

## 367118-2024 - Ergebnis

Deutschland – Gebäudereinigung – Unterhaltsreinigung Finanzamt Hofheim

OJ S 119/2024 20/06/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Land Hessen, vertreten durch das Hessische Competence Center -  
Zentrale Beschaffung-

E-Mail: [beschaffung@hcc.hessen.de](mailto:beschaffung@hcc.hessen.de)

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Unterhaltsreinigung Finanzamt Hofheim

Beschreibung: Ausführung von Unterhalts- und Sonderreinigungsarbeiten Finanzamt Hofheim

Kennung des Verfahrens: 217e4cc1-a854-48b4-9819-dbb5c3b1de48

Interne Kennung: VG-0437-2024-0131

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Finanzamt Hofheim, Nordring 4-10

Stadt: Hofheim

Postleitzahl: 65719

Land, Gliederung (NUTS): Main-Taunus-Kreis (DE71A)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Zusätzlich sind folgende Unterlagen einzureichen: - SVS-  
Kalkulationstabelle

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Unterhaltsreinigung Finanzamt Hofheim

Beschreibung: Durchführung der ergebnisorientierten Unterhaltsreinigung in der Liegenschaft  
Finanzamt Hofheim, Nordring 4-10, 65719 Hofheim mit einer gesamten

Jahresreinigungsfläche von ca. 1.536.000 m<sup>2</sup> (Jahresreinigungsfläche Vollreinigung: ca. 600.865 m<sup>2</sup>/ Jahresreinigungsfläche Sichtreinigung: ca. 935.135 m<sup>2</sup>) in Zuständigkeit des Landesbetriebs Bau und Immobilien Hessen (LBIH) Niederlassung Rhein-Main. Zum weiteren Leistungsumfang gehört die Durchführung von anlassbezogenen Sonderreinigungsarbeiten auf Stundenbasis: -Unterhaltsreinigung (mit geschätzten 30 Stunden/Jahr) -Annahme von Sanitärverbrauchsmaterial (geschätzte 12 Stunden/Jahr) -Unterhaltsreinigung unter Einsatz eines Desinfektors (geschätzte 8 Stunden/Jahr), die Durchführung von turnusbezogenen Reinigungsarbeiten (Sonderreinigung von Schmutzfangmatten (39 m<sup>2</sup>/Jahr) und Reinigungsarbeiten im Außenbereich (52 Stunden/Jahr), die Gestellung von 40 Sanitärhygienebehältern inkl. deren wöchentlicher Austausch sowie die Durchführung des Mattenservices für insgesamt 16 Matten (in den Größen 150x250 cm und 115x400 cm).  
Interne Kennung: LOT-0000

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

##### **Optionen:**

Beschreibung der Optionen: Option der Vertragsverlängerung um jeweils 1 Jahr auf maximal 7 Jahre, erstmals zum 01.09.2028. Bei den Datumsangaben handelt es sich um vorbehaltliche Termine.

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Finanzamt Hofheim, Nordring 4-10

Stadt: Hofheim

Postleitzahl: 65719

Land, Gliederung (NUTS): Main-Taunus-Kreis (DE71A)

Land: Deutschland

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/09/2024

Enddatum der Laufzeit: 31/08/2028

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

##### **Informationen über frühere Bekanntmachungen:**

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 195245-2024

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem  
Elektronische Auktion: nein

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Land Hessen, vertreten durch das Hessische Competence Center -Zentrale Beschaffung-

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Hessisches Competence Center für Neue Verwaltungssteuerung, Zentrale Beschaffung

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### Wettbewerbsgewinner:

Leiter der anbietenden Partei: O.K.Service GmbH

Offizielle Bezeichnung: O.K.Service GmbH

##### Angebot:

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

##### Informationen zum Auftrag:

Datum des Vertragsabschlusses: 18/06/2024

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 23

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 23

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 19

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Land Hessen, vertreten durch das Hessische Competence Center - Zentrale Beschaffung-

Registrierungsnummer: DE 212 133 546

Postanschrift: Rheingaustraße 186

Stadt: Wiesbaden  
Postleitzahl: 65203  
Land, Gliederung (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [beschaffung@hcc.hessen.de](mailto:beschaffung@hcc.hessen.de)  
Telefon: +49 611 7038 568  
Fax: +49 611 32 76 38 412  
Internetadresse: <https://vergabe.hessen.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Federführendes Mitglied  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium  
Darmstadt  
Registrierungsnummer: DE 812 056 745  
Postanschrift: Wilhelminenstraße 1 - 3  
Stadt: Darmstadt  
Postleitzahl: 64283  
Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)

Telefon: +49 6151 126603  
Fax: +49 611 327648534

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Hessisches Competence Center für Neue Verwaltungssteuerung,  
Zentrale Beschaffung  
Registrierungsnummer: DE 212 133 546  
Postanschrift: Rheingaustraße 186  
Stadt: Wiesbaden  
Postleitzahl: 65203  
Land, Gliederung (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [beschaffung@hcc.hessen.de](mailto:beschaffung@hcc.hessen.de)

Telefon: +49 611-70384012  
Fax: +49 611-327638412

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: O.K.Service GmbH  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen  
Registrierungsnummer: DE158758811  
Postanschrift: Babenhäuser Str. 23-27  
Stadt: Dietzenbach  
Postleitzahl: 63128  
Land, Gliederung (NUTS): Offenbach, Landkreis (DE71C)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@o-k-service.com](mailto:info@o-k-service.com)

Telefon: +49 60742398186

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

**8.1. ORG-7006**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ffdb2b54-1468-40dd-bfcd-6198dbc4dfe9 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 19/06/2024 08:41:39 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 367118-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 119/2024

Datum der Veröffentlichung: 20/06/2024