

367380-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten – Neubau Rathaus - Los 06

Dachabdichtungsarbeiten

OJ S 102/2026 29/05/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Kabelsketal

E-Mail: Vergabe@Kabelsketal.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau Rathaus - Los 06 Dachabdichtungsarbeiten

Beschreibung: Dachabdichtung einschließlich Dachbegrünung

Kennung des Verfahrens: b5e4db98-252c-4244-bdd2-8f8b784986f4

Interne Kennung: KAB_011-2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45261410 Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Schulstraße 7

Stadt: Kabelskatal OT Gröbers

Postleitzahl: 06184

Land, Gliederung (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: GWB § 123 und § 124 , VgV § 5,

Korruption: GWB § 123 und § 124 , VgV § 5,

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: GWB § 123 und § 124 , VgV § 5,

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: GWB § 123 und § 124 , VgV § 5,

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: GWB § 123 und § 124 , VgV § 5,
Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: GWB § 123 und § 124 , VgV § 5,
Betrug: GWB § 123 und § 124 , VgV § 5,
Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: GWB § 123 und § 124 , VgV § 5,
Zahlungsunfähigkeit: GWB § 123 und § 124 , VgV § 5,
Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: GWB § 123 und § 124 , VgV § 5,
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: GWB § 123 und § 124 , VgV § 5,
Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher
Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: GWB § 123 und §
124 , VgV § 5,
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: GWB § 123 und §
124 , VgV § 5,
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: GWB § 123
und § 124 , VgV § 5,
Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: GWB § 123 und § 124 , VgV § 5,
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: GWB § 123
und § 124 , VgV § 5,
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: GWB § 123 und § 124 , VgV § 5,
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: GWB §
123 und § 124 , VgV § 5,
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: GWB § 123 und § 124 , VgV § 5,
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: GWB § 123 und § 124 , VgV § 5,
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:
GWB § 123 und § 124 , VgV § 5,

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Neubau Rathaus - Los 06 Dachabdichtungsarbeiten

Beschreibung: Grobmengen Los 06 Dachabdichtung Titel 1: Allgemeine Arbeiten -

Baustelleneinrichtung Titel 2: Hauptdach - 610 m² Kaltbitumenvoranstrich + Elastomerbitumen-

Dampfsperre - 610 m² Grund- und Gefälledämmung PIR/PUR Alu DAA dh, WLG 023 - 660 m²

kaltselbstklebende Elastomerbitumen-Unterlagsbahn - 660 m² Polymerbitumenschweißbahn

beschiefert - 125 m Traufabschluss Warmdach, zweilagig - 1 Stk Lichtkuppelsystem mit

Dachausstieg - 107 Stk Montagesystem PV-Anlage - 550 m² Gründachaufbau - 60 m²

Kiesrandstreifen - 125 m Dachrinne - 6 St Regenfallrohre Titel 3: Vordach - 16 m²

Kaltbitumenvoranstrich + Elastomerbitumen-Dampfsperre - 16 m² Grund- und

Gefälledämmung PIR/PUR Alu DAA dh, WLG 023 - 16 m² kaltselbstklebende

Elastomerbitumen-Unterlagsbahn - 16 m² Polymerbitumenschweißbahn beschiefert - 6 m

Wandanschluss, wärmegeklämmt - 11 m Dachrandabschluss Warmdach + Dachrandprofil - 16

m² Kiesschüttung - 2 St Regenfallrohre Titel 4: Stundenlohnarbeiten - Abfrage

Stundenlohnsätze

Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45261410 Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Schulstraße 7
Stadt: Kabelskatal OT Gröbers
Postleitzahl: 06184
Land, Gliederung (NUTS): Saalekreis (DEE0B)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2026
Enddatum der Laufzeit: 19/03/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: 1. Für den Fall, dass der Ausschreibungsgewinner vor vollständiger Leistungserbringung wegen Kündigung, Insolvenz oder aus einem anderen Grunde endgültig ausfällt, behält sich die Auftraggeberin vor, die verbleibenden Arbeiten den übrigen Bietern/ Bieterinnen in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses bis Platz 5 anzutragen. Die dadurch entstehenden Mehrkosten sind unter dem Gesichtspunkt der Ersatzvornahme vom bisherigen Auftragnehmer/ von der bisherigen Auftragnehmerin zu tragen. 2. Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Unternehmens Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat es unverzüglich die Vergabestelle vor Angebotsabgabe in Textform darauf hinzuweisen. 3. Im Falle der Nutzung der e-Vergabe, ist der Nutzer verpflichtet, sich regelmäßig in der e-Vergabe anzumelden, um neue Informationen zu Vergabeverfahren zu erhalten. Bei der Teilnahme an laufenden Vergabeverfahren soll das Anmelden täglich durchgeführt werden. Ein Anspruch auf den Erhalt von automatisierten E-Mails der e- Vergabe besteht nicht. Von der Vergabestelle über die e-Vergabe-Plattform übermittelte Dokumente gehen dem Nutzer zu, wenn das Dokument im Eingangsordner des AnA-Web zum Herunterladen bereitgestellt wird und unter Berücksichtigung der Verpflichtung aus Satz 1 mit einer Kenntnisnahme durch den Nutzer gerechnet werden kann.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Bieter hat zum Nachweis seiner Fachkunde Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen.

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Bieter hat zum Nachweis seiner Fachkunde Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Eine Ausführliche Beschreibung finden Sie in der Leistungsbeschreibung.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19e6d496de9-ac8212f403ffb97>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 29/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Zur entlastung der Bewerber, werden Nachweise zur Eignung nur für die 3 Bestplatzierten im Verfahren abgefordert.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 29/06/2026 10:10:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Vergabestelle der Gemeinde Kabelsketal- Elektronisch

Eröffnungstermin — Beschreibung: es wird nur die elektronische Abgabe zugelassen, daher sind auch keine Beisitzer zur Submission erlaubt.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Vorlage von Datenblättern und Zertifikaten in den Vergabeunterlagen benannt.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Informationen über die Überprüfungsfristen: Erkannte Vergabeverstöße sind gemäß § 160

Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen zu rügen. Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind spätestens bis zu der in dieser Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung/des Angebotes bei der unter Punkt VI. 4.1 benannten Stelle zu rügen. Frist für die Beantragung eines Nachprüfungsverfahrens nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB bei Ablehnung einer Rüge durch die Vergabestelle: spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Vergaberüge des Unternehmens, welches eine Verletzung seiner Rechte nach den §§ 97ff. GWB geltend macht, nicht abhelfen zu wollen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeinde Kabelsketal

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeinde Kabelsketal

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Kabelsketal

Registrierungsnummer: t:03460533124

Postanschrift: Lange Str. 18

Stadt: Kabelsketal

Postleitzahl: 06184

Land, Gliederung (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Bauverwaltung

E-Mail: Vergabe@Kabelsketal.de

Telefon: +49 34605 33124

Fax: +49 3460533249

Internetadresse: <https://www.Kabelsketal.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Registrierungsnummer: t:03455141536

Postanschrift: Ernst-Kamieth-Str. 2

Stadt: Halle (Saale)

Postleitzahl: 06112

Land, Gliederung (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 0dccb48c-60d0-494b-8741-caa76a2d4098 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/05/2026 09:08:01 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 367380-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 102/2026

Datum der Veröffentlichung: 29/05/2026