

364625-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Landschaftsgestaltung – Marché de maîtrise d'œuvre des espaces publics de l'opération NPNRU Saint-leu Langevin à Villetaneuse

OJ S 101/2026 28/05/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: SPL Plaine Commune Développement

E-Mail: pgivelet@semplaine.fr

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Marché de maîtrise d'œuvre des espaces publics de l'opération NPNRU Saint-leu Langevin à Villetaneuse

Beschreibung: Marché de maîtrise d'oeuvre des espaces publics de l'opération NPNRU Saint-leu Langevin à Villetaneuse

Kennung des Verfahrens: 2a651fb9-9087-4a37-a216-c188561bd58b

Interne Kennung: 6013_MOE_EP

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Le présent marché est passé dans le cadre d'une procédure avec négociation en application des articles L2124-3, R2124-3-3°et R2161-12 à R2161-20 du Code de la Commande publique. Le pouvoir adjudicateur prévoit d'engager des négociations avec les candidats retenus ayant présenté une offre. Les négociations se dérouleront en une phase unique. (cf voir précision au règlement de consultation). Le nombre de candidats admis à présenter une offre est fixé à 5. Le marché ne comporte pas de prestation supplémentaire éventuelle (PSE). Le pouvoir adjudicateur n'a pas défini de variante imposée. Les variantes à l'initiative des candidats ne sont pas autorisées.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71420000 Landschaftsgestaltung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Villetaneuse

Postleitzahl: 93430

Land, Gliederung (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankreich

2.1.3. Wert

2.1.4. Allgemeine Informationen

Dieses Verfahren wird neu aufgelegt

Zusätzliche Informationen: L'accord-cadre est conclu pour une durée ferme de deux (2) ans à compter de sa date de notification. Il pourra être reconduit 1 fois pour une nouvelle durée de 2 ans. En application de l'article L2112-2 du code de la commande publique, le titulaire est tenu pour l'exécution du marché de réaliser une action d'insertion professionnelle qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales et/ou professionnelles particulières. Il leur sera obligatoirement réservé, à l'occasion de l'exécution du marché, le nombre minimum d'heures suivantes : 835 heures sur 2 ans soit environ 1 670 heures sur 4 ans. Voir les dispositions du RC concernant les conditions de participation : forme juridique du groupement, possibilité de présenter plusieurs offres

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Le marché est passé à sous la forme : -d'un accord-cadre mono-attributaire exécuté par l'émission de bons de commande en application des articles R2162-2 alinéa 2, R2162-4 à R2162-6, R2162-13 et R2162-14 du code de la commande publique. L'accord-cadre est conclu avec un montant maximum HT de 600 000€ HT sur sa durée totale ; -une partie à prix forfaitaire.

Le présent marché est passé dans le cadre d'une procédure avec négociation en application des articles L2124-3, R2124-3-3° et R2161-12 à R2161-20 du Code de la Commande publique. Le nombre de candidats admis à présenter une offre est fixé à 5.

En application de l'article L2112-2 du code de la commande publique, le titulaire est tenu pour l'exécution du marché de réaliser une action d'insertion professionnelle qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales et/ou professionnelles particulières.

Les prestations ne sont pas alloties car il n'est pas possible d'identifier des prestations distinctes conformément à l'article L2113-10 du code de la commande publique.

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Marché de maîtrise d'oeuvre des espaces publics de l'opération NPNRU Saint-leu Langevin à Villetaneuse

Beschreibung: Marché de maîtrise d'oeuvre des espaces publics de l'opération NPNRU Saint-leu Langevin à Villetaneuse Les prestations sont décrites au cahier des clauses techniques particulières.

Interne Kennung: 6013_MOE_EP_SLL

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71420000 Landschaftsgestaltung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

Optionen:

Beschreibung der Optionen: reconductible 1 fois pour une nouvelle durée de 2 ans.

