

371826-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten – Marché Public de Conception-Réalisation pour la réhabilitation et extension du Château Tranchère à Cenon : pour la création d'un Centre de Pratiques Artistiques (CPA)- Phase 1 Candidatures
OJ S 103/2026 01/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Commune de Cenon

E-Mail: service.achats@cenon.fr

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Marché Public de Conception-Réalisation pour la réhabilitation et extension du Château Tranchère à Cenon : pour la création d'un Centre de Pratiques Artistiques (CPA)- Phase 1 Candidatures

Beschreibung: La procédure de passation utilisée est : la procédure avec négociation en application des articles L2124-3-3°, R2124-3 et R2161-12 à R2161-20 du code de la commande publique, ce marché comportant des prestations de conception.

Kenntung des Verfahrens: d54b1e60-3614-41a1-a9b6-24829b5db9a1

Interne Kennung: 2624T

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: la procédure avec négociation se déroulera en deux étapes : • Étape 1 : Sélection des candidats (3) admis à remettre des prestations. • Étape 2 : Elaboration des offres d'un niveau APS et choix du titulaire. Le calendrier prévisionnel de la procédure est : - Phase candidature : juillet à septembre 2026 - Invitation à soumissionner phase 2 - Octobre 2026 - Remise des projets (phase 2 offre) - fin Décembre/Janvier - Remise offre finale à l'issue des négociations : fin mars/Avril 2027 - Notification du marché: mai 2027

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten, 45212000 Bauarbeiten für Gebäude, die der Freizeitgestaltung, dem Sport, der Kultur, der Unterbringung und Verpflegung dienen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Allée Simone Bouluguet - Rue Aristide Briand

Stadt: CENON

Postleitzahl: 33150

Land, Gliederung (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankreich

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Marché Public de Conception-Réalisation pour la réhabilitation et extension du Château Tranchère à Cenon : pour la création d'un Centre de Pratiques Artistiques (CPA)

Beschreibung: Ce marché de conception réalisation, est lancé en application des dispositions des articles L2171-2 et R2171-15 à R2171-22 du code de la commande publique, afin de réhabiliter et d'étendre un bâtiment existant avec un objectif d'amélioration de l'efficacité énergétique de la réhabilitation et l'atteinte d'objectifs optimisés pour la partie extension neuve (suivants objectifs à l'article 4.3.4 du présent RC) rendant nécessaire l'association de l'entrepreneur aux études de l'ouvrage. Cette atteinte d'objectifs de performances énergétiques sera vérifiée au terme de l'opération et donnera lieu à l'application de dispositions contractuelles.

Interne Kennung: 0

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten, 45212000 Bauarbeiten für Gebäude, die der Freizeitgestaltung, dem Sport, der Kultur, der Unterbringung und Verpflegung dienen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://demat-ampa.fr/entreprise/consultation/608424?orgAcronyme=MAIRIE_33_264

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 25/09 /2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://demat-ampa.fr/entreprise/consultation/608424?orgAcronyme=MAIRIE_33_264

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: La forme du groupement est libre, toutefois il sera demandé au groupement attributaire de prendre la forme d'un groupement conjoint dont le mandataire est solidaire de chacun de ses cotraitants pour ses obligations contractuelles à l'égard du Maître d'Ouvrage. Le mandataire du groupement le demeurera pendant toute la durée du marché. Conformément aux articles R. 2142-19, R.2142-20 et R.2142-23 du code de la commande publique, nul ne peut être mandataire de plus d'un groupement et il est interdit aux candidats d'agir en qualité de membre de plusieurs groupements (article R.2142-21 du code de la commande publique). Cette règle ne s'applique pas aux sous-traitants.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal Administratif de Bordeaux

Informationen über die Überprüfungsfristen: voir documents de la consultation

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Commune de Cenon

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Commune de Cenon

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Commune de Cenon

Organisation, die Angebote bearbeitet: Commune de Cenon

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Commune de Cenon

Registrierungsnummer: 21330119500011

Postanschrift: 1 avenue Carnot

Stadt: Cenon

Postleitzahl: 33150

Land, Gliederung (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankreich

Kontaktperson: Jean-François EGRON

E-Mail: service.achats@cenon.fr

Telefon: +33 557807082

Internetadresse: <https://www.cenon.fr>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administratif de Bordeaux

Registrierungsnummer: 17330005400025

Postanschrift: 9 rue Tastet BP 947

Stadt: Bordeaux

Postleitzahl: 33063

Land, Gliederung (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankreich

Internetadresse: <http://www.tribunal-administratif.fr>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 9fea6731-4107-4309-aec1-d993f4c8b08b - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 29/05/2026 09:14:40 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 371826-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 103/2026

Datum der Veröffentlichung: 01/06/2026