

377779-2026 - Wettbewerb

Italien – Baufertigstellung – Procedura aperta, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. 36/2023, telematica multilotto per l'affidamento di un accordo quadro ad un unico operatore, per la realizzazione dei lavori di manutenzione edile presso gli istituti scolastici e/o sedi di competenza o gestite dall'EDR di Udine, della durata di tre anni più eventuale opzione di proroga di un anno.

OJ S 104/2026 02/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Ente di Decentramento Regionale di Udine

E-Mail: diana.calligaro@udine.edrfvg.it

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Procedura aperta, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. 36/2023, telematica multilotto per l'affidamento di un accordo quadro ad un unico operatore, per la realizzazione dei lavori di manutenzione edile presso gli istituti scolastici e/o sedi di competenza o gestite dall'EDR di Udine, della durata di tre anni più eventuale opzione di proroga di un anno.

Beschreibung: ACCORDO QUADRO MANUTENZIONI EDILI - 2026 - 2029

Kennung des Verfahrens: be5b56b9-d91a-4025-97cf-51d99a8286e4

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: ja

Begründung des beschleunigten Verfahrens: vedi documenti di gara

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45400000 Baufertigstellung

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Udine

Postleitzahl: 33100

Land, Gliederung (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 8 050 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 4

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 1

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: D.lgs 36/2023

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Procedura aperta, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. 36/2023, telematica multilotto per l'affidamento di un accordo quadro ad un unico operatore, per la realizzazione dei lavori di manutenzione edile presso gli istituti scolastici e/o sedi di competenza o gestite dall'EDR di Udine, della durata di tre anni più eventuale opzione di proroga di un anno.

Beschreibung: Lotto 1 Alto Friuli_Accordo Quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione edile presso gli istituti e/o le sedi di competenza gestite dall'EDR di Udine

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45400000 Baufertigstellung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Opzione di proroga contrattuale di un anno - quinto d'obbligo

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 36 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 139 979,04 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen**Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Vedi disciplinare

Kriterium: Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten

Beschreibung des Eignungskriteriums: vedi disciplinare di gara

5.1.10. Zuschlagskriterien**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Offerta economicamente più vantaggiosa (cfr Disciplinare di gara)

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eappalti.regione.fvg.it/web/index.html>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Italienisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: provvisoria e definitiva

Frist für den Eingang der Angebote: 25/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: TAR Friuli Venezia Giulia

Informationen über die Überprüfungsfristen: 30 giorni

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: TAR Friuli Venezia Giulia

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Organisation, die Angebote bearbeitet: Ente di Decentramento Regionale di Udine

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Procedura aperta, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. 36/2023, telematica multilotto per l'affidamento di un accordo quadro ad un unico operatore, per la realizzazione dei lavori di manutenzione edile presso gli istituti scolastici e/o sedi di competenza o gestite dall'EDR di Udine, della durata di tre anni più eventuale opzione di proroga di un anno.

Beschreibung: Lotto 2 Udine_Accordo Quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione edile presso gli istituti e/o le sedi di competenza gestite dall'EDR di Udine

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45400000 Baufertigstellung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Opzione di proroga contrattuale di un anno - quinto d'obbligo

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 36 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 2 381 756,39 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Vedi disciplinare

Kriterium: Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten

Beschreibung des Eignungskriteriums: vedi disciplinare di gara

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Offerta economicamente più vantaggiosa (cfr Disciplinare di gara)

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eappalti.regione.fvg.it/web/index.html>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Italienisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: provvisoria e definitiva

Frist für den Eingang der Angebote: 25/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: TAR Friuli Venezia Giulia

Informationen über die Überprüfungsfristen: 30 giorni

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: TAR Friuli Venezia Giulia

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Organisation, die Angebote bearbeitet: Ente di Decentramento Regionale di Udine

5.1. Los: LOT-0003

Titel: Procedura aperta, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. 36/2023, telematica multilotto per l'affidamento di un accordo quadro ad un unico operatore, per la realizzazione dei lavori di manutenzione edile presso gli istituti scolastici e/o sedi di competenza o gestite dall'EDR di Udine, della durata di tre anni più eventuale opzione di proroga di un anno.

Beschreibung: Lotto 3 Basso Friuli_Accordo Quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione edile presso gli istituti e/o le sedi di competenza gestite dall'EDR di Udine

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45400000 Baufertigstellung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Opzione di proroga contrattuale di un anno - quinto d'obbligo

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 36 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 057 951,39 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Vedi disciplinare

Kriterium: Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten

Beschreibung des Eignungskriteriums: vedi disciplinare di gara

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Offerta economicamente più vantaggiosa (cfr Disciplinare di gara)

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eappalti.regione.fvg.it/web/index.html>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Italienisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: provvisoria e definitiva

Frist für den Eingang der Angebote: 25/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: TAR Friuli Venezia Giulia

Informationen über die Überprüfungsfristen: 30 giorni

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: TAR Friuli Venezia Giulia

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Ente di Decentramento Regionale di Udine

5.1. Los: LOT-0004

Titel: Procedura aperta, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. 36/2023, telematica multilotto per l'affidamento di un accordo quadro ad un unico operatore, per la realizzazione dei lavori di manutenzione edile presso gli istituti scolastici e/o sedi di competenza o gestite dall'EDR di Udine, della durata di tre anni più eventuale opzione di proroga di un anno.

Beschreibung: Lotto 4 Edifici vincolati OG2_Accordo Quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione edile presso gli istituti e/o le sedi di competenza gestite dall'EDR di Udine

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45400000 Baufertigstellung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Opzione di proroga contrattuale di un anno - quinto d'obbligo

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 36 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 470 313,18 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Vedi disciplinare

Kriterium: Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten

Beschreibung des Eignungskriteriums: vedi disciplinare di gara

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Offerta economicamente più vantaggiosa (cfr Disciplinare di gara)

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://eappalti.regione.fvg.it/web/index.html>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Italienisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: provvisoria e definitiva

Frist für den Eingang der Angebote: 25/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: TAR Friuli Venezia Giulia

Informationen über die Überprüfungsfristen: 30 giorni

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: TAR Friuli Venezia Giulia

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Organisation, die Angebote bearbeitet: Ente di Decentramento Regionale di Udine

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Registrierungsnummer: 94150810300

Postanschrift: Piazza Patriarcato n.3

Stadt: Udine

Postleitzahl: 33100

Land, Gliederung (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Kontaktperson: RUP Diana Calligaro

E-Mail: diana.calligaro@udine.edrfvg.it

Telefon: +390432279603

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: TAR Friuli Venezia Giulia

Registrierungsnummer: 80029240324

Postanschrift: Piazza Unità d'Italia n. 7

Stadt: Trieste

Postleitzahl: 34121

Land, Gliederung (NUTS): Trieste (ITH44)

Land: Italien

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 35201a6d-dccc-44c6-bcbf-71406b05eff5 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 01/06/2026 10:53:52 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Italienisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 377779-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 104/2026

Datum der Veröffentlichung: 02/06/2026