

376102-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Gebäudereinigung – Unterhaltsreinigung von 20 Objekten mit einer Jahresreinigungsfläche von ca. 7,8 Mio. Quadratmetern. Die Ausschreibung ist in zwei Lose aufgeteilt (Los 1 - Radolfzell; Los 2 - Singen). Los 1: 8 Objekte (in Radolfzell) mit rund 3,8 Mio. Quadratmetern Jahresreinigungsfläche Los 2: 12 Objekte (in Singen) mit rund 4 Mio.

Quadratmetern Jahresreinigungsfläche

OJ S 122/2024 25/06/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Konstanz - Hochbau und Gebäudemanagement

E-Mail: ZentraleVergabestelle@lrakn.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Unterhaltsreinigung von 20 Objekten mit einer Jahresreinigungsfläche von ca. 7,8 Mio. Quadratmetern. Die Ausschreibung ist in zwei Lose aufgeteilt (Los 1 - Radolfzell; Los 2 - Singen). Los 1: 8 Objekte (in Radolfzell) mit rund 3,8 Mio. Quadratmetern Jahresreinigungsfläche Los 2: 12 Objekte (in Singen) mit rund 4 Mio. Quadratmetern Jahresreinigungsfläche

Beschreibung: Unterhaltsreinigung von 20 Objekten mit einer Jahresreinigungsfläche von ca. 7,8 Mio. Quadratmetern. Die Ausschreibung ist in zwei Lose aufgeteilt (Los 1 - Radolfzell; Los 2 - Singen). Los 1: 8 Objekte (in Radolfzell) mit rund 3,8 Mio. Quadratmetern Jahresreinigungsfläche Los 2: 12 Objekte (in Singen) mit rund 4 Mio. Quadratmetern Jahresreinigungsfläche

Kennung des Verfahrens: 8d302c71-192b-4a6d-b8bb-d95c071faf61

Interne Kennung: VG_2024_001

Verfahrensart: Offenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: 78315 Radolfzell: Behördenzentrum Radolfzell Otto-Blesch-Straße 49-51, Berufsschulzentrum Radolfzell, Alemannenstraße 15, Deponie Rickelshausen Neuhäusleweg 5, Gesundheits- und Versorgungsamt Scheffelstraße 15, Mettnauhalle Schießhüttenweg 2, Mettnau-Schule Scheffelstraße 39, Sporthalle BSZ Radolfzell Alemannenstraße 15, Straßenmeisterei Radolfzell Eisenbahnstraße 24, 78224 Singen: Haldenwangschule Singen Worblinger Straße 63, Berufsvorbereitungseinrichtung (BVE) Singen Byk-Gulden-Straße 8, Haldenwang-Schule Münchriedstraße 10, Hausmeisterhaus RGS Reichenaustraße 6a, Hohentwiel-Gewerbe-Schule Umlandstraße 27, KFZ-Zulassungsstelle Singen Laubwaldstraße 4, Sporthalle der Robert-Gerwig-Schule Anton-Bruckner-Straße 2, Robert-Gerwig-Schule

Anton-Br Objekte in Radolfzell, Singen, Engen-Welschingen - siehe Angebotsdatei LRA
Konstanz.xs
Stadt: Radolfzell - Singen - Engen-Welschingen
Postleitzahl: 78315 - 78224
Land, Gliederung (NUTS): Konstanz (DE138)
Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Korruption: Siehe § 123 GWB Zwingende Ausschlussgründe und § 124 GWB Fakultative Ausschlussgründe Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) und § 57 VGV
Asschluss von Interessensbekundungen, Interessensbestätigungen, Teilnahmeanträgen und Angeboten (Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge - Vergabeverordnung)

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Unterhaltsreinigung von 20 Objekten im Landkreis Konstanz.

Beschreibung: Unterhaltsreinigung von 20 Objekten mit einer Jahresreinigungsfläche von ca. 7,8 Mio. Quadratmetern im Landkreis Konstanz.

