

## 364870-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Abbruch von Gebäuden sowie allgemeine Abbruch- und Erdbewegungsarbeiten – Umbau und Sanierung Grundschule Süd Altötting ARC\_LV01\_Abbrucharbeiten

OJ S 101/2026 28/05/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Altötting

E-Mail: [vergabe-hochbau@altoetting.de](mailto:vergabe-hochbau@altoetting.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Umbau und Sanierung Grundschule Süd Altötting ARC\_LV01\_Abbrucharbeiten

Beschreibung: - Schutzeinrichtungen wie z.B. 1.500 m<sup>2</sup> Folienabschottung, Unterdruckgeräte 5.000 und 10.000 m<sup>3</sup>/h, Personen- und Materialschleusen - Schadstoffentfernung: ca. 25 m<sup>2</sup> asbesthaltige Faserzementplatten, 200 m<sup>2</sup> KMF-Dämmung flächig, ca. 264 m<sup>2</sup> als Deckenaufgabe und ca. 1.270 m an Leitungen, ca. 543 m<sup>2</sup> asbesthaltige Wandbeschichtungen, ca. 868 m<sup>2</sup> asbesthaltige Bodenaufbauten, ca. 1.587 m<sup>2</sup> asbesthaltige Trockenbauwände, ca. 743 m<sup>2</sup> mit PCP behandelte Holzkonstruktionen, Ausbau und Zerlegen von ca. 85 Stück Heizkörper mit asbesthaltigen Dichtungen - Abbrucharbeiten: Elektro- und Sanitärinstallationen, ca. 1.417 m<sup>2</sup> Flachdachaufbauten, ca. 214 m<sup>2</sup> Vordachkonstruktion, ca. 1.644 m<sup>2</sup> Leichtbau-Decken, ca. 2.054 m<sup>2</sup> Schalung Rippendecke, ca. 17 m<sup>3</sup> Stahlbeton-Treppen, ca. 14 m<sup>2</sup> Stahlbeton-Decken, ca. 1.347 m<sup>2</sup> Fußbodenaufbau, 1.320 m<sup>2</sup> GK-Trockenputz, 120 m<sup>3</sup> Innenwände, 63 Stück Fensterelemente, ca. 93 m<sup>3</sup> Außenwände, ca. 820 m<sup>2</sup> WDVS und ca. 215 m<sup>2</sup> Fassadenbekleidungen

Kennung des Verfahrens: b3af3aa5-d68d-4802-affd-34c1bb360bbc

Vorherige Bekanntmachung: 354904-2026

Interne Kennung: HB\_2026\_02\_ARC\_LV01

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45110000 Abbruch von Gebäuden sowie allgemeine Abbruch- und Erdbewegungsarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Altötting (DE214)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127)

auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

**2.1.6. Ausschlussgründe**

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

## 5. Los

---

**5.1. Los: LOT-0001**

Titel: Sanierung und Umbau Grundschule Süd Altötting LV\_01\_Abrucharbeiten

Beschreibung: - Schutzeinrichtungen wie z.B. 1.500 m<sup>2</sup> Folienabschottung, Unterdruckgeräte 5.000 und 10.000 m<sup>3</sup>/h, Personen- und Materialschleusen - Schadstoffentfernung: ca. 25 m<sup>2</sup> asbesthaltige Faserzementplatten, 200 m<sup>2</sup> KMF-Dämmung flächig, ca. 264 m<sup>2</sup> als Deckenaufgabe und ca. 1.270 m an Leitungen, ca. 543 m<sup>2</sup> asbesthaltige Wandbeschichtungen, ca. 868 m<sup>2</sup> asbesthaltige Bodenaufbauten, ca. 1.587 m<sup>2</sup> asbesthaltige Trockenbauwände, ca. 743 m<sup>2</sup> mit PCP behandelte Holzkonstruktionen, Ausbau und Zerlegen von ca. 85 Stück Heizkörper mit asbesthaltigen Dichtungen - Abrucharbeiten: Elektro- und Sanitärinstallationen, ca. 1.417 m<sup>2</sup> Flachdachaufbauten, ca. 214 m<sup>2</sup> Vordachkonstruktion, ca. 1.644 m<sup>2</sup> Leichtbau-Decken, ca. 2.054 m<sup>2</sup> Schalung Rippendecke, ca. 17 m<sup>3</sup> Stahlbeton-Treppen, ca. 14 m<sup>2</sup> Stahlbeton-Decken, ca. 1.347 m<sup>2</sup> Fußbodenaufbau, 1.320 m<sup>2</sup> GK-Trockenputz, 120 m<sup>3</sup> Innenwände, 63 Stück Fensterelemente, ca. 93 m<sup>3</sup> Außenwände, ca. 820 m<sup>2</sup> WDVS und ca. 215 m<sup>2</sup> Fassadenbekleidungen  
Interne Kennung: HB\_2026\_02\_ARC\_LV01

**5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

**5.1.2. Erfüllungsort**

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

**5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 17/08/2026

Enddatum der Laufzeit: 24/03/2028

**5.1.6. Allgemeine Informationen**

**Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

**5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

**5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link

[https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=326335-Mindestumsatz](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=326335-Mindestumsatz) des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren -

Nachweis einer ausreichenden Deckungssumme für Personen-, Sach- und

Vermögensschäden. 3 Mio Personenschaden und 3 Mio Sachschaden-Vorlage einer

Bankauskunft, Bonitätszertifikate oder Nachweis geordneter finanzieller Verhältnisse -

Nachweis von erfolgreich durchgeführten Bauvorhaben der letzten 3 bis 5 Jahre, die in Art,

Umfang und Schwierigkeitsgrad mit dem aktuellen Projekt vergleichbar sind.-Angaben zur

Anzahl der verfügbaren Arbeitskräfte, Meister oder Ingenieure sowie deren berufliche

Qualifikation.-Nachweis der Eintragung in die Handwerksrolle oder das Berufsregister-

Bestätigung der ordnungsgemäßen Abführung von Steuern, Sozialabgaben und Beiträgen zur Berufsgenossenschaft.

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: 100%

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=326335](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=326335)

#### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 24/06/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 24/06/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Altötting

Registrierungsnummer: 09171111-STADTALTOETTING2277-23

Postanschrift: Kapellplatz 2a

Stadt: Altötting

Postleitzahl: 84503

Land, Gliederung (NUTS): Altötting (DE214)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Hr. Rabenbauer

E-Mail: [vergabe-hochbau@altoetting.de](mailto:vergabe-hochbau@altoetting.de)

Telefon: +49 86715062-24

Fax: +49 86715062-47

Internetadresse: <http://www.altoetting.de>

Profil des Erwerbers: <https://vergabe.bayern.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: 09162000-ZRE1000000-09

Postanschrift: Maximilianstr. 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80538

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer-suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer-suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telefon: 49 891762411

Fax: 49 8921762847

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## 10. Änderung

---

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

354904-2026

Hauptgrund für die Änderung

:

Korrektur – Veröffentlichung

Beschreibung

:

Änderung im Feld BT750: fehlenden Link ergänzt

### 10.1. Änderung

Abschnittskennung: LOT-0001

Beschreibung der Änderungen: BT-750

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 72c83045-a9be-4b9b-b22c-d69f0239f419 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 364870-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 101/2026

Datum der Veröffentlichung: 28/05/2026