

377203-2026 - Wettbewerb

Finnland – Wartung von Aufzugsanlagen – Hissien huoltopalvelut

OJ S 104/2026 02/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

E-Mail: katja.pietila@pohde.fi

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Hissien huoltopalvelut

Beschreibung: Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue (Pohde) kilpailuttaa hissien huoltopalvelut.

Hankinta on jaettu kahteen osa-alueeseen seuraavasti: Osa-alue 1: OYS2030

uudisrakennusten hissihuollot Osa-alue 2: Muiden Pohteen omistamien kiinteistöjen

hissihuollot Tarjouksen voi jättää yhdestä tai useammasta osa-alueesta. Hankinnan kohteita

ovat hyvinvointialueen seuraavat yksiköt: - Oulun yliopistollinen sairaala - Psykiatria, Peltolan

alue - Oulaskankaan sairaala, Oulainen Hissien huollot tehdään liitteessä luetelluille hisseille

(liite 1a, 1b ja 1c) "Hissien huollon yleiset sopimusehdot HISSI-YSE 1998" kohtien mukaisesti

(kohdat 1-4). Huolto- ja korjaustöissä on noudatettava EU-alueella ja Suomessa kulloinkin

voimassa olevia säädöksiä, viranomais määräyksiä ja työturvallisuusohjeita. Hissit huolletaan

ja tarkistetaan tasaisin välein ja noudatetaan mm. seuraavia ohjeita: • Hissien huollon yleiset

sopimusehdot HISSI-YSE 1998" (kohdat 1-4) • Turvallisuus- ja kemikaalivirasto, TUKES-ohje

21/2020 Hissien huolto, muutostyöt ja korjaukset • Kauppa- ja teollisuusministeriön päätös

sähköllä toimivien hissien käyttöönotosta ja käytöstä 663/96 sekä muutos 31/2003 •

Hissiturvallisuuslaki 1134/2016 • Sähköturvallisuuslaki 1135/2016 Toimittaja noudattaa

laitteiden huollossa laitevalmistajan huolto-ohjetta. Sopimuskauti on 1.9.2026-31.8.2029 ja

optio 1.9.2029-31.8.2030. Tilaaja varaa oikeuden tehdä lisäostoja sopimukseen ja laajentaa

sopimusta koskemaan myös muita hyvinvointialueen yksiköitä toiminnan muutoksista johtuen.

Lisäoston arvo on maksimissaan 50 % hankinnan kokonaisarvosta. Lisäostoissa käytetään

samoja tuntihintoja. Mikäli kohde sijaitsee Oulun tai Oulaisten ulkopuolella, matkakulut

korvataan Tilaajan määrittämän mallin mukaisesti: 0,50 €/km ja mikäli etäisyys ylittää 50 km

maksetaan lisäksi kertakorvaus 25 € per käynti. Matkan pituus lasketaan osa-alueella 1

osoitteesta Kajaanintie 50, Oulu ja osa-alueella 2 osoitteesta Oulaistenkatu 5, Oulainen. Mikäli

Toimittajan toimipiste on lähempänä työkohdetta, lasketaan matkan pituus Toimittajan

toimipisteestä.

Kennung des Verfahrens: ea5f9f82-16fa-4ced-86b2-7bb85c6756e7

Interne Kennung: PPHVADno-2026-14856

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 50750000 Wartung von Aufzugsanlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Beliebiger Ort

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: OYS2030 uudisrakennusten hissihuollot

Beschreibung: Tarkemmat tiedot liitteissä.

Interne Kennung: 1-0

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50750000 Wartung von Aufzugsanlagen

5.1.2. Erfüllungsort

Beliebiger Ort

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/09/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/08/2029

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Gefördertes soziales Ziel: Sorgfaltspflicht im Bereich der Menschenrechte in globalen Wertschöpfungsketten, Faire Arbeitsbedingungen

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Vertailuhinta

Beschreibung: Kokonaishinta

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 12/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=613782&tpk=400a8c49-97c8-4023-a124-66f5f92c0db1>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=613782&tpk=400a8c49-97c8-4023-a124-66f5f92c0db1>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Finnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 03/07/2026 09:30:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Markkinaoikeus

Informationen über die Überprüfungsfristen: Hankintalain mukaisesti.

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Muiden Pohteen omistamien kiinteistöjen hissihuollot

Beschreibung: Tarkemmat tiedot liitteissä.

Interne Kennung: 2-1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50750000 Wartung von Aufzugsanlagen

5.1.2. Erfüllungsort

Beliebiger Ort

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/09/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/08/2029

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Gefördertes soziales Ziel: Sorgfaltspflicht im Bereich der Menschenrechte in globalen Wertschöpfungsketten, Faire Arbeitsbedingungen

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Vertailuhinta

Beschreibung: Kokonaishinta

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 12/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=613782&tpk=400a8c49-97c8-4023-a124-66f5f92c0db1>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=613782&tpk=400a8c49-97c8-4023-a124-66f5f92c0db1>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Finnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 03/07/2026 09:30:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Markkinaoikeus

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Markkinaoikeus

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

Registrierungsnummer: 3221326-2

Postanschrift: PL 10

Stadt: POHDE

Postleitzahl: 90029

Land, Gliederung (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Land: Finnland

Kontaktperson: Katja Pietilä

E-Mail: katja.pietila@pohde.fi

Telefon: +358 403186481

Internetadresse: <https://pohde.fi>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Markkinaoikeus

Registrierungsnummer: 3006157-6

Postanschrift: Radanrakentajantie 5

Stadt: Helsinki

Postleitzahl: 00520

Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finnland

E-Mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetadresse: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Hansel Oy (Hilma)

Registrierungsnummer: FI09880841

Postanschrift: Mannerheiminaukio 1a

Stadt: Helsinki

Postleitzahl: 00100

Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finnland
Kontaktperson: eSender
E-Mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Internetadresse: <http://hankintailmoitukset.fi>
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: a0e6f9ec-0f9d-4e56-bd2e-28b789741c1b - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 01/06/2026 05:23:41 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT
Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 01/06/2026 06:30:03 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Finnisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 377203-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 104/2026
Datum der Veröffentlichung: 02/06/2026