

373646-2026 - Ergebnis

Deutschland – Umzugsdienste – Rahmenvereinbarung Hausarbeiter- und Umzugsdienstleistungen für die Standorte der BaFin in Bonn
OJ S 103/2026 01/06/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht

E-Mail: vergabe@bafin.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer zentralen Regierungsbehörde kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Rahmenvereinbarung Hausarbeiter- und Umzugsdienstleistungen für die Standorte der BaFin in Bonn

Beschreibung: Gegenstand dieses Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung über die Durchführung von Hausarbeiter- und Umzugsdienstleistungen an und zwischen den gegenwärtigen und künftigen Dienstsitzen der BaFin in Bonn.

Kennung des Verfahrens: 21aa9883-874d-4bd1-9214-b592107a1964

Interne Kennung: 2025/0658-000

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Die Ausschreibung erfolgt unter Beachtung der Vorschriften des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) und der Verfahrensordnung für die Vergabe öffentlicher Liefer- und Dienstleistungsaufträge oberhalb der EU-Schwellenwerte - Vergabeverordnung (VgV). Die Leistung wird im Rahmen eines Offenen Verfahrens nach § 119 Abs. 1-3 GWB i.V.m. § 14 Abs. 1, 2 und § 15 VgV vergeben.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 98392000 Umzugsdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 98341140 Hausmeisterdienste

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Graurheindorfer Straße 108

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53117

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Zusätzlich zur derzeitigen Hauptliegenschaft der Auftraggeberin in der Graurheindorfer Straße 108 sind die ausgeschriebenen Dienstleistungen auch an weiteren Bonner Standorten zu erbringen (s. §§ 4 f. Rahmenvereinbarung und Vertragsanlage_2_Objektbeschreibung).

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 5 068 376,47 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 5 100 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y4GMS10#

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Rahmenvereinbarung Hausarbeiter- und Umzugsdienstleistungen für die Standorte der BaFin in Bonn

Beschreibung: Gegenstand dieses Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung über die Durchführung von Hausarbeiter- und Umzugsdienstleistungen an und zwischen den gegenwärtigen und künftigen Dienstsitzen der BaFin in Bonn. Den Schwerpunkt der Arbeiten bilden liegenschaftsinterne Büroumzüge und Umzüge zwischen bestehenden und in neue Liegenschaften, Ummöblierungen von Besprechungsräumen sowie Unterstützungsleistungen im Bereich Facilitymanagement. Dabei können insbesondere folgende Arbeiten anfallen: - Interne Verteilung von Verbrauchsmaterialien (Kopierpapier etc.) - Transport von Verbrauchsmaterialien für Veranstaltungen - Unterstützung der Poststelle bei Verteilung von Post- und Paketlieferungen - Unterstützung des Archivpools bei Transport, Hängung und Entsorgung größerer Aktenmengen - Bedienung behördeneigener Transportfahrzeuge nach Einweisung - Bereitstellen von Müll- und Wertstofftonnen zwecks Entleerung - Bestückung und Bedienung der Materialpresse - Entsorgung von Mobiliar - Unterstützung der Inventarisierungsarbeiten - Anbringen von Whiteboards, Bilderrahmen, Fluchtwegbeschilderungen etc. - Durchführung kleinerer Reparaturen an Mobiliar / Ausstattungsgegenständen - Durchführung kleinerer Instandsetzungsarbeiten ohne vertiefte technische Kenntnisse (z.B. Austausch Heizungsthermostat, Ölen von Türen, Austausch WC-Sitze etc.) - Pflege- und Instandhaltungsarbeiten auf den Liegenschaften (z.B. Kehrgänge, Entsorgungsarbeiten) - Auf- und Rückbau von internen Veranstaltungen (z.B. Sommerfest) Zudem sind Möbel- und Materialtransporte zwischen den Bonner Liegenschaften der BaFin durchzuführen. Während der Laufzeit der hier ausgeschriebenen Rahmenvereinbarung ist der Bezug eines neuen zentralen Bürocampus in der Justus-von-Liebig-Straße geplant. Damit verbunden ist die Abmietung und der Freizug der bisherigen Hauptliegenschaft der Auftraggeberin in der Graurheindorfer Straße sowie einer weiteren Liegenschaft im Dreizehnmorgenweg. Dies wird zu einer Vielzahl an Umzugsbewegungen einschließlich Möbelab- und aufbau führen, die eventuell auch in kurzen Zeitfenstern und miteinander koordiniert durchgeführt werden müssen. Ferner sind Möbeltransporte in die Privaträume von Beschäftigten zwecks Ausstattung von Heimarbeitsplätzen möglich bzw. Fahrten zu den Liegenschaften der BaFin in Frankfurt/Main.

