

375491-2026 - Wettbewerb

Polen – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – „Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim projektu kompleksowej modernizacji energetycznej wraz z dostosowaniem do obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa pożarowego i dostępności budynku B Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Witosa 12 i Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Białoruskiej 2 w Świnoujściu”

OJ S 104/2026 02/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gmina Miasto Świnoujście

E-Mail: bzp@um.swinoujscie.pl

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: „Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim projektu kompleksowej modernizacji energetycznej wraz z dostosowaniem do obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa pożarowego i dostępności budynku B Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Witosa 12 i Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Białoruskiej 2 w Świnoujściu”

Beschreibung: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim projektu kompleksowej modernizacji energetycznej wraz z dostosowaniem do obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa pożarowego i dostępności budynku B Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Witosa 12 i Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Białoruskiej 2 w Świnoujściu.

Kennung des Verfahrens: 8b5c5cfa-a03b-4560-8227-68c5fc868a89

Interne Kennung: BZP.271.1.60.2025

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa za pośrednictwem platformy do obsługi postępowań przetargowych, dostępnej pod adresem: [www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie\(zwanej\)](http://www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie(zwanej)) dalej „Platformą”). Rejestracja na Platformie, w tym złożenie oferty, wymaga założenia konta użytkownika. W celu założenia konta użytkownika konieczne jest posiadanie przez użytkownika aktywnego konta poczty elektronicznej (e-mail). Wymagania techniczne i organizacyjne korzystania z Platformy określa regulamin Platformy (dostępny pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>) oraz instrukcje dla wykonawców (dostępne pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>). Wykonawca przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z Platformy, określone w Regulaminie oraz uznaje go za wiążący. Minimalne wymagania techniczne umożliwiające korzystanie z Platformy to przeglądarka internetowa EDGE, Chrome i Firefox w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca

pliki typu „cookies” oraz łącze internetowe o przepustowości co najmniej 256 kbit/s. Platforma jest zoptymalizowana dla minimalnej rozdzielczości ekranu 1024x768 pikseli.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Wojska Polskiego 1/5

Stadt: Świnoujście

Postleitzahl: 72-600

Land, Gliederung (NUTS): Szczeciński (PL428)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: nd

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: brak

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

art. 132 Pzp - Przetarg nieograniczony to tryb udzielenia zamówienia, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani wykonawcy. jw.

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: brak

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

Der Bieter muss Angebote für alle Lose einreichen

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Część 1 zamówienia: Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim kompleksowej modernizacji energetycznej wraz z dostosowaniem do obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa pożarowego i dostępności budynku B przy ul. Witosza 12 Szkoły Podstawowej nr 1 w Świnoujściu.

Beschreibung: Realizacja zamówienia ma na celu: - przygotowanie zadania do realizacji, tj. uzyskanie w imieniu zamawiającego niezbędnych decyzji zezwalających na wykonanie robót budowlanych, opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane w postępowaniu przetargowym, udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców (wyjaśnienia dotyczące opisu przedmiotu zamówienia) ; - zapewnienie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji realizacyjnych, tj. decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia, decyzji derogacyjnych itp. umożliwiającej wybór wykonawcy robót w postępowaniu zgodnym z Prawem zamówień publicznych oraz wykonane robót w oparciu o sporządzoną dokumentację projektową. - Realizacja zamówienia stanowiącego przedmiot Umowy obejmuje również opcjonalne wykonanie czynności nadzoru

autorskiego w trakcie wykonywania robót budowlanych. 1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku: Opis Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 6.1 do SWZ).

