

375533-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen – MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE - CONSTRUCTION DE DEUX ENSEMBLES IMMOBILIERS "ZAC BON AIR" - 47 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX LLS / LLTS - QUARTIER BON AIR - FORT-DE-FRANCE
OJ S 104/2026 02/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Société Immobilière de La Martinique

E-Mail: servicemarches@simar.mq

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE - CONSTRUCTION DE DEUX ENSEMBLES IMMOBILIERS "ZAC BON AIR" - 47 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX LLS / LLTS - QUARTIER BON AIR - FORT-DE-FRANCE

Beschreibung: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE - CONSTRUCTION DE DEUX ENSEMBLES IMMOBILIERS "ZAC BON AIR" - 47 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX LLS / LLTS - QUARTIER BON AIR - FORT-DE-FRANCE

Kennung des Verfahrens: bb7ec2f7-67c6-4480-a1bd-deee7a0c16eb

Interne Kennung: SMO/ACP/WO/MOEZACBONAIR47LGTS/05-26/002

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Appel d'offres ouvert

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: QUARTIER BON AIR - FORT-DE-FRANCE

Stadt: FORT-DE-FRANCE

Postleitzahl: 97200

Land, Gliederung (NUTS): Martinique (FRY20)

Land: Frankreich

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: MAITRISE D'OEUVRE - ZAC BON AIR

Beschreibung: MAITRISE D'OEUVRE ZAC BON AIR

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: QUARTIER BON AIR

Stadt: FORT-DE-FRANCE

Postleitzahl: 97200

Land, Gliederung (NUTS): Martinique (FRY20)

Land: Frankreich

Zusätzliche Informationen: Marché de Maîtrise d'œuvre VRD, Bâtiment et Aménagement

Extérieur pour la construction de deux ensembles immobiliers 47 logements répartis comme suit Îlot 2 : 17 Logements Seniors Îlot 3 : 30 Logements – Foyer personne âgée

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 34 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 5 920 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: PRIX

Beschreibung: Montant honoraire : 30%

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: VALEUR TECHNIQUE

Beschreibung: Valeur technique : 70%

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.marches-securises.fr>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Frist für den Eingang der Angebote: 06/07/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao
Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 120 Tage

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Société Immobilière de La Martinique
Informationen über die Überprüfungsfristen: VOIR RC

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Société Immobilière de La Martinique
Registrierungsnummer: 30318852800010
Postanschrift: Avenue du Petit Paradis
Stadt: SCHOELCHER
Postleitzahl: 97233
Land, Gliederung (NUTS): Martinique (FRY20)
Land: Frankreich
E-Mail: servicemarches@simar.mq
Telefon: +33 596592700
Fax: +33 596630163
Internetadresse: <https://www.marches-securises.fr>
Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <http://www.simar.mq>
Profil des Erwerbers: <https://www.marches-securises.fr>
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 2e175d98-3011-46cd-8b9c-0769bd42d64e - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 29/05/2026 11:57:24 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 375533-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 104/2026

Datum der Veröffentlichung: 02/06/2026