

**Deutschland-Oberkochen: Bauarbeiten für Mehrfamilienhäuser und Einfamilienhäuser**  
**OJ S 119/2023 22/06/2023**  
**Bekanntmachung vergebener Aufträge**  
**Bauleistung**

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU

---

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Oberkochen GmbH  
Postanschrift: Frühlingstraße 18  
Ort: Oberkochen  
NUTS-Code: DE11D Ostalbkreis  
Postleitzahl: 73447  
Land: Deutschland  
Kontaktstelle(n): Johannes Thalheimer  
E-Mail: [johannes.thalheimer@oberkochen.de](mailto:johannes.thalheimer@oberkochen.de)  
Telefon: +49 7364270  
**Internet-Adresse(n):**  
Hauptadresse: [www.stadtwerke-oberkochen.de](http://www.stadtwerke-oberkochen.de)

**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Andere: Stadtwerke, städtischer Eigenbetrieb

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

---

**Abschnitt II: Gegenstand**

**II.1. Umfang der Beschaffung**

**II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Innentüren/Schreinerarbeiten - Wohnbebauung mit Sozialstation im Uhlandweg Oberkochen

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

45211000 Bauarbeiten für Mehrfamilienhäuser und Einfamilienhäuser

**II.1.3. Art des Auftrags**

Bauftrag

**II.1.4. Kurze Beschreibung**

Ausführung von Innentüren/Schreinerarbeiten für den Neubau einer Wohnanlage mit 44 Wohneinheiten sowie einer Sozialstation mit Tagespflege und gemeinsamer Tiefgarage. Vier Baukörper mit jeweils 3 Vollgeschossen. Ausführung in Massivbauweise. Effizienzhaus 40+ Standard. Bruttorauminhalt ca. 21.280m<sup>3</sup>. 2 Windfangelemente, Brandschutztüren, Stahlzargen mit Holzblatt und Glas, 44 Wohnungseingangstüren, Handlauf ca. 100 m, Fensterbänke ca. 35 m, Schiebetüren, Zargentüren CPL.

**II.1.6.**

## **Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

### **II.1.7. Gesamtwert der Beschaffung**

Wert ohne MwSt.: 215 772,64 EUR

## **II.2. Beschreibung**

### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE11D Ostalbkreis

Hauptort der Ausführung: 73447 Oberkochen, Ostalbkreis, Uhlandweg

### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Innentüren/Schreinerarbeiten

Neubau einer Wohnanlage mit 44 Wohneinheiten sowie einer Sozialstation mit Tagespflege und gemeinsamer Tiefgarage.

Vier Baukörper mit jeweils 3 Vollgeschossen. Ausführung in Massivbauweise. Effizienzhaus 40+ Standard. Bruttorauminhalt ca. 21.280m<sup>3</sup>. 2 Windfangelemente, Brandschutztüren, Stahlzargen mit Holzblatt und Glas, 44 Wohnungseingangstüren, Handlauf ca. 100 m, Fensterbänke ca. 35 m, Schiebetüren, Zargentüren CPL.

Weitere Angaben siehe Leistungsverzeichnis.

### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Preis

### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

Angebote sind als GAEB- Datei sowie im PDF-Format incl. der ausgefüllten Formulare ausschließlich über die Vergabeplattform Subreport einzureichen.

## **Abschnitt IV: Verfahren**

---

### **IV.1. Beschreibung**

#### **IV.1.1. Verfahrensart**

Offenes Verfahren

#### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

#### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

### **IV.2. Verwaltungsangaben**

#### **IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2023/S 061-182449](#)

#### **IV.2.8. Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems**

## IV.2.9. Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation

### Abschnitt V: Auftragsvergabe

---

**Auftrags-Nr.:** 19260-027/E75828849

**Bezeichnung des Auftrags:**

Innentüren/Schreinerarbeiten - Wohnbebauung mit Sozialstation im Uhlandweg Oberkochen

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

#### V.2. Auftragsvergabe

##### V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses

24/05/2023

##### V.2.2. Angaben zu den Angeboten

Anzahl der eingegangenen Angebote: 3

Anzahl der eingegangenen Angebote von KMU: 3

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus anderen EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus Nicht-EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 3

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

##### V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde

Offizielle Bezeichnung: Schreinerei Deininger

Postanschrift: Gartenstraße 5

Ort: Neuler

NUTS-Code: DE11D Ostalbkreis

Postleitzahl: 73491

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

##### V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses

Ursprünglich veranschlagter Gesamtwert des Auftrags/des Loses: 279 330,96 EUR

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 215 772,64 EUR

##### V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen

### Abschnitt VI: Weitere Angaben

---

#### VI.3. Zusätzliche Angaben

#### VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

##### VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium  
Karlsruhe

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Ort: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telefon: +49 721926-4049

**VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

20/06/2023