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Zamawiający wymaga wykonania zamówienia w następujących terminach: a) termin rozpoczęcia - w dniu zawarcia umowy b) termin wykonania - nie dłużej niż 6 miesięcy od daty zawarcia Umowy. c) termin wykonywania wsparcia Zamawiającego w trakcie procedowania postępowania w sprawie wyłonienia wykonawcy robót budowlanych (wyjaśnienia dotyczące opisu przedmiotu zamówienia) nie dłużej niż do 48 miesięcy licząc od dnia podpisania Umowy; d) Termin wykonywania czynności nadzoru autorskiego dla przedmiotu Umowy - od dnia przekazania oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji lub dnia wskazanego w tym oświadczeniu, ale nie wcześniej niż od dnia zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych do dnia odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeśli dotyczy) robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy, ale nie dłużej niż 48 miesięcy od dnia podpisania umowy. 2. Zamawiający zastrzega na swoją rzecz prawo opcji polegające na zleceniu Wykonawcy pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie wykonywania robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowo-kosztorysowej stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy. 3. Zamawiający jest uprawniony do złożenia Wykonawcy oświadczenia o skorzystaniu z Prawa opcji nie później niż w terminie 42 miesięcy od daty końcowego odbioru podstawowego przedmiotu Umowy. 4. Zastrzeżone prawo opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, ma nie zobowiązaniem Zamawiającego, dlatego też nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji (w całości lub w części) nie stanowi podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego z tego tytułu. 5. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy. 6. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawca ma obowiązek wykonania wszystkich ciężących na nim obowiązków wynikających z realizacji zamówienia podstawowego.

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Świnoujście

Postleitzahl: 72-600

Land, Gliederung (NUTS): Szczeciński (PL428)

Land: Polen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 6 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Es handelt sich um die Vergabe wiederkehrender Aufträge

Beschreibung: Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy PZP tj. zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego w okresie nie dłuższym niż 3 lata od udzielenia zamówienia podstawowego. Zakres rzeczowy tych zamówień będzie dotyczył świadczeń, które rzeczowo są przedmiotem zamówienia podstawowego lub świadczeń pozostających z nimi w bezpośrednim związku. Warunki zawarcia umowy będą kształtowane w sposób odpowiedni w oparciu o warunki umowy o zamówienie podstawowe z

uwzględnieniem różnic wynikających z wartości, czasu realizacji i innych istotnych okoliczności mających miejsce w chwili udzielania zamówienia.

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: 1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy

Zamawiającemu umowę regulującą współpracę partnerów przy realizacji przedmiotowego zamówienia, w przypadku, gdy za ofertę najkorzystniejszą uznano ofertę złożoną przez

partnerów ubiegających się wspólnie o udzielenie niniejszego zamówienia (art. 58 ustawy Pzp). 2. Wraz z ofertą wykonawca zobowiązany jest złożyć aktualne na dzień składania ofert

oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w

postępowaniu, ww. zakresie wskazanym w SWZ. W przypadku, gdy o zamówienie wspólnie ubiega się dwa lub więcej podmiotów oświadczenia te powinny być złożone przez każdego z

nich. Powyższe oświadczenie wykonawca składa w formie jednolitego dokumentu zamówienia (JEDZ). 6. Oferta powinna zawierać: 6.1. Wypełniony formularz ofertowy - załącznik nr 1 do

SWZ; 6.2. Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (JEDZ) – załącznik nr 2 do SWZ; w przypadku

wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie ww. oświadczenie składa każdy z nich; 6.3. Oświadczenie Wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie

zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na

Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane na podstawie art. 125 ust.1 ustawy Pzp (załącznik nr 2.1 do SWZ); 6.4. Oświadczenie podmiotu udostępniającego

zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust.1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na

Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane na podstawie art. 125 ust.5 ustawy Pzp (załącznik nr 2.2 do SWZ) – jeżeli dotyczy. 6.5. Zobowiązanie podmiotów

trzecich, na których zasoby powołuje się wykonawca (załącznik nr 5 do SWZ) lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie

dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów wraz z oświadczeniem podmiotu udostępniającego o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełnianiu warunków

udziału w postępowaniu (JEDZ); 6.6. Dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentacji wykonawcy, w tym pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania wykonawcy, także

wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego. 6.7. Dokument potwierdzający wniesienie wadium. W przypadku, gdy wadium wnoszone jest w innej formie

niż pieniądź (tzn. w postaci gwarancji lub poręczenia), wymagane jest załączenie oryginalnego dokumentu gwarancji/poręczenia w postaci elektronicznej za pośrednictwem platformy z

