

376626-2024 - Ergebnis

Deutschland – Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage – Umbau und Erweiterung Gasthof zur Post : LV 202 Heizungstechnik

OJ S 122/2024 25/06/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Bad Wiessee

E-Mail: Gasthof.Post@hitzler-ingenieure.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Umbau und Erweiterung Gasthof zur Post : LV 202 Heizungstechnik

Beschreibung: Gegenstand dieser Ausschreibung ist die Lieferung und Montage der Heizungstechnischen Anlage für den gesamten Gebäudebereich (Neubau-Erweiterung, Küchenbereich und Bestandsgebäude). Die Anlagentechnik wird technisch komplett neu erschlossen. Zur Grundlage der Beheizung gelten die aktuelle DIN EN 12831

Raumtemperatur in folgenden Räumen: Hotel und Aufenthalt Zimmer 20° Bäder 24° Flure und beheizte Nebenräume 15° Im Bestandsgebäude: Die im Bestand befindliche Gas-Heizung wird demontiert, der Gasanschluss zurückgebaut und mit einer neuen Pelletheizung ersetzt. Hierzu wird die Pellets-Lagerung mittels Erdtank im nördlichen Außenbereich (Zufahrtsstraße) eingeplant. Die strangweise Versorgung wird über das Keller- und Erdgeschoss verteilt und in die Steigstränge angebunden. Im Neubau: Die Beheizung für den Neubaubereich erfolgt mittels Sole-/Wasser-Wärmepumpe, hierbei sind im Bereich des westlichen Parkplatzes im Bereich von wasserdurchlässigen Flächen (Rasengitter, Fugenpflaster, etc.)

Erdreichkollektoren für die Entzugsleistung (Erdwärme/ Freie Kühlung) geplant. Mit einer Luft-/Wasserwärmepumpe mit Kaltwassersatz/Kühlfunktion werden zudem die RLT-Anlagen mit Wärme und zum Teil (Lüftungsanlage Saal) mit Kälte versorgt. Die jeweiligen Gebäudeteile (Bestandsgebäude und Neubau) werden mittels zusätzlicher regenerativer Energie- / Wärmegewinnung durch thermische Solaranlagen (Kollektorflächen je ca. 20m²) zur Warmwasserbereitung und Unterstützung der Raumheizung unterstützt. Des Weiteren werden in die Systempufferspeicher in den Heizungszentralen (Bestandsgebäude und Neubau) elektrische PV-Heizstäbe vorgesehen um ggf. überschüssige Eigenstromenergie der PV-Anlage in das Heizungssystem einspeisen zu können. Die neu entstehenden Personalwohnungen werden mittels dezentraler Wohnungsstationen für FBH und Trinkwassererwärmung im Durchlaufprinzip erschlossen. Grobe Massen: 240 kW Pelletkesselanlage mit Tanklagerung im Erdreich 70 kW Sole/Wasser Wärmepumpe 20 kW Solaranlage (aufgeteilt auf zwei Dächern) 25 kW Luft Wärmepumpe zum Heizen und Kühlen 1.100m² Flächenheizung 160 Heizkörper

Kennung des Verfahrens: d47db7c0-2827-4b11-b792-6890b1c17685

Interne Kennung: LV 202

Verfahrensart: Offenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45331100 Installation von Zentralheizungen, 45331110 Installation von Kesseln

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lindenplatz 7

Stadt: Bad Wiessee

Postleitzahl: 83707

Land, Gliederung (NUTS): Miesbach (DE21F)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Umbau und Erweiterung Gasthof zur Post : LV 202 Heizungstechnik

Beschreibung: Gegenstand dieser Ausschreibung ist die Lieferung und Montage der Heizungstechnischen Anlage für den gesamten Gebäudebereich (Neubau-Erweiterung, Küchenbereich und Bestandsgebäude). Die Anlagentechnik wird technisch komplett neu erschlossen. Zur Grundlage der Beheizung gelten die aktuelle DIN EN 12831

Raumtemperatur in folgenden Räumen: Hotel und Aufenthalt Zimmer 20° Bäder 24° Flure und beheizte Nebenräume 15° Im Bestandsgebäude: Die im Bestand befindliche Gas-Heizung wird demontiert, der Gasanschluss zurückgebaut und mit einer neuen Pelletheizung ersetzt. Hierzu wird die Pellets-Lagerung mittels Erdtank im nördlichen Außenbereich (Zufahrtsstraße) eingeplant. Die strangweise Versorgung wird über das Keller- und Erdgeschoss verteilt und in die Steigstränge angebunden. Im Neubau: Die Beheizung für den Neubaubereich erfolgt mittels Sole-/Wasser-Wärmepumpe, hierbei sind im Bereich des westlichen Parkplatzes im Bereich von wasserdurchlässigen Flächen (Rasengitter, Fugenpflaster, etc.)

Erdreichkollektoren für die Entzugsleistung (Erdwärme/ Freie Kühlung) geplant. Mit einer Luft-/Wasserwärmepumpe mit Kaltwassersatz/Kühlfunktion werden zudem die RLT-Anlagen mit Wärme und zum Teil (Lüftungsanlage Saal) mit Kälte versorgt. Die jeweiligen Gebäudeteile (Bestandsgebäude und Neubau) werden mittels zusätzlicher regenerativer Energie- / Wärmegewinnung durch thermische Solaranlagen (Kollektorflächen je ca. 20m²) zur Warmwasserbereitung und Unterstützung der Raumheizung unterstützt. Des Weiteren werden in die Systempufferspeicher in den Heizungszentralen (Bestandsgebäude und Neubau) elektrische PV-Heizstäbe vorgesehen um ggf. überschüssige Eigenstromenergie der PV-Anlage in das Heizungssystem einspeisen zu können. Die neu entstehenden Personalwohnungen werden mittels dezentraler Wohnungsstationen für FBH und Trinkwassererwärmung im Durchlaufprinzip erschlossen. Grobe Massen: 240 kW Pelletkesselanlage mit Tanklagerung im Erdreich 70 kW Sole/Wasser Wärmepumpe 20 kW Solaranlage (aufgeteilt auf zwei Dächern) 25 kW Luft Wärmepumpe zum Heizen und Kühlen 1.100m² Flächenheizung 160 Heizkörper

Interne Kennung: LV 202

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45331100 Installation von Zentralheizungen, 45331110

Installation von Kesseln

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Miesbach (DE21F)

Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis als einziges Zuschlagskriterium

Beschreibung: Preis als alleiniges Zuschlagskriterium

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Gemeinde Bad Wiessee - Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 1 138 392,64 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

8. Organisationen

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Bad Wiessee

Registrierungsnummer: DE 131 20 45 11
Postanschrift: Sanktjohanserstraße 12
Stadt: Bad Wiessee
Postleitzahl: 83707
Land, Gliederung (NUTS): Miesbach (DE21F)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Hitzler Ingenieure
E-Mail: Gasthof.Post@hitzler-ingenieure.de
Telefon: 0892555950
Internetadresse: <https://www.gemeinde.bad-wiessee.de/>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern
Postanschrift: Maximilianstraße 39
Stadt: München
Postleitzahl: 80538
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefon: 08921762411
Internetadresse: <http://www.regierung-oberbayern.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 5a9dda90-863e-479e-a2e7-ca0393b249cb - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 24/06/2024 00:00:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 376626-2024
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 122/2024
Datum der Veröffentlichung: 25/06/2024