Interne Kennung: VG_2024_011

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Verlängerungsoption von 12 Monaten

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2025

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Bieter hat in Form einer Eigenerklärung zur Eignung (siehe Excel-Tabelle „Eignung“) zu erklären, dass die Befähigung / Erlaubnis zur Berufsausübung besteht, keine zwingenden oder fakultativen Ausschlussgründe vorliegen, der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben nachkommen wird sowie eine Mitgliedschaft bei einer Berufsgenossenschaft und Versicherungen in entsprechender Höhe (siehe Anlage BVB – Besondere Vertragsbedingungen) bestehen. Zudem werden drei vergleichbare Referenzen gefordert. Vergleichbar ist eine Referenz für ein Los, wenn sie in Bezug auf die Jahresreinigungsfläche mindestens 50% der Jahresreinigungsfläche des ausgeschriebenen Loses entspricht. Maßgeblich für den Vergleich ist die in der Angebotsdatei ausgewiesene Jahresreinigungsfläche. Eine Referenzangabe ist für unterschiedliche Lose gültig. Referenzflächen der Unterhaltsreinigung müssen sich dabei auf die laufende Intervallreinigung (keine Tageskräfte, keine ergebnisorientierte Reinigung) beziehen. Eigenerklärungen und Angaben sind in die entsprechenden Felder der Excel-Tabelle („Eignung“) einzutragen.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Stundenverrechnungssätze siehe Angebotsdatei

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Reinigungsleistung, Qualität siehe Angebotsdatei

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 18/07/2024 14:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://plattform.vergabe-im-suedwesten.de/Veroeffentlichung/av226487-eu>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://plattform.vergabe-im-suedwesten.de/Veroeffentlichung/av226487-eu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 24/06/2024

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://plattform.vergabe-im-suedwesten.de/Veroeffentlichung/av226487-eu>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 25/07/2024 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Der AG wird die fristgerecht eingegangenen Angebote auf Vollständigkeit, fachliche und rechnerische Richtigkeit prüfen, § 56 Abs. 1 VgV. Soweit sich daraus ergibt, dass Angebote unvollständig sind, behält sich der AG das Recht vor, die betroffenen Bieter nach pflichtgemäßem Ermessen aufzufordern, die entsprechenden Unterlagen innerhalb einer angemessenen, für alle Bieter einheitlichen Frist (Nachforderungsfrist) nachzureichen (§ 56 Abs. 4 VgV). Die Aufforderung zur Nachreichung von Unterlagen erfolgt nur für fristgerecht abgegebene Angebote. Erfolgt keine Nachforderung, werden unvollständige Angebote ausgeschlossen, § 57 Abs. 1 Nr. 2 VgV. Das Recht zur Nachforderung von Unterlagen begründet indes keine Verantwortung des AG für die Vollständigkeit der Angebote. Haftungsansprüche aus einer fahrlässig versäumten Nachforderung von Unterlagen sind ausgeschlossen. Jeder Bieter bleibt für die Vollständigkeit seines Angebots allein verantwortlich. Liegen dem AG die geforderten Unterlagen und Informationen auch nach Ablauf der Nachforderungsfrist nicht vor, wird das Angebot vom Vergabeverfahren ausgeschlossen, vgl. § 57 Abs. 1 Nr. 2 VgV.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 25/07/2024 08:01:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Landratsamt Konstanz

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Landratsamt Konstanz - Hochbau und Gebäudemanagement

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Konstanz - Hochbau und Gebäudemanagement

Registrierungsnummer: DE142316572

Postanschrift: Benediktinerplatz 1

Stadt: Konstanz

Postleitzahl: 78467

Land, Gliederung (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Zentrale Vergabestelle

E-Mail: ZentraleVergabestelle@lrakn.de

Telefon: +49 7531 8001316

Fax: +49 7531 80081316

Internetadresse: <https://www.lrakn.de>

Profil des Erwerbers: <https://plattform.vergabe-im-suedwesten.de/Veroeffentlichung/av226487-eu>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 3d12a5b2-b320-4145-aeb3-a2f950e821ea - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 24/06/2024 07:35:22 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 376102-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 122/2024

Datum der Veröffentlichung: 25/06/2024