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Villetaneuse
Postleitzahl: 93430
Land, Gliederung (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 2 Jahre

5.1.5. Wert

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 600 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: L'accord-cadre est mono-attributaire.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Gefördertes soziales Ziel: Sonstiges

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Les candidatures présentant le niveau de capacités minimums seront ensuite appréciées selon les deux critères pondérés suivants : - Capacité technique et professionnelle : 70% ; - Capacité financière : 30%. Le candidat doit réunir (seul ou en groupement, le cas échéant avec des sous-traitants) a minima les compétences suivantes : - Paysagiste concepteur (mandataire) - BET VRD (y compris assainissement, mobilités, traitement des sols et des terres polluées et petit génie civil) - Hydrologue - Écologue - BET économie circulaire et réemploi - Éclairagiste/concepteur lumière
Compétences supplémentaires non exigées mais appréciées : - Conception d'aire de jeux/de terrains sportifs ; - Conception de mobilier inclusif ; - Conception d'espace d'agriculture urbaine, jardin pédagogique ; - Comptage des flux usagers (piétons, vélos, transports en commun, logistique, véhicules individuels, ...) ; Les candidats ne présentant pas les capacités minimums obligatoires sont éliminés. La capacité technique et professionnelle sera appréciée sur la base des moyens techniques, humains et des références de missions comparables. La capacité financière sera appréciée sur la base du Chiffre d'affaires annuel moyen des trois derniers exercices clos ou déclarations de banques ou attestation de responsabilité civile professionnelle mentionnant les montants garantis. Les 5 candidatures les mieux classées sont retenues sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures non éliminées. Le nombre de candidats admis à présenter une offre est fixé à 5. Cf. se référer aux dispositions du RC. Les modalités de sélection des candidatures sont précisés dans le RC.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Le prix des prestations, apprécié sur la base de la DPGF et de la simulation de commande: 30%.

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: La valeur technique de l'offre (70%), appréciée sur la base des sous-critères suivants : o Appréciation des enjeux inhérents au projet, des plans stratégiques du territoire et analyse critique des études menées sur l'opération : 40% o Méthodologie proposée détaillée par type de missions appréciée sur la base de la note méthodologique : 30% o Organisation de l'équipe (répartition des tâches et des charges, temps passés par groupement et par co-traitant) et qualification des intervenants (appréciée au regard des compétences et références des personnes responsables de l'exécution de la mission) : 30%

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Französisch

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen (oder Teile davon) offiziell verfügbar sind: Französisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 15/06/2026

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=939469&orgAcronyme=d5g>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=939469&orgAcronyme=d5g>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: CF : Voir les dispositions du RC

Finanzielle Vereinbarung: cf. voir les documents de la consultation

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 1

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal de Paris

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: SPL Plaine Commune Développement

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: SPL Plaine Commune Développement

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal de Paris

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: SPL Plaine Commune Développement

Organisation, die Angebote bearbeitet: SPL Plaine Commune Développement

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: SPL Plaine Commune Développement

Registrierungsnummer: 79029815200022

Abteilung: Direction de l'aménagement

Postanschrift: 36 avenue Amilcar Cabral

Stadt: Saint-Denis

Postleitzahl: 93210

Land, Gliederung (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankreich

Kontaktperson: GIVELET Perrine

E-Mail: pgivelet@semplaine.fr

Telefon: 0642954140

Internetadresse: <https://plaine-commune-developpement.fr/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Beschaffungsdienstleister

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Tribunal de Paris

Registrierungsnummer: 17750111101763

Postanschrift: Parvis du Tribunal de Paris 29-45 avenue de La Porte de Clichy

Stadt: Paris Cedex 17

Postleitzahl: 75859

Land, Gliederung (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankreich

Telefon: 01 44 32 51 51

Internetadresse: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75/le-tribunal-de-paris>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 2ee407d2-d45f-4154-9c02-4116181a951d - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 26/05/2026 16:58:28 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 364625-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 101/2026
Datum der Veröffentlichung: 28/05/2026