

## 364790-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Planungsleistungen im Bauwesen – Lauffenmühle Areal, Planungsleistungen;  
Planung Freianlagen, Verkehrsanlagen und Ingenieurbauwerke Abwasseranlagen  
OJ S 101/2026 28/05/2026  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe

E-Mail: [vergabe@loerrach.de](mailto:vergabe@loerrach.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Lauffenmühle Areal, Planungsleistungen; Planung Freianlagen, Verkehrsanlagen und Ingenieurbauwerke Abwasseranlagen

Beschreibung: Planungsleistungen; Planung Freianlagen, Verkehrsanlagen und Ingenieurbauwerke Abwasseranlagen

Kennung des Verfahrens: a40c633d-ee1d-4e1e-9158-0f3d18848e0c

Interne Kennung: 28-26 2400

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen  
, 71322500 Technische Planungsleistungen für Verkehrsanlagen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Luisenstraße 16

Stadt: Lörrach

Postleitzahl: 79539

Land, Gliederung (NUTS): Lörrach (DE139)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung, Auftragsunterlagen, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: gem. GWB  
Korruption: gem. GWB  
Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: gem. GWB  
Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: gem. GWB  
Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: gem. GWB  
Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: gem. GWB  
Betrug: gem. GWB  
Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: gem. GWB  
Zahlungsunfähigkeit: gem. GWB  
Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: gem. GWB  
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: gem. GWB  
Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: gem. GWB  
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: gem. GWB  
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: gem. GWB  
Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: gem. GWB  
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: gem. GWB  
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: gem. GWB  
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: gem. GWB  
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: gem. GWB  
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: gem. GWB  
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: gem. GWB

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Lauffenmühle Areal, Planungsleistungen; Planung Freianlagen, Verkehrsanlagen und Ingenieurbauwerke Abwasseranlagen

Beschreibung: Zu vergebende Planungsleistungen: - Planung Freianlagen gem. HOAI §38-40, LP 1-3, 5-6,7-8 (stufenweise Vergabe in 3 Stufen), LP 9 optional - Planung Verkehrsanlagen gem. HOAI §45-48, LP 1-3, 5-6,7-8 (stufenweise Vergabe in 3 Stufen), LP 9 optional - Planung Ingenieurbauwerke gem. HOAI §41-44, LP 1-3, 5-6,7-8 (stufenweise Vergabe in 3 Stufen), LP 9 optional

Interne Kennung: LOT-0000

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen , 71322500 Technische Planungsleistungen für Verkehrsanlagen

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Luisenstraße 16

Stadt: Lörrach

Postleitzahl: 79539

Land, Gliederung (NUTS): Lörrach (DE139)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2026  
Enddatum der Laufzeit: 28/12/2029

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für den Teilnahmeantrag

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung, Auftragsunterlagen, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: mind. je 3 Referenzen (max. 9) über vergleichbare

Aufträge in den letzten 5 Jahren, die jeweils in Art und Umfang der ausgeschriebenen

Leistung entsprechen, durch Vorlage einer schriftlichen Beschreibung zu jeder Referenz.

Anforderung an Vergleichbarkeit: - Referenz R.1 + R.2 + R.3 Freianlagen, Teil III Abschnitt 2

HOAI - Referenz R.4 + R.5 + R.6 Verkehrsanlagen / Straßenbau, Teil III Abschnitt 4 HOAI -

Referenz R.7 + R.8 + R.9 Ingenieurbauwerke Kanalbau, Teil III Abschnitt 3 HOAI

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Berufsbefähigung als Freianlagenplaner und Bau- /

Umweltingenieur mit Kompetenzen in den 3 Fachdisziplinen der Freianlagenplanung, dem

Straßenbau/Bauleistungen für Verkehrsanlagen, und der Planung von Ingenieurbauwerken

(Kanalbau und Entwässerung)

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Anzahl der Berufsträger BT/Mitarbeitende zur

Ausführung der Leistung

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Erklärung über den Gesamtumsatz bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis der Eintragung in ein Berufsregister durch eine schriftliche Eigenerklärung mit Registernummer oder eine aktuelle

Mitgliedsbescheinigung über die Eintragung in die Handwerksrolle bzw. eine aktuelle Mitgliedsbescheinigung der Zuständigen Industrie- und Handwerkskammer.  
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

**Kriterium:** Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis über die Eintragung im Handelsregister durch eine schriftliche Eigenerklärung mit Registernummer oder einen aktuellen Handelsregisterauszug (Kopie oder Ausdruck aus dem elektronischen Register). Diese Nachweise können über die Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis), als Einzelnachweise oder vorläufig als Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) bzw. für nationale Bieter als Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt Komm EU (D) EigE) vorgelegt werden.

Präqualifikationsnachweise werden zugelassen und anerkannt, wenn Sie in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen. Das Formblatt Komm EU (D) EigE ist den Ausschreibungsunterlagen beigelegt. Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Für Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

**Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Darstellung der Projektorganisation

Beschreibung: Darstellung der Projektorganisation

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektverantwortlic he/r Mitarbeiter\*in

Beschreibung: Projektverantwortliche/r Mitarbeiter\*in

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualität und Kompetenz des Planungsteams

Beschreibung: Qualität und Kompetenz des Planungsteams

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Darstellung der Kosten- und der Terminplanung  
Beschreibung: Darstellung der Kosten- und der Terminplanung  
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)  
Zuschlagskriterium — Zahl: 5

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Darstellung der örtlichen Präsenz

Beschreibung: Darstellung der örtlichen Präsenz

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

**Kriterium:**

Art: Kosten

Bezeichnung: Honorarangebot, wirtschaftlichster Bieter

Beschreibung: Honorarangebot, wirtschaftlichster Bieter

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

**5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e68200c04-2e8fd87bc5f3204e>

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <http://www.vergabe24.de/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 30/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Frist zur Nachforderung der Unterlagen beträgt 6 Kalendertage.

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium  
Karlsruhe

Informationen über die Überprüfungsfristen: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang  
der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein  
Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadt  
Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe

Registrierungsnummer: Umsatzsteuer-Id: DE142381907

Postanschrift: Luisenstraße 16

Stadt: Lörrach

Postleitzahl: 79539

Land, Gliederung (NUTS): Lörrach (DE139)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabe@loerrach.de](mailto:vergabe@loerrach.de)

Telefon: +49 7621-415-651

Fax: +49 7621-415-353

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

### 8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium  
Karlsruhe

Registrierungsnummer: 08-A9866-40

Postanschrift: Kapellenstraße 17

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76131

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telefon: +49 7219268730

Fax: +49 7219263985

Internetadresse: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe

Registrierungsnummer: DE142381907

Postanschrift: Luisenstraße 16

Stadt: Lörrach

Postleitzahl: 79539

Land, Gliederung (NUTS): Lörrach (DE139)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabe@loerrach.de](mailto:vergabe@loerrach.de)

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-7006**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 6e73095b-5f04-4822-909e-9481e694c48a - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/05/2026 12:29:35 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 364790-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 101/2026

Datum der Veröffentlichung: 28/05/2026