zastrzeżeniem, że dokument będzie opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez gwaranta/poręczyciela, tj. wystawcę gwarancji/poręczenia. 6.8. Oświadczenie

wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego dotyczące usług wykonywanych przez poszczególnych wykonawców (składane w trybie art. 117 ust. 4

ustawy Pzp) (załącznik nr 7 do SWZ). Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia, w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni terminie,

aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych (oświadczeń lub

dokumentów potwierdzających, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu), tj. takie dokumenty jak: a. informacji z Krajowego Rejestru Karnego

w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 4 PZP, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; b. oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2024 r. poz. 1616), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (wzór – załącznik nr 9 do SWZ); c. odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 PZP, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; d. dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego wraz z dowodem opłaty składki; e. oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu (wzór – załącznik nr 8 do SWZ): i. o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, 4, 5 i 6 PZP; ii. art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2023 r., poz. 1497 ze zm.); iii. art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1 ze zm.); f. wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy (wzór – załącznik nr 3 do SWZ); g. wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wzór-załącznik nr 4 do SWZ).

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Sonstiges

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

Gefördertes soziales Ziel: Zugang für alle

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: sytuacja ekonomiczna lub finansowa: (dla części I)
Minimalny poziom zdolności: Zamawiający uzna, że Wykonawca znajduje się w ekonomicznej lub finansowej sytuacji zapewniającej wykonanie zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże, że:
a) jest ubezpieczony od odpowiedzialności w zakresie prowadzonej działalności związanej z zamówieniem na sumę gwarancyjną nie niższą niż 500 000, 00 zł (słownie złotych: pięćset tysięcy 00/100). Wykonawca ubiegający się o udzielenie obu części zamówienia wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności w zakresie prowadzonej działalności związanej z zamówieniem na sumę gwarancyjną nie niższą niż: 750 000, 00 zł (słownie złotych: siedemset pięćdziesiąt tysięcy 00/100)

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: zdolność techniczna lub zawodowa (dla części I):

Minimalny poziom zdolności: 1.2.2.1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który wykaże, że posiada doświadczenie tj.: a) wykonał należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum dwie usługi, odpowiadające swoim rodzajem usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia, tj. wykonał co najmniej dwie dokumentacje projektowo – kosztorysowe dotyczące kompleksowej modernizacji energetycznej obiektu użyteczności publicznej lub obiektu zamieszkania zbiorowego o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 2000 m² każdy, obejmującej jednocześnie co najmniej termomodernizację przegród zewnętrznych i przebudowę (modernizację) systemu ogrzewania z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii; W przypadku składania oferty wspólnej, ww. warunek musi spełniać jeden z wykonawców samodzielnie. 1.2.2.2. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który wykaże, że (dla części I i części II) dysponuje osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, tj. - projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń określone w art. 14 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo Budowlane lub równoważne i legitymującym się co najmniej 5-letnim stażem pracy w charakterze samodzielnego projektanta od daty uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania oraz doświadczeniem polegającym na wykonaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych, dotyczących kompleksowej (dotyczącej całego obiektu) modernizacji energetycznej obejmującej jednocześnie termomodernizację przegród zewnętrznych i przebudowę (modernizację) systemu ogrzewania z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii obiektu użyteczności publicznej lub obiektu zamieszkania zbiorowego o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 2000 m² każdy oraz pełnieniu nadzoru autorskiego w okresie wykonywania robót na podstawie ww. dokumentacji; - projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń określone w art. 14 ust. 1 pkt 2) ustawy Prawo Budowlane lub równoważne i legitymującym się co najmniej 5-letnim stażem pracy w charakterze samodzielnego projektanta od daty uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania; - projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń określone w art. 14 ust. 1 pkt 4) ppkt b) ustawy Prawo Budowlane lub równoważne i legitymującym się co najmniej 5-letnim stażem pracy w charakterze samodzielnego projektanta od daty uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania oraz doświadczeniem polegającym na wykonaniu co najmniej dwóch projektów przebudowy lub remontu systemu ogrzewania w całym budynku użyteczności publicznej lub budynku zamieszkania zbiorowego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2 000 m² każdy, - projektantem posiadającym uprawnienia projektowe w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń określone w art. 14 ust. 1 pkt 4) ppkt c) ustawy Prawo Budowlane lub równoważne i legitymującym się co

