundige werkzaamheden, schilderwerk, dakwerkzaamheden en stofferingswerkzaamheden. Daarnaast kunnen ook kleinschalige projecten en verbouwingen onderdeel uitmaken van de opdracht. De gemeente heeft circa 66 objecten in eigendom en/of beheer.

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45260000 Dachdeckarbeiten und Spezialbauarbeiten, 45400000 Baufertigstellung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Verlengingsoptie van 2-maal 12 maanden.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Niederlande

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: 2-maal 12 maanden.

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 6 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Uitwerking casuïstiek

Beschreibung: Uitwerking casuïstiek

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Plan van aanpak

Beschreibung: Plan van aanpak

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Samenwerking

Beschreibung: Samenwerking

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Duurzaamheid

Beschreibung: Duurzaamheid

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Prijs

Beschreibung: Prijs

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426477>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426477>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 4 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb
Höchstzahl der Teilnehmer: 1

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Gemeente Bergen op Zoom - Arrondissementsrechtbank Zeeland – West Brabant te Breda

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeente Bergen op Zoom

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gemeente Bergen op Zoom

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeente Bergen op Zoom

8. Organisationen**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Bergen op Zoom

Registrierungsnummer: 511659779

Postanschrift: Jacob Obrechtlaan 4

Stadt: Bergen op Zoom

Postleitzahl: 4611 AR

Land, Gliederung (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Mariette Rottgering

E-Mail: aanbesteden@bergenopzoom.nl

Telefon: +31 164277000

Fax: +31 164245356

Internetadresse: <http://www.bergenopzoom.nl>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Arrondissementsrechtbank Zeeland – West Brabant te Breda

Stadt: Breda

Postleitzahl: 4815 GW

Land, Gliederung (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Niederlande

E-Mail: info.zwb@rechtspraak.nl

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d9c73e25-7446-4bad-84ab-b7fb5e14e2da - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 26/05/2026 17:20:07 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 364398-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 101/2026

Datum der Veröffentlichung: 28/05/2026