

371438-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – Objektplanung Verkehrsanlagen und Oberflächenentwässerung / LPH 3 – 6 / NF75 / Hamburg Neugraben
OJ S 109/2025 10/06/2025
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: IBA Hamburg GmbH

E-Mail: Marcel.Meyn@iba-hamburg.de

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Objektplanung Verkehrsanlagen und Oberflächenentwässerung / LPH 3 – 6 / NF75 / Hamburg Neugraben

Beschreibung: Die IBA Hamburg GmbH wurde 2013 mit der Quartiersentwicklung des Projektgebietes Vogelkamp Neugraben im Stadtteil Neugraben-Fischbek beauftragt, die inzwischen weit fortgeschritten ist. Insgesamt sollen hier circa 1.750 Wohneinheiten entstehen. Die Grundlage der Entwicklung stellt der seit 2006 geltende Bebauungsplan Neugraben-Fischbek 65 (B-Plan NF 65) dar. Im Zuge der Realisierung des neuen Wohnquartiers hat sich die Notwendigkeit für eine Umplanung und Nachverdichtung des Teilgebietes Königswiesen nördlich der Bahnstrecke entwickelt. Aus diesem Grund stimmte der Harburger Stadtplanungsausschuss am 19.11.2018 der Einleitung des Bebauungsplanverfahrens Neugraben-Fischbek 75 (B-Plan NF 75) zu. Die Leistungsphasen 1 und 2 sind inzwischen fast vollständig abgeschlossen, nun sollen die Leistungsphasen 3 bis 6 für die Objektplanung Verkehrsanlagen und die Oberflächenentwässerung vergeben werden.

Kennung des Verfahrens: d80f4db9-7a64-46fd-a88c-2f8a190627a0

Interne Kennung: n.def.

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Korruption:

Betrug:

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher

Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren:

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern:

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:

Zahlungsunfähigkeit:

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Objektplanung Verkehrsanlagen und Oberflächenentwässerung / LPH 3 – 6 / NF75 / Hamburg Neugraben

Beschreibung: 1 Grundleistungen der Planung der Verkehrsanlagen gemäß der Objektplanung der § 47 HOAI-Leistungsphasen 3 bis 6 als Berechnungshonorar. (Vorläufige anrechenbare Kosten: 4.268.000, - € (brutto), Honorarzone III, Mindestsatz) 1.1 Leistungsphase 3 – Entwurfsplanung - (25%) 1.2 Leistungsphase 4 – Genehmigungsplanung - (8%) 1.3 Leistungsphase 5 – Ausführungsplanung - (15%) 1.4 Leistungsphase 6 - Vorbereiten der Vergabe - (10%) 2 Grundleistungen der Planung der Oberflächenentwässerung gemäß der Objektplanung Ingenieurbauwerke der § 43 HOAI-Leistungsphasen 3 bis 6. - Abrechnung nach tatsächlichem Stundenaufwand: Als Berechnungsgrundlage für die Angebotsauswertung werden 1000 Stunden angenommen. Die Abrechnung erfolgt nach tatsächlichem, nachgewiesenen Stundenaufwand. Es soll ein einheitlicher Mischstundensatz zur Abrechnung angeboten werden. 3 Besondere Leistungen 3.1 Wasserhaushaltsbilanzierung Für das gesamte Bebauungsplangebiet ist eine Wasserhaushaltsbilanzierung gemäß DWA 102-4 zu erbringen. Es sind vor der Ausarbeitung Abstimmungen mit den Fachbehörden (z.B. BUKEA) zum Thema der Wasserhaushaltsbilanzierung zu führen. Für die Angebotsauswertung werden 150 Stunden angenommen. Die Abrechnung erfolgt nach tatsächlichem, nachgewiesenen Stundenaufwand. Es soll ein einheitlicher Mischstundensatz zur Abrechnung angeboten werden. 3.2 Regenwassernutzungsanlagen Für die privaten Baufelder soll eine konzeptionelle

Ausarbeitung der Möglichkeiten zur Platzierung von Regenwassernutzungsanlagen auf der Grundlage der Funktionsplanung erstellt werden. Es sind vor der Ausarbeitung Abstimmungen mit den Fachbehörden (z.B. BUKEA) zum Thema der Regenwassernutzungsanlagen zu führen. Für die Angebotsauswertung werden 100 Stunden angenommen. Die Abrechnung erfolgt nach tatsächlichem, nachgewiesenen Stundenaufwand. Es soll ein einheitlicher Mischstundensatz zur Abrechnung angeboten werden. 3.3 Erstellung eines 2D-Überflutungsnachweises Im Rahmen der Planung ist ein Überflutungsnachweis für ein 30-jährliches Regenereignis zu führen. Dabei ist die Höhenplanung des Bebauungsplanes zu berücksichtigen. Es sind vor der Ausführung auch Abstimmungen zu Randbedingungen und Vorgaben mit den Fachbehörden (z.B. BUKEA) zu führen. Es ist zu beachten, dass Inhalte aus der veröffentlichten Starkregengefahrenkarte (öffentlich zugänglich) berücksichtigt werden sollten (z.B. Fließwege, Senken). Zusätzlich ist zur Vergleichbarkeit und der Plausibilitätsprüfung des Planungsmodells die Starkregengefahrenkarte heranzuziehen. Es sind bis zu zwei Überarbeitungsläufe in den Pauschalpreis zu integrieren. 4 Optionale Leistungen: 4.1 zusätzliche Leistungen Sollten über den genannten Leistungsumfang weitere Leistungen erforderlich werden, werden diese über ein optionales Stundenkontingent mit angeboten, das bei Bedarf auf Stundennachweis abgerechnet werden kann. – Hierfür sind 100 Stunden im Mischstundensatz als Kalkulationsansatz zu verwenden.
Interne Kennung: 0001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 12 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Es ist ein Nachweis zur beruflichen

Risikohaftpflichtversicherung mit dem Angebot zusammen einzureichen.

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Es ist ein Nachweis zur Eintragung in das

Handelsregister mit dem Angebot zusammen einzureichen.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätskriterium

Beschreibung: Referenzen des Schlüsselpersonals

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preiskriterium

Beschreibung: Angebotspreis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d80f4db9-7a64-46fd-a88c-2f8a190627a0

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d80f4db9-7a64-46fd-a88c-2f8a190627a0

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 11/07/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 63 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 11/07/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Eröffnungstermin — Beschreibung: Die Angebotsöffnung wird elektronisch im 4 Augen-Prinzip erfolgen.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: IBA Hamburg GmbH

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: IBA Hamburg GmbH

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: IBA Hamburg GmbH

Registrierungsnummer: 11634

Postanschrift: Am Zollhafen 12

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 20539

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

E-Mail: Marcel.Meyn@iba-hamburg.de

Telefon: +49 40226227224

Internetadresse: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Registrierungsnummer: 666dcc2c-9f3c-4fa5-805d-945a8e15243e

Postanschrift: Neuenfelder Straße 19

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 21109

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@bsw.hamburg.de

Telefon: +49 40428403230

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d80f4db9-7a64-46fd-a88c-2f8a190627a0 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/06/2025 12:08:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 371438-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 109/2025

Datum der Veröffentlichung: 10/06/2025