najmniej 5-letnim stażem pracy w charakterze samodzielnego projektanta od daty uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania oraz doświadczeniem polegającym na wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat co najmniej dwóch projektów przebudowy lub remontu instalacji elektrycznych w budynku użyteczności publicznej lub budynku zamieszkania zbiorowego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2 000 m² każdy, W przypadku składania oferty wspólnej, ww. warunek wykonawcy mogą spełniać wspólnie. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie obu części zamówienia, ww. warunki mają spełnić dla obu części zamówienia łącznie.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: 1.1 Cena oferty brutto (C) 60 %

Beschreibung: Punkty będą przyznawane wg następujących zasad: 2.1 Cena oferty brutto (C):
 $C = 0,6 \times (C_{min} / C_{ob}) \times 100$ pkt gdzie: C_{min} - cena brutto najniższa, C_{ob} - cena brutto oferty badanej

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: 2.2 Doświadczenie zespołu projektowego (D)

Beschreibung: 2.2 Doświadczenie zespołu projektowego (D) Zamawiający uwzględni w ocenie dokumentację projektową odpowiadającą swoim rodzajem usługom stanowiącej przedmiot zamówienia, tj. dokumentację projektową – kosztorysową, dotyczącą kompleksowej modernizacji energetycznej obiektu użyteczności publicznej lub obiektu zamieszkania zbiorowego o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 2000 m² każdy, obejmującej jednocześnie co najmniej termomodernizację przegród zewnętrznych i przebudowę (modernizację) systemu ogrzewania z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii, w których realizacji w charakterze projektantów brały udział co najmniej trzy osoby spośród skierowanych do realizacji zamówienia jako projektanci poszczególnych specjalności (personel kluczowy). Punkty w kryterium zostaną przyznane zgodnie z następującymi zasadami: - za wskazanie 1 dokumentacji projektowej spełniającej ww. kryterium przyznane zostanie 10 pkt. - za wskazanie 2 dokumentacji projektowych j spełniających ww. kryterium przyznanych zostanie 20 pkt. - za wskazanie 3 dokumentacji projektowych j spełniających ww. kryterium przyznanych zostanie 30 pkt. - za wskazanie 4 i więcej dokumentacji projektowych j spełniających ww. kryterium przyznanych zostanie 40 pkt. Łączna liczba punktów dla oferty (S) w kryteriach stanowić będzie sumę liczby punktów uzyskanych w kryterium cena (C) i doświadczenie zespołu projektowego (D) $S = C + D$

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Platforma Zakupowa Open Nexus

URL: www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 03/06/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Eröffnungstermin — Beschreibung: brak

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: 1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi 5% całkowitej szacunkowej ceny brutto podanej w ofercie. 2. Przesłanki dopuszczalności zmiany umowy określają projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 6 do SWZ. Opisane w projektowanych postanowieniach umowy przesłanki dopuszczalności jej zmiany stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Umowa regulująca współpracę, o której mowa w art. 59 Pzp

Finanzielle Vereinbarung: Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmiennie przez cały czas realizacji przedmiotu zamówienia i wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonana na rachunek Wykonawcy określony w fakturze, w terminie 21 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: 1. Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego

stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a; 2) w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne, w terminie: a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 4. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki - ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 3) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wyniku postępowania, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gmina Miasto Świnoujście

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Gmina Miasto Świnoujście

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gmina Miasto Świnoujście

Organisation, die Angebote bearbeitet: Platforma Zakupowa OpenNexus

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Część 2 zamówienia: Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim kompleksowej modernizacji energetycznej wraz z dostosowaniem do

obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa pożarowego i dostępności Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Białoruskiej 2 w Świnoujściu