Interne Kennung: 2025/0658-000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 98392000 Umzugsdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 98341140 Hausmeisterdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Der Auftragnehmer berät die Auftraggeberin bei Spezialumzügen mit großem, schwerem oder empfindlichem Inventar (z.B. Versetzen von mit IT-Komponenten bestückten IT-Racks, Tresore, Kunstgegenstände) oder komplexen Umzugsbewegungen und bietet diese Leistungen inkl. des eventuell erforderlichen, speziellen Materials (Lastverteilplatten, etc.) und/oder Geräts nach Angebotseinholung an. Der Abruf erfolgt in Textform. Für die einzusetzenden Mitarbeiter*innen werden die vertraglich vereinbarten Preise angeboten, sofern nicht eine andere Qualifikation erforderlich ist. Der Auftragnehmer hat die besondere Qualifikation zu begründen und entsprechende Nachweise auf Nachfrage der Auftraggeberin beizubringen.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Graurheindorfer Straße 108

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53117

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Zusätzlich zur derzeitigen Hauptliegenschaft der Auftraggeberin in der Graurheindorfer Straße 108 sind die ausgeschriebenen Dienstleistungen auch an weiteren Bonner Standorten zu erbringen (s. §§ 4 f. Rahmenvereinbarung und Vertragsanlage_2_Objektbeschreibung).

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 6 Jahre

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Verringerung der Auswirkungen auf die Umwelt

Beschreibung: Die Auftraggeberin als Teil der mittelbaren Bundesverwaltung legt bei dem vorliegenden Vergabeverfahren einen besonderen Fokus auf die Umweltfreundlichkeit des für den Auftrag einzusetzenden Fuhrparks. Zum einen können Bieter durch den Einsatz sauberer Fahrzeuge und möglichst kurzer Anfahrtswege Punkte erzielen (s. Zuschlagskriterium 4), zum anderen müssen alle für die Auftraggeberin eingesetzten Fahrzeuge gemäß Rahmenvereinbarung mindestens den Abgasnormen Euro 6/VI entsprechen.

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Erfüllung sozialer Zielsetzungen

Beschreibung: Der Auftragnehmer ist verpflichtet, sämtliche für die Leistungserbringung geltenden, für allgemeinverbindlich erklärten Tarifverträge einzuhalten. Neben den tarifvertraglichen Regelungen über Lohn- und Gehaltszahlungen sind auch einschlägige Regelungen in für allgemeinverbindlich erklärten Tarifverträgen über sonstige Zahlungen (z.B. Zuschläge, Zulagen, Prämien, Urlaubs- und Weihnachtsgeld) zu beachten. Die Sätze 1 und 2 gelten gleichermaßen für die tariflichen Arbeitsbedingungen, die durch Rechtsverordnung für die Ausführung öffentlicher Aufträge festgesetzt wurden.

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Klimaschutz

Gefördertes soziales Ziel: Sonstiges

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Wertungspreis brutto (gesamt)

Beschreibung: Das Angebot mit dem niedrigsten kalkulierten Wertungspreis brutto (gesamt) erhält 400 Punkte. Die übrigen Angebote erhalten linear entsprechend der jeweiligen Preisdifferenz zum niedrigsten Wertungspreis brutto (gesamt) einen Punkteabzug im Wege des umgekehrten Dreisatzes. Das bedeutet, ein Angebot mit einem doppelt so hohen Wertungspreis brutto (gesamt) erhält lediglich 200 Punkte. Nähere Details sind den Bewerbungsbedingungen zu entnehmen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualität des eingereichten Konzepts

Beschreibung: Die Bewertung des eingereichten Konzepts ist der Bewertungsmatrix zu entnehmen. Die in den Bewerbungsbedingungen (Nr. 23.2.2.) benannten Inhalte des Konzepts werden gemäß der beigefügten Bewertungsmatrix entsprechend den beschriebenen Noten ungenügend (0 Bewertungspunkte) bis sehr gut (10 Bewertungspunkte) bewertet. Die Bewertungspunkte werden mittels der in den Bewerbungsbedingungen genannten Gewichtungsfaktoren in Gewichtungspunkte umgerechnet. Für das Konzept können maximal 200 Punkte erreicht werden. Nähere Details sind den Bewerbungsbedingungen zu entnehmen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Vorlaufzeiten zur Bereitstellung von zusätzlichem Personal

Beschreibung: Je schneller der Bieter/Auftragnehmer zusätzliches Personal zur Durchführung der erhöhten Dienstleistungsvolumina zur Verfügung stellen kann, desto mehr Punkte (max. 200 Punkte) erhält der Bieter. Nähere Details sind den Bewerbungsbedingungen zu entnehmen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Treibhausgasemissionen und Anfahrtswege