Beschreibung: Realizacja zamówienia ma na celu: - przygotowanie zadania do realizacji, tj. uzyskanie w imieniu zamawiającego niezbędnych decyzji zezwalających na wykonanie robót budowlanych, opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane w postępowaniu przetargowym, udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców (wyjaśnienia dotyczące opisu przedmiotu zamówienia) ; - zapewnienie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji realizacyjnych, tj. decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia, decyzji derogacyjnych itp. umożliwiające wybór wykonawcy robót w postępowaniu zgodnym z Prawem zamówień publicznych oraz wykonanie robót w oparciu o sporządzoną dokumentację projektową. - Realizacja zamówienia stanowiącego przedmiot Umowy obejmuje również opcjonalne wykonanie czynności nadzoru autorskiego w trakcie wykonywania robót budowlanych. 1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku: Opis Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 6.1 do SWZ).

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: ul. Wojska Polskiego 1/5

Stadt: Świnoujście

Postleitzahl: 72-600

Land, Gliederung (NUTS): Szczeciński (PL428)

Land: Polen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 6 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Es handelt sich um die Vergabe wiederkehrender Aufträge

Beschreibung: Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy PZP tj. zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego w okresie nie dłuższym niż 3 lata od udzielenia zamówienia podstawowego. Zakres rzeczowy tych zamówień będzie dotyczył świadczeń, które rzeczowo są przedmiotem zamówienia podstawowego lub świadczeń pozostających z nimi w bezpośrednim związku. Warunki zawarcia umowy będą kształtowane w sposób odpowiedni w oparciu o warunki umowy o zamówienie podstawowe z uwzględnieniem różnic wynikających z wartości, czasu realizacji i innych istotnych okoliczności mających miejsce w chwili udzielania zamówienia.

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

Kennung der EU-Mittel: nd.

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: 1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu umowę regulującą współpracę partnerów przy realizacji przedmiotowego zamówienia, w przypadku, gdy za ofertę najkorzystniejszą uznano ofertę złożoną przez partnerów ubiegających się wspólnie o udzielenie niniejszego zamówienia (art. 58 ustawy Pzp). 2. Wraz z ofertą wykonawca zobowiązany jest złożyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, ww. zakresie wskazanym w SWZ. W przypadku, gdy o zamówienie wspólnie ubiega się dwa lub więcej podmiotów oświadczenia te powinny być złożone przez każdego z nich. Powyższe oświadczenie wykonawca składa w formie jednolitego dokumentu zamówienia (JEDZ). 6. Oferta powinna zawierać: 6.1. Wypełniony formularz ofertowy - załącznik nr 1 do SWZ; 6.2. Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (JEDZ) – załącznik nr 2 do SWZ; w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie ww. oświadczenie składa każdy z nich; 6.3. Oświadczenie Wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane na podstawie art. 125 ust.1 ustawy Pzp (załącznik nr 2.1 do SWZ); 6.4. Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust.1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane na podstawie art. 125 ust.5 ustawy Pzp (załącznik nr 2.2 do SWZ) – jeżeli dotyczy. 6.5. Zobowiązanie podmiotów trzecich, na których zasoby powołuje się wykonawca (załącznik nr 5 do SWZ) lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów wraz z oświadczeniem podmiotu udostępniającego o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (JEDZ); 6.6. Dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentacji wykonawcy, w tym pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania wykonawcy, także wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego. 6.7. Dokument potwierdzający wniesienie wadium. W przypadku, gdy wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądź (tzn. w postaci gwarancji lub poręczenia), wymagane jest załączenie oryginalnego dokumentu gwarancji/poręczenia w postaci elektronicznej za pośrednictwem platformy z zastrzeżeniem, że dokument będzie opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez gwaranta/poręczyciela, tj. wystawcę gwarancji/poręczenia. 6.8. Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego dotyczące usług wykonywanych przez poszczególnych wykonawców (składane w trybie art. 117 ust. 4 ustawy Pzp) (załącznik nr 7 do SWZ).

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Sonstiges

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

Gefördertes soziales Ziel: Zugang für alle

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: sytuacja ekonomiczna lub finansowa: (dla części II)

Minimalny poziom zdolności: Zamawiający uzna, że Wykonawca znajduje się w ekonomicznej

lub finansowej sytuacji zapewniającej wykonanie zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże, że:
a) jest ubezpieczony od odpowiedzialności w zakresie prowadzonej działalności związanej z zamówieniem na sumę gwarancyjną nie niższą niż 250 000, 00 zł (słownie złotych: dwieście pięćdziesiąt tysięcy 00/100). Wykonawca ubiegający się o udzielenie obu części zamówienia wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności w zakresie prowadzonej działalności związanej z zamówieniem na sumę gwarancyjną nie niższą niż: 750 000, 00 zł (słownie złotych: siedemset pięćdziesiąt tysięcy 00/100)

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: zdolność technicznej lub zawodowa: (dla części II)

Minimalny poziom zdolności: 1.2.2.1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który wykaże, że posiada doświadczenie tj.: Dla części II: a) wykonał należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum dwie usługi, odpowiadające swoim rodzajem usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia, tj. wykonał co najmniej dwie dokumentacje projektowo – kosztorysowe dotyczące kompleksowej modernizacji energetycznej obiektu użyteczności publicznej lub obiektu zamieszkania zbiorowego o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 2000 m² każdy, obejmującej jednocześnie co najmniej termomodernizację przegród zewnętrznych i przebudowę (modernizację) systemu ogrzewania z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii; W przypadku składania oferty wspólnej, ww. warunek musi spełniać jeden z wykonawców samodzielnie. 1.2.2.2. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który wykaże, że (dla części I i części II) dysponuje osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, tj. - projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń określone w art. 14 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo Budowlane lub równoważne i legitymującym się co najmniej 5-letnim stażem pracy w charakterze samodzielnego projektanta od daty uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania oraz doświadczeniem polegającym na wykonaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych, dotyczących kompleksowej (dotyczącej całego obiektu) modernizacji energetycznej obejmującej jednocześnie termomodernizację przegród zewnętrznych i przebudowę (modernizację) systemu ogrzewania z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii obiektu użyteczności publicznej lub obiektu zamieszkania zbiorowego o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 2000 m² każdy oraz pełnieniu nadzoru autorskiego w okresie wykonywania robót na podstawie ww. dokumentacji; - projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń określone w art. 14 ust. 1 pkt 2) ustawy Prawo Budowlane lub równoważne i legitymującym się co najmniej 5-letnim stażem pracy w charakterze samodzielnego projektanta od daty uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania; - projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń określone w art. 14 ust. 1 pkt 4) ppkt b) ustawy Prawo Budowlane lub równoważne i legitymującym się co najmniej 5-letnim stażem pracy w charakterze samodzielnego projektanta od daty uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania oraz doświadczeniem polegającym na wykonaniu co najmniej dwóch projektów przebudowy lub remontu systemu ogrzewania w całym budynku użyteczności publicznej lub budynku zamieszkania zbiorowego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2 000 m² każdy, - projektantem posiadającym uprawnienia projektowe w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń określone w art. 14 ust. 1 pkt 4) ppkt c) ustawy Prawo Budowlane lub równoważne i legitymującym się co najmniej 5-letnim stażem pracy w charakterze samodzielnego projektanta od daty uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania oraz doświadczeniem polegającym na wykonaniu w

okresie ostatnich pięciu lat co najmniej dwóch projektów przebudowy lub remontu instalacji elektrycznych w budynku użyteczności publicznej lub budynku zamieszkania zbiorowego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2 000 m² każdy, W przypadku składania oferty wspólnej, ww. warunek wykonawcy mogą spełniać wspólnie. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie obu części zamówienia, ww. warunki mają spełnić dla obu części zamówienia łącznie.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: 1.1 Cena oferty brutto (C) 60 %

Beschreibung: Punkty będą przyznawane wg następujących zasad: 2.1 Cena oferty brutto (C): $C = 0,6 \times (C_{min} / C_{ob}) \times 100$ pkt gdzie: C_{min} - cena brutto najniższa, C_{ob} - cena brutto oferty badanej