Beschreibung: Die Bundesregierung hat sich zum Ziel gesetzt, die öffentlichen Vergabeverfahren zu vereinfachen, zu beschleunigen, zu professionalisieren, zu digitalisieren und nachhaltig zu gestalten. Die Auftraggeberin als Teil der mittelbaren Bundesverwaltung legt daher bei dem vorliegenden Vergabeverfahren einen besonderen Fokus auf die Umweltfreundlichkeit des für den Auftrag einzusetzenden Fuhrparks (§ 58 Abs. 2 S. 2 Nr. 1 VgV). Im Sinne der Chancengleichheit, d.h. unabhängig vom aktuellen Fuhrparkmix, und eines Impulses für die Nachhaltigkeitstransformation können Bieter daher bis zu max. 200 Punkte für die Anzahl an sauberen Fahrzeugen (d.h. Fahrzeuge i.S.v. § 2 Nrn. 4-7 des Gesetzes über die Beschaffung sauberer Straßenfahrzeuge - SaubFahrzeugBeschG) erzielen, die sie spätestens ab 01.01.2029 für die Durchführung des Auftrags einsetzen werden. Über den Fahrzeugeinsatz für die Wege zwischen den Liegenschaften hinaus fallen noch weitere Treibhausgasemissionen an. Zum einen sind dies Anfahrtswege für die eingesetzten Transportfahrzeuge des Auftragnehmers, zum anderen müssen aber auch nahezu täglich die angeforderten Mitarbeiter (m/w/d) des Auftragnehmers zu den Standorten der Auftraggeberin in Bonn (derzeitiger Hauptsitz: Graurheindorfer Straße 108) anreisen. Dementsprechend ist anzunehmen, dass die Treibhausgasemissionen proportional mit der Entfernung vom Leistungsort ansteigen. Zudem würden überweite Anfahrtswege zu einer unverhältnismäßigen Belastung des eingesetzten Personals führen. Je kürzer der Anfahrtsweg ist, desto mehr

Punkte (max. 100 Punkte) erhält der Bieter. Nähere Details sind den Bewerbungsbedingungen zu entnehmen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Bundes

Informationen über die Überprüfungsfristen: GWB, § 160 Einleitung, Antrag (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht

6. Ergebnisse

Höchstwert der Rahmenvereinbarungen in dieser Bekanntmachung: 5 100 000,00 EUR

Ungefäher Wert der Rahmenvereinbarungen

:

5 100 000,00

EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

Rahmenvereinbarung:

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 5 100 000,00 EUR

Neu geschätzter Wert der Rahmenvereinbarung: 5 100 000,00 EUR

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Gottschalk Logistic Systems GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: CX24F14F1

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 5 100 000,00 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 2025/0658-000

Titel: Rahmenvereinbarung über die Durchführung von Hausarbeiter- und

Umzugsdienstleistungen an den Standorten der BaFin in Bonn

Datum der Auswahl des Gewinners: 28/05/2026

Datum des Vertragsabschlusses: 28/05/2026

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von kleinen Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinstunternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote, bei denen nicht überprüft wurde, ob sie zulässig oder unzulässig sind

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und aufgrund eines ungewöhnlich niedrigen Preises oder aufgrund ungewöhnlich niedriger Kosten als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht

Registrierungsnummer: 992-13830-04

Postanschrift: Graurheindorfer Straße 108

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53117

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Referat ZII 6

E-Mail: vergabe@bafin.de

Telefon: +49 2284108-0

Fax: +49 2284108-63580

Internetadresse: <https://www.bafin.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht

Registrierungsnummer: 992-13830-04

Postanschrift: Graurheindorfer Straße 108

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53117

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Referat ZII 6

E-Mail: vergabe@bafin.de

Telefon: +49 2284108-0

Fax: +49 2284108-63580

Internetadresse: <https://www.bafin.de>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Bundes

Registrierungsnummer: 991-02380-92

Postanschrift: Bundeskanzlerplatz 2

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53113

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefon: +49 2289499-542

Fax: +49 2289499-163

Internetadresse: <https://www.bundeskartellamt.de>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Gottschalk Logistic Systems GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: DE121859224

Postanschrift: Boschstr. 68-70
Stadt: Kerpen
Postleitzahl: 50171
Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)
Land: Deutschland
E-Mail: info@gottschalk-gmbh.com
Telefon: 02237-92930
Internetadresse: <http://gottschalk-gmbh.com>

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: e88e8d9c-c4da-4a8b-9625-60f5a5912c71 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 29/05/2026 14:00:12 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 373646-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 103/2026

Datum der Veröffentlichung: 01/06/2026