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: 1.2 Doświadczenie zespołu projektowego (D) 40 %

Beschreibung: 2.2 Doświadczenie zespołu projektowego (D) Zamawiający uwzględni w ocenie dokumentację projektową odpowiadającą swoim rodzajem usługom stanowiącej przedmiot zamówienia, tj. dokumentację projektową – kosztorysową, dotyczącą kompleksowej modernizacji energetycznej obiektu użyteczności publicznej lub obiektu zamieszkania zbiorowego o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 2000 m² każdy, obejmującej jednocześnie co najmniej termomodernizację przegród zewnętrznych i przebudowę (modernizację) systemu ogrzewania z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii, w których realizacji w charakterze projektantów brały udział co najmniej trzy osoby spośród skierowanych do realizacji zamówienia jako projektanci poszczególnych specjalności (personel kluczowy). Punkty w kryterium zostaną przyznane zgodnie z następującymi zasadami: - za wskazanie 1 dokumentacji projektowej spełniającej ww. kryterium przyznane zostanie 10 pkt. - za wskazanie 2 dokumentacji projektowych j spełniających ww. kryterium przyznanych zostanie 20 pkt. - za wskazanie 3 dokumentacji projektowych j spełniających ww. kryterium przyznanych zostanie 30 pkt. - za wskazanie 4 i więcej dokumentacji projektowych j spełniających ww. kryterium przyznanych zostanie 40 pkt. Łączna liczba punktów dla oferty (S) w kryteriach stanowić będzie sumę liczby punktów uzyskanych w kryterium cena (C) i doświadczenie zespołu projektowego (D) $S = C + D$

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Platforma Zakupowa Open Nexus

URL: www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 10/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 10/06/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

Eröffnungstermin — Beschreibung: brak

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Umowa regulująca współpracę, o której mowa w art. 59 Pzp

Finanzielle Vereinbarung: Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmienne przez cały czas realizacji przedmiotu zamówienia i wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonana na rachunek Wykonawcy określony w fakturze, w terminie 21 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: 1. Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a; 2) w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne, w terminie: a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii

Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2)5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie: 1)10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2)5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 4. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1)15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki - ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 2)6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a)nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo b)opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 3)miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a)nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wyniku postępowania, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gmina Miasto Świnoujście

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Gmina Miasto Świnoujście

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gmina Miasto Świnoujście

Organisation, die Angebote bearbeitet: Gmina Miasto Świnoujście

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gmina Miasto Świnoujście

Registrierungsnummer: 8551571375

Abteilung: Biuro Zamówień Publicznych

Postanschrift: ul. Wojska Polskiego 1/5

Stadt: Świnoujście

Postleitzahl: 72-600

Land, Gliederung (NUTS): Szczeciński (PL428)

Land: Polen

E-Mail: bzp@um.swinoujscie.pl

Telefon: 913212425

Internetadresse: https://platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): https://platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

Profil des Erwerbers: www.platformazakupowa.pl

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Krajowa Izba Odwoławcza

Registrierungsnummer: 5262239325

Postanschrift: ul. Postępu 17a

Stadt: Warszawa

Postleitzahl: 02-676

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-Mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Platforma Zakupowa OpenNexus

Registrierungsnummer: 7792363577

Abteilung: <https://platformazakupowa.pl>

Postanschrift: Bolesława Krzywoustego 3

Stadt: Poznań

Postleitzahl: 61-144

Land, Gliederung (NUTS): Poznański (PL418)

Land: Polen

E-Mail: cwk@platformazakupowa.pl

Telefon: 22 101 02 02

Internetadresse: <https://platformazakupowa.pl>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 2417

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-Mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Rollen dieser Organisation:

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

353206-2026

Hauptgrund für die Änderung

:

Korrektur – Beschaffer

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 973c747b-3ff1-454a-9ae7-33643798aff9 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 01/06/2026 07:17:56 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Polnisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 375491-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 104/2026

Datum der Veröffentlichung: 